

TARTU LINNAVOLIKOGU

OTSUS

Tartu

06.02.2019 nr LVK-O-0152

Osalemise lõpetamine ASis Emajõe Veevärk

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 1 p 24 ja 35 lg 4, Tartu Linnavolikogu

o t s u s t a b:

1. Lõpetada osalemine ASis Emajõe Veevärk.
2. Linnavalitsusel esitada ASile Emajõe Veevärk aktsionäride lepingu kohane tagasiomandamisavaldus ning teha muud otsused ja toimingud, mis on vajalikud Tartu linna osalemise lõpetamiseks ASis Emajõe Veevärk.
3. Otsus jõustub 22. veebruaril 2019. a.

Esimees

Esitab: **linnavalitsus, 06.02.2019 istungi protokoll nr 10**

Ettekandja: **Raimond Tamm**

Õiend

Tartu Linnavolikogu Otsuse "Osalemise lõpetamine ASis Emajõe Veevärk" juurde

Pärast Tähtvere valla liitumist Tartu linnaga on Tartu linnas kaks vee-ettevõtjat: AS Emajõe Veevärk endise Tähtvere valla territooriumi osal ja AS Tartu Veevärk endise Tartu linna territooriumi osal.

Kahe vee-ettevõtjaga jätkamine ei ole mõistlik ja vajalik, kuivõrd Tartu Veevärk suudab probleemideta üle võtta ka endise Tähtvere valla territooriumi teenindamise. Tartu Veevärk suudab teenust pakkuda tarbijatele soodsamatel tingimustel kui Emajõe Veevärk, samuti on Tartu Veevärgil paremad võimalused investeringute tegemiseks.

Tartu linn on Tähtvere valla liitumise järgselt ASi Emajõe Veevärk aktsionär. Vastavalt ASi Emajõe Veevärk aktsionäride lepingule on igal aktsionärist kohaliku omavalitsuse üksusel, kes on võõrandanud aktsiaseltsile oma infrastruktuuri, täitnud oma kaasrahastamiskohustuse ning muude aktsionäride lepingust tulenevad kohustused, õigus infrastruktuuri tagasiomandamisõigusele ning sellega ASist Emajõe Veevärk väljumisele. Tartu linnal on vastavad kohustused täidetud ning seega eeldus tagasiomandamisõiguse teostamiseks olemas.

Linnavalitsus on teinud eeltööd tagasiomandamisõiguse avalduse esitamiseks, välja on selgitatud Tähtvere valla territooriumil asuvad infrastruktuuri osad (aktsiaseltsile võõrandatud ja hiljem rajatud infrastruktuur), samuti on peetud läbirääkimisi Tartu Veevärgiga teenuse osutamise jätkamiseks kogu Tartu linna haldusterritooriumil.

Pärast tagasiomandamise avalduse esitamist kutsutakse ühe kuu jooksul kokku aktsiaseltsi nõukogu koosolek, millel nõukogu hindab tagasiomandamise tingimuste täidetust. Aktsiaseltsil on kohustus tagasiomandamisavalduses märgitud infrastruktuur tasuta üle anda juhul, kui

- kohaliku omavalitsuse üksusel ei ole aktsionäride lepingust või selle rikkumisest tulenevaid täitmata kohustusi aktsiaseltsi ees või kui need on hiljemalt infrastruktuuri üleandmise hetkeks täidetud;
- kohaliku omavalitsuse üksus võtab üle kõik õigused ja kohustused, mis on aktsiaseltsil riigi või muu isiku ees seoses tagasiomandatava infrastruktuuriga;
- kohaliku omavalitsuse üksus on kandnud tagasiomandamisõiguse teostamisest tulenevad tehingukulud või garanteerib aktsiaseltsile nende kandmise.

Pärast infrastruktuuri omandamist peab Tartu linn otsustama, mil moel jätkatakse ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniteenuse osutamist. Infrastruktuur tuleb kas võõrandada või anda muul viisil aktsiaseltsile Tartu Veevärk ning määrata Tartu Veevärk vee-ettevõtjaks ka senisel Tähtvere valla territooriumil.

Lisaks vajavad uuendamist ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kava ning ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni kasutamise ja nendega liitumise eeskiri.