

TARTU LINNAVOLIKOGU

INFORMATSIOON

Tartu

26.03.2018 nr LVK-I-0014

Informatsioon Annelinna kortermajade parkimisprobleemidest**Annelinna kortermajade parkimisprobleemid**

1) Valesti parkivad sõidukid



2) Ülevaade viimase aja kaebustest seoses sealsete parkimisprobleemidega

Annelinnas on sõidukite rohkus põhjustanud olukorra, kus pargitakse haljasaladel ja kõnniteedel. Samas on nii mõneski kohas võimalik sõiduk parkida lähedalasuvasse parklasse, näiteks Mõisavahe 34b, Prisma parkla, Anne 67a, Luha tn parkla, Uus 63d parkla, Kivilinna Konsumi parkla (tasuline - 20 eurot kuu), kuid inimesed soovivad parkida enda maja juurde.

Menetlusteenistus teeb järelvalvet Annelinnas töövälisel ajal igal nädalal vähemalt üks kord õhtul ja üks kord hommikul ning vähemalt kaks korda kuus nädalavahetustel. Kõik menetlusteenistusele teada olevad probleemsed kohad kontrollitakse siis ka alati üle. Kui valesti parkimise kohta teade saabub ja liiklusjärelvalve ametnikud on tööil, püütakse võimalusel operatiivselt kontrollida. Menetlejad annavad oma tähelepanekutest igapäevaselt teada ja liikluskorralduslikud ettepanekud edastatakse jooksvalt liikluskorraldusteenistusele.

Kahjuks on juba varasemast ajast sõidukite haljasalal parkimise tõttu mitmeski kohas murukasv peatunud ja haljasalast rääkida ei saagi. Siin oleks lahenduseks kui linn leiaks võimaluse muru taastada.



3) 2014. aastal valmis Tartu linna üldplaneeringu teemaplaneering "[Vabaplaneeringuga alade parkimis põhimõtted](#)". Teemaplaneeringus jõuti seisukohale, et täiendav parkimisvajadus rahuldatakse paindlikult hoonete vahelisel aladel ning elukohast kuni 500 meetri kaugusel

asuvates avalikes parklates. Hoonetevahelisel alal võib parkimiskohti rajada kuni 80% ulatuses standardiga (EVS 843:2016 "Linnatänavad") määratud normatiivist.

Teemaplaneeringuga kaardistati parklateks ümberehitatavad maa-alad. Uue Tartu linna üldplaneeringu kehtestamisega kaotas teemaplaneering kehtivuse, kuid teemaplaneeringu sisu kanti üldplaneeringusse.

Tartu linna üldplaneeringu joonis "[Maa- ja veealade üldised kasutustingimused](#)".
Tingimärgiga LP on markeeritud parkimisehitiste maa-alad.



4) Ülevaade millised Annelinna kortermajad on kasutanud linna poolt pakutavat asfalteerimistoetust. Peamised parklate rajamist takistavad põhjused on omafinantseering ja ühistusisesed erimeelsused maa kasutuse osas. Lisaks ei ole alati parkla rajamiseks vajalikku ruumi.

Asfalteerimistoetused aastate 2012-2018 lõikes:



5) Ülevaade Annelinna avaparklatest (millised on olemas ja millised vajaksid veel välja ehitamist (koos maksumustega), millised on likvideeritud):

1. Kalda tee 5 olemasolev parkla
2. Uus tn 63d parkla (valmis 2016. a);
3. Anne tn 67a parkla (valmis 2017. a);
4. Pikk tn 54 (kavandamisel, ca 125 000 eurot, 40 parkimiskohta);
5. Mõisavahe tn 34b (krundile rajatakse tervisekeskus, detailplaneeringuga on määratud, et 60 maapealset parkimiskohta on kavandatus kohalike elanike parkimisvajaduse rahuldamiseks. Põhimõttel, et tööajal pargivad hoone kliendid ja töövälisel ajal piirkonna elanikud);
6. Lammi tn 2;
7. Kaunase pst 68;
8. Kaunase pst 69c;
9. Kaunase pst 71 külgnev ala;
10. Anne tn 61a.

Hiljuti on tasulise valvega parkimisteenuse osutamine lõpetatud Kalda tee 27 ja Mõisavahe tn 34b (ehituse ajaks) kruntidel.

Esimees

Esitab: **linnaalitsus, 26.03.2018 istungi protkoll nr 20**

Ettekandja: **Raimond Tamm**

Õiend

**Tartu Linnavolikogu I "Informatsioon Annelinna kortermajade
parkimisprobleemidest" juurde**