



TARTU LINNAVALITSUS
LINNAPLANEERIMISE JA MAAKORRALDUSE OSAKOND

OÜ KRISTIKUM
Kompanii 1c
51004 TARTU

03.07.2017 nr 9-3.2/DP-16-021

**Info Magistri ja Gildi tänava ning Vabaduse
puiestee vahelise ala detailplaneeringu
kehtestamise kohta**

Teatame, et Tartu Linnavolikogu kehtestas 28.06.2017. a otsusega nr 478 Magistri ja Gildi tänava ning Vabaduse puiestee vahelise ala detailplaneeringu.

Detailplaneering annab ehitusõiguse Vabaduse pst 6 krundile parkimismaja püstitamiseks, mille esimesele korrusele on võimalik rajada äripindu hoone linnakeskkonda sobivuse ja aktiivse tänavafondi tagamiseks. Krundi kasutamise juhtotstarve on parkimisrajatiste maa ning kõrvalotstarve kaubandus-, toitlustus- ja teenindushoonete maa. Krundi suurim lubatud ehitisealune pind on 1949 m². Hoone suurim lubatud absoluutkõrgus on 53.60 m. Planeeringu elluviimise eelduseks on parkimishoonesse vähemalt 200 sõiduauto parkimiskoha kavandamine. Planeeringu lahendus loob eeldused ala otstarbekamaks kasutamiseks ning parkimise vähendamiseks vanalinna tänavatel.

Planeeringuga on võimalik tutvuda Tartu linna veebilehel www.tartu.ee (Valdkonnad > Maad, Ehitus ja Planeeringud > Planeerimine > Kehtestatud detailplaneeringud) või linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna arhiivis (Raekoja plats 3, III k, ruum 317).

Lugupidamisega

/ allkirjastatud digitaalselt /

Urmas Ahven
juhataja

Ave Elken
736 1261 ave.elken@raad.tartu.ee