



AS SALVEST
Vasula
Vasula alevik
60535 TARTU MAAKOND

17.05.2017 nr 9-3.2/DP-16-008

**Informatsioon Aruküla tee 8 krundi
detailplaneeringu kehtestamise kohta**

Teatame, et Tartu Linnavolikogu kehtestas 11.05.2017. a otsusega nr 457 Aruküla tee 8 krundi detailplaneeringu.

Planeering näeb ette Aruküla tee 8 krundi jagamise kaheks krundiks — korterelamumaa krundiks ja tee- ja tänavamaa ning haljasalamaa krundiks. Korterelamumaa krundile on kavandatud kolm korterelamut ja üks abihoone, juurdepääs on lahendatud Aruküla teelt olemasoleva mahasõidu kaudu. Parkimine on lahendatud krundi piires vastavalt Eesti Standardile EVS 843:2016 "Linnatänavad". Haljastuse osas on sätestatud, et kõvakattega ala ei tohi olla suurem kui haljastatav ala ning et vähemalt 10% haljasalast peab olema kõrghaljastusega. Tee- ja tänavamaa ning haljasalamaa krundile on olemasolevale kergliiklusteele lisaks peale kantud Ujula tänava pikenduse trassi koridor.

Detailplaneering muudab Tartu linna üldplaneeringus Aruküla tee 8 kinnistu Aruküla tee poolse osa maakasutuse juhtotstarbe korterelamu maa-alaks. Planeeringu realiseerimine leevendab vajadust elamupindade järele ja toetab linna jalgrattaliikluse arendamist.

Planeeringuga on võimalik tutvuda linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna arhiivis (Raekoja plats 3, III k, ruum 317) või osaliselt Tartu linna veebilehel www.tartu.ee (Kohalik võim > Planeeringud > Planeeringute nimekiri > Detailplaneeringud).

Lugupidamisega

/ allkirjastatud digitaalselt /

Urmas Ahven
juhataja

Ave Elken
736 1261 ave.elken@raad.tartu.ee