



TARTU LINNAVOLIKOGU ARENGU- JA PLANEERIMISKOMISJON KOOSOLEKU PROTOKOLL

Tartu, raekoda

30.10.2018 nr 13

Koosolek algas kell 15:00, lõppes kell 16:15

Koosolekut juhatas: Veljo Ipits

Protokollis: Aune Rumm

Koosolekust võttis osa: Veljo Ipits, Argo Annuk, Verni Loodmaa, Tanel Tein, Rauno Kiisk, Indrek Hirv, Kristo Seli, Triin Lukk; elektrooniliselt Gea Kangilaski, Asko Tamme, Marina Riisalu, Indrek Katusin, Peep Mardiste, Ragnar Kekkonen

Puudus: Merike Lumi

Kutsutud: abilinnapea Reno Laidre, linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna üldplaneeringu- ja arenguteenistuse juhataja Indrek Ranniku, linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna üldplaneeringu- ja arenguteenistuse linnaarengu peaspetsialist Imbi Lang, Tartumaa Omavalitsuste Liidu juhatuse esimees Rain Sangernebo, Tartumaa Omavalitsuste Liidu arendusjuht Annely Vösaste, Tartumaa arengustrateegia konsultant Garri Raagmaa, linnamajanduse osakonna projektijuht Jaanus Tamm, volikogu liikmed Kaja Tarto, Toomas Kapp, Nikolai Männik, volikogu linnavarakomisjoni liige Arno Arukask

Päevakord:

1. Tartumaa arengustrateegia 2040 projekti tutvustus
2. Tartu linna energia- ja kliimakava "Tartu energia 2030" koostamise algatamine
3. J. Liivi tn 1 krundi ja lähiala detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine J. Liivi tn 1 krundi osas
4. Informatsioon riigikaitsemaa detailplaneeringu seisust
5. Kohal algatatud küsimused

1. Tartumaa arengustrateegia 2040 projekti tutvustus

Päevakorrapunkti arutamise juurde olid kutsutud volikogu ja teiste komisjonide liikmed.

Kuulati Garri Raagmaa ettekannet, Garri Raagmaa, Annely Vösaste ja Rain Sangernebo vastuseid küsimustele ning komisjoni liikmete arvamusi.

Tartumaa Omavalitsuste Liit (TOL) koostöös Tartu Ärinõuandlaga alustas 2018. mais Tartumaa arengustrateegia 2040 koostamist. Maakonnal peab olema arengustrateegia, mis on kohaliku omavalitsuse üksuste ja koostööpartnerite poolt ühiselt maakonna arengu suunamise, ühiselt tehtavate ja omavalitsusüksuste ülese mõjuga investeringute kavandamise ning investeringuteks toetuste taotlemise alus. TOL tutvustab valminud arengustrateegia projekti omavalitsustele ning ootab selle kohta tagasisidet ja kommentaare hiljemalt 15. novembriks. Arengustrateegia peavad kinnitama kõigi omavalitsuste volikogud juba järgmise aasta jaanuaris.

Koosolekul avaldati arvamust, et riigi seatud lühike tähtaeg arengustrateegia valmimisele tingib koostamisel kiirustamist, mis võib avaldada mõju strateegia sisulisele kvaliteedile, samas rõhutati, et dokumenti hakatakse korrapäraselt üle vaatama, samuti tuleb sinna juurde konkreetne tegevuskava.

Informatsioon võeti teadmiseks.

2. Tartu linna energia- ja kliimakava "Tartu energia 2030" koostamise algatamine

Kuulati Jaanus Tamme ettekannet ja vastuseid küsimustele.

Otsustati eelnõu toetada.

3. J. Liivi tn 1 krundi ja lähiala detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine J. Liivi tn 1 krundi osas

Kuulati Reno Laidre ettekannet ja vastuseid küsimustele.

Otsustati toetada detailplaneeringu osalist kehtetuks tunnistamist.

4. Informatsioon riigikaitsemaa detailplaneeringu seisust

Kuulati Reno Laidre ettekannet, Reno Laidre ja Indrek Ranniku vastuseid küsimustele ning komisjoni liikmete arvamusi.

Reno Laidre tõdes, et olukorras, kus Riigimetsa Majandamise Keskus (RMK) ei nõustu riigikaitsemaa detailplaneeringu algatamisega kavandatud asukohas Tähtvere külas, on keeruline selle eelnõuga edasi minna. RMK on pakkunud alternatiivseid asukohti, kuid riigiga suheldes on selge, et planeeritud tempos edasi liikuda ja jõuda planeeringu kehtestamiseni järgmise aasta lõpuks ei ole võimalik.

Komisjonis rõhutati, et Raadi piirkonna arendamine on väga oluline küsimus ning linn peab jätkama läbirääkimisi riigiga, et leida olukorrale lahendus.

Informatsioon võeti teadmiseks.

5. Kohal algatatud küsimused

Verni Loodmaa tegi ettepaneku võtta järgmise koosoleku päevakorda Aura veekeskuse ja Tigutorni juurde kavandatava ärihoone teema, et selgitada, kuidas on hoonele lubatud kuni kaheksa korrust (Ahhaa keskuse planeeringus kolm korrust, jõe äärde ei luba linn rohkem kui kuus korrust).

Veljo Ipits
Koosoleku juhataja

Aune Rumm
Protokollija