



TARTU LINNAVOLIKOGU  
MAJANDUSKOMISJON  
**KOOSOLEKU PROTOKOLL**

Tartu, raekoda

11.04.2018 nr 8

Koosolek algas kell 15:00, lõppes kell 16:55

Koosolekut juhatas: Verni Loodmaa

Protokollis: Aune Rumm

Koosolekust võttis osa: Toomas Kapp, Raimond Viik, Nikolai Männik, Verni Loodmaa, Laura Danilas, Martin Hallik, Arvo Lehemets, Lauri Räpp, Jelena Frunze; elektrooniliselt Peeter Laurson, Kristo Seli, Martin Bek, Riina Kallas

Puudusid: Tõnu Ints, Heiki Vilep

Kutsutud: abilinnapea Raimond Tamm, abilinnapea Reno Laidre, abilinnapea Monica Rand, linnamajanduse osakonna juhataja Rein Haak, ettevõtluse osakonna juhataja Malle Blumenau, linnamajanduse osakonna liikluskorraldusteenistuse juhataja Martin Nelis, linnakantselei menetlusteenistuse juhataja Imbi Kivi, linnakantselei menetlusteenistuse juhtivmenetleja Ülle Neeme, rahandusosakonna eelarveteenistuse juhataja Tiina Ligi

**Päevakord:**

1. Tartu linna 2018. aasta I lisaeelarve
2. Loa andmine Vabaduse pst 6 kinnistule hoonestusõiguse seadmiseks
3. Loa andmine hulkuvate loomadega läbiviidavate toimingute riigihanke korraldamiseks
4. Loa andmine jäätmekäitluse valdkonna riigihangete korraldamiseks
5. Parkimise korraldamine ja järelevalve avalikul parkimisalal

**1. Tartu linna 2018. aasta I lisaeelarve**

Kuulati Monica Ranna ettekannet ning Monica Ranna, Raimond Tamme ja Rein Haagi vastuseid küsimustele.

Komisjonile tutvustati lisaeelarve üldist kujunemist ja majandusvaldkonna teemasid. Valdav osa majandussse suunatavast lisarahast läheb tänavate rekonstrueerimiseks ja ehituseks.

Peeter Laurson ei toetanud lisaeelarve eelnõu saatmist volikokku, kuna tema hinnangul see ei näe ette piisavat palgatõusu õpetajatele ja lasteaiaõpetajatele.

Monica Rand selgitas, et lisaeelarvest läheb kokku ligi neli miljonit koolide ja lasteaedade personalikuludeks.

Informatsioon võeti teadmiseks.

**2. Loa andmine Vabaduse pst 6 kinnistule hoonestusõiguse seadmiseks**

Kuulati Reno Laidre ettekannet ja vastuseid küsimustele.

Komisjonile tutvustati eelnõu menetlemises juhtiva arengu- ja planeerimiskomisjoni ettepanekuid määrata aastatasu alghinnaks 15 500 eurot (5% ärimaa harilikust väärtusest) ja seda esimesed 15 aastat mitte muuta ning seada nõue, et hoone tuleb rajada nelja aasta asemel kolme aasta jooksul.

Komisjonis peeti ettepanekuid mõistlikeks ning leiti, et hoonestusõiguse tingimused peavad toetama linna peamist eesmärki, mis on kesklinna parkimisvõimaluste parandamine.

Peeter Laurson ei toetanud eelnõu, kuna ei saa aru linna eesmärgist ega poolda suure kesklinna parkla erakätesse andmist.

Reno Laidre selgitas, et parkimismaja ehitamine läheks maksma orienteeruvalt viis miljonit, mis on oluline koormus linna eelarvele ja laenuvõimele ning seetõttu on eelistatud koostöö erasektoriga.

Informatsioon võeti teadmiseks.

### **3. Loa andmine hulkuvate loomadega läbiviidavate toimingute riigihanke korraldamiseks**

Kuulati Raimond Tamme ettekannet ja vastuseid küsimustele.

**Otsustati** eelnõu toetada.

### **4. Loa andmine jäätmekäitluse valdkonna riigihangete korraldamiseks**

Kuulati Raimond Tamme ettekannet, Raimond Tamme ja Rein Haagi vastuseid küsimustele ning komisjoni liikmete arvamusi.

#### **Otsustati:**

##### **4.1. linnavalitsusel:**

- 4.1.1. täiendada kodulehel jäätmeinfot teabega, et vanu rehve saab ära anda ka Kuusakoskis;
- 4.1.2. kiiresti hankida Turu tänava jäätmejaama autokaal, kuna praegu on seal ehitusjäätmete üleandmine inimestele väga ebamugav;
- 4.1.3. kaaluda avalike kogumispunktide ümbruse koristamise hankes teenusemahu suuremat kasvu, kui eelnõus praegu ette nähtud;
- 4.2. eelnõu toetada.

### **5. Parkimise korraldamine ja järelevalve avalikul parkimisalal**

Martin Nelis tutvustas parkimise korraldust ja eelmisel aastal tehtud parkimisuuringu tulemusi. Imbi Kivi rääkis menetlusteenistuse töö põhimõtetest.

Martin Nelis, Raimond Tamm, Rein Haak, Imbi Kivi ja Ülle Neeme vastasid komisjoni liikmete küsimustele.

Komisjonis tehtud märkused ja ettepanekud:

- raekoja-tagune parkimiskorralduse nõue, et parkida tohib auto esiotsaga raekoja poole, tuleks ära kaotada, see on segadusttekitav ning tihti pole seda ka võimalik täita;
- Vabaduse puistee kuulumine A-piirkonda vajab selgemat tähistust, kuna see oli pikka aega B-piirkond, on palju vanast harjumusest tingitud rikkumisi;
- tuleb rohkem teavitada, et kohtumaja parklas saab õhtuti piiranguteta parkida, eriti oluline on see info Vanemuises toimuvate ürituste ajal;

- menetlusteenistuse praktika näidata linnas toimuvate suurürituste ajal parkimise järelvalvel üles mõistvat suhtumist on mõistlik;
- oluline on tihe koostöö linnamajanduse osakonna ja menetlusteenistuse vahel, et kiiresti reageerida, kui parkimisprobleemid tulenevad liikluskorraldusvahendite kulumisest või halvast nähtavusest;
- tuleb arutada, kas kesklinnas on võimalik leida lisaparkimiskohti turismibussidele (eriti suvisel kõrghooajal) ja invasõidukitele;
- haljasaladel parkijaid tuleb rangemalt kohelda, just kevadel teeb parkimine haljasaladele suurt kahju;
- parkimise olukord nädalavahetustel näitab, et on vaja ka laupäeviti ja pühapäeviti rohkem kontrollida, tuleb arutada, kas menetlusteenistus vajab selleks rohkem ressursi.

Verni Loodmaa  
Koosoleku juhataja

Aune Rumm  
Protokollija