



TARTU LINNAVOLIKOGU
ARENGU- JA PLANEERIMISKOMISJON
KOOSOLEKU PROTOKOLL

Tartu, raekoda

15.05.2018 nr 8

Koosolek algas kell 15:00, lõppes kell 16:15

Koosolekut juhatas: Veljo Ipits

Protokollis: Aune Rumm

Koosolekust võttis osa: Veljo Ipits, Merike Lumi, Peep Mardiste, Rauno Kiisk, Marina Riisalu, Triin Lukk, Indrek Katušin, Asko Tamm, Indrek Hirv; elektrooniliselt Gea Kangilaski, Verni Loodmaa, Kristo Seli, Tanel Tein, Argo Annuk, Ragnar Kekkonen

Kutsutud: abilinnapea Reno Laidre, abilinnapea Raimond Tamm, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja-linnaarhitekt Tõnis Arjus, linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna üldplaneeringu- ja arenguteenistuse juhataja Indrek Ranniku, volikogu liige Indrek Särg

Päevakord:

1. Informatsioon Tartu linna üldplaneeringus ning Tähtvere valla üldplaneeringus määratud liikluslahenduse ja tehnilise taristu ning valdkondadega seotud strateegiliste dokumentide ülevaatamisest
2. Informatsioon Tartu linna üldplaneeringus ning Tähtvere valla üldplaneeringus määratud tehnilise taristu paiknemise üldiste põhimõtete ning valdkonnaga seonduvate strateegiliste dokumentide ülevaatamisest
3. Informatsioon Tähtvere valla üldplaneeringuga määratud detailplaneeringu koostamise kohustusega alade või juhtude ja tiheasustusega alade ülevaatamisest
4. Informatsioon Tähe tn 102 ja Tähe tn 104 kruntide detailplaneeringust
5. Informatsioon Marja tänava kergliiklussilla arhitektuurivõistlusest
6. Tartu Targa Linna visioonistrateegia koostamise algatamine

1. Informatsioon Tartu linna üldplaneeringus ning Tähtvere valla üldplaneeringus määratud liikluslahenduse ja tehnilise taristu ning valdkondadega seotud strateegiliste dokumentide ülevaatamisest

2. Informatsioon Tartu linna üldplaneeringus ning Tähtvere valla üldplaneeringus määratud tehnilise taristu paiknemise üldiste põhimõtete ning valdkonnaga seonduvate strateegiliste dokumentide ülevaatamisest

3. Informatsioon Tähtvere valla üldplaneeringuga määratud detailplaneeringu koostamise kohustusega alade või juhtude ja tiheasustusega alade ülevaatamisest

Kuulati Indrek Ranniku ettekannet, Indrek Ranniku ja Reno Laidre vastuseid küsimustele ning komisjoni liikmete arvamusi.

Komisjonile tutvustati olulisemaid teemasid informatsioonides nimetatud valdkondade ülevaatamisel. Linnavalitsus on seisukohal, et üldplaneeringu koostamise raames tuleb teha Tuglase silla kui linna liiklusele olulise objekti eskiisprojekt, et saada selged vastused silla

keskkonda sobivuse, arhitektuurse lahenduse ja liiklusskeemi kohta. Ühistranspordivõrgu ja kergliikluse ülevaatamisel on olulised seosed lähivaldadega, käsitletakse kogu linnalist piirkonda, kergliikluse kohta on kavas ka eraldi teemaplaneering.

Merike Lumi märkis, et kaduv sadamaraudtee haru võiks sobida trammiliiklusele. Indrek Ranniku selgitas, et kehtivas üldplaneeringus on trammitee markeeritud lähtudes aladest, kus elab kõige enam inimesi, täpsem lahendus saab selguda võimaliku teemaplaneeringu raames, kuid vana raudteeharu säilitamine ei ole õigustatud.

Peep Mardiste tegi ettepaneku, et sadamate ja veeliikluse ülevaatamisel arvestataks vajadusega rajada Emajõe äärde sildumiskohti ka väikealustele.

Indrek Ranniku tegi ettepaneku võtta tulevikus komisjoni päevakorda tiheasustusalade liigveeprobleemide lahendustega tegeleva rahvusvahelise projekti iWater tutvustus.

Informatsioon võeti teadmiseks.

4. Informatsioon Tähe tn 102 ja Tähe tn 104 kruntide detailplaneeringust

Kuulati Reno Laidre ettekannet ja vastuseid küsimustele.

Informatsioon võeti teadmiseks.

5. Informatsioon Marja tänava kergliiklussilla arhitektuurivõistlusest

Kuulati Tõnis Arjuse ettekannet, vastuseid küsimustele ja komisjoni liikmete arvamusi.

Komisjonile tutvustati lähemalt viit žürii poolt välja valitud võistlustööd, lõplikku otsust võitja osas ei ole veel langetatud.

Gea Kangilaski soovis infot, kuidas on silda kavandades arvestatud vajadusega säilitada võimalus pääseda Emajõe väikealustega ning tehtud koostööd sõudeklubidega.

Tõnis Arjus selgitas, et silla arhitektuurivõistlus tugineb üldplaneeringule, võistlustöödele küsiti Supilinna seltsi arvamust, tööd pandi Tartu linna kodulehele üles ja võimaldati kõigil nendega tutvuda ja soovi korral arvamust avaldada. Lisaks on kavas täiendav kohtumine nii Supilinna seltsi kui sõudeklubide esindajatega.

Otsustati teha linnavalitsusele ettepanek kaaluda võimalusi lisada Marja tänava silla rajamine linna eelarvestrateegiasse.

6. Tartu Targa Linna visioonistrateegia koostamise algatamine

Kuulati Raimond Tamme ettekannet ja vastuseid küsimustele.

Gea Kangilaski soovis infot, kas kavandatud on ühtne strateegia kogu linnale või käsitletakse teemasid linnaosade erisusi arvestades ja toimuvad arutelud linna eri piirkondades.

Raimond Tamm selgitas, et visioonistrateegia koostamisel on plaanis kasutada pigem valdkondlikku lähenemist (näiteks ühistransport, haridusteenused jne) ja linnaositi lähenemine on vajalik siis, kui konkreetne valdkond seda eeldab. Sõltuvalt valdkonnast kaardistatakse seonduvad huvigrupid, kellega edaspidi koostööd tehakse. Hetkel on veel vara öelda, milliste konkreetsete valdkondade ja huvigruppidega tegelema hakatakse.

Otsustati eelnõu toetada.

Veljo Ipits
Koosoleku juhataja

Aune Rumm
Protokollija