



**SA TARTU ÜLIKOOLI KLIINIKUM**  
**L. Puusepa 1a**  
**50406 Tartu**

25.04.2017 nr 9-3.2/DP-14-028

**Informatsioon L. Puusepa tn 2 // 4 // 6 // 8 krundi  
ja lähiala detailplaneeringu avaliku väljapaneku  
kohta**

Teatame, et Tartu Linnavolikogu suunas 20.04.2017. a otsusega nr 446 avalikule väljapanekule L. Puusepa tn 2 // 4 // 6 // 8 krundi ja lähiala detailplaneeringu.

Planeeringuala suurusega ligikaudu 10,8 ha asub Maarjamõisa linnaosas. Planeeringuga on antud ehitusõigus L. Puusepa tn 2 // 4 // 6 // 8 krundile meditsiinasutuse hoonete laiendamiseks ning N. Lunini tn 16 krundile parkimishoone püstitamiseks. Krundi L. Puusepa tn 2 // 4 // 6 // 8 kasutamise sihtotstarve on tervishoiuasutuste maa, krundi hoonete suurimaks lubatud ehitisealuseks pinnaks on kavandatud 33 650 m<sup>2</sup>, suurim lubatud korruselisus on üheksa. N. Lunini tn 16 krundile kavandatud parkimishoone suurim lubatud ehitisealune pind on 2000 m<sup>2</sup> ja suurim lubatud korruselisus on viis. Jalakäijate ja ratturite liikumiseks on täiendatud kergliiklusteede võrgustikku. Sõidukite parkimiseks on kokku kavandatud 1282 parkimiskohta (neist 432 parkimismajja). Juurdepääsud alale on planeeritud L. Puusepa ja N. Lunini tänavatelt. Planeeringu elluviimine tõstab linna ja lähipiirkonna tervishoiuteenuste kvaliteeti ning loob uusi töökohti.

Avaliku väljapaneku korraldamise eesmärk on kaasata avalikkust planeeringu koostamise protsessi, et välja selgitada kõikide planeeringust huvitatud isikute seisukohad planeeringu lahenduse osas ning tagada võimalikult paljusid osapooli rahuldava lahenduse leidmine planeeringu kehtestamise hetkeks. Avaliku väljapaneku jooksul on igal isikul õigus kirjalikult detailplaneeringu kohta arvamust avaldada.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub 09.05—22.05.2017. a Tartu infokeskuses raekojas.

Planeeringu ja selle lisadega paberkujul on võimalik tutvuda Tartu infokeskuses raekojas, digitaalsete materjalidega Tartu linna veebilehel [www.tartu.ee](http://www.tartu.ee) (Valdkonnad > Maad, Ehitus ja Planeeringud > Planeerimine > Koostamisel olevad detailplaneeringud).

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*  
Urmas Ahven  
juhataja

Ave Elken  
736 1261 [ave.elken@raad.tartu.ee](mailto:ave.elken@raad.tartu.ee)





**GAMER KAUBANDUSE OÜ**  
**Puistee 38**  
**48303 Jõgeva**

25.04.2017 nr 9-3.2/DP-14-028

**Informatsioon L. Puusepa tn 2 // 4 // 6 // 8 krundi  
ja lähiala detailplaneeringu avaliku väljapaneku  
kohta**

Teatame, et Tartu Linnavolikogu suunas 20.04.2017. a otsusega nr 446 avalikule väljapanekule L. Puusepa tn 2 // 4 // 6 // 8 krundi ja lähiala detailplaneeringu.

Planeeringuala suurusega ligikaudu 10,8 ha asub Maarjamõisa linnaosas. Planeeringuga on antud ehitusõigus L. Puusepa tn 2 // 4 // 6 // 8 krundile meditsiinasutuse hoonete laiendamiseks ning N. Lunini tn 16 krundile parkimishoone püstitamiseks. Krundi L. Puusepa tn 2 // 4 // 6 // 8 kasutamise sihtotstarve on tervishoiuasutuste maa, krundi hoonete suurimaks lubatud ehitisealuseks pinnaks on kavandatud 33 650 m<sup>2</sup>, suurim lubatud korruselisus on üheksa. N. Lunini tn 16 krundile kavandatud parkimishoone suurim lubatud ehitisealune pind on 2000 m<sup>2</sup> ja suurim lubatud korruselisus on viis. Jalakäijate ja ratturite liikumiseks on täiendatud kergliiklusteede võrgustikku. Sõidukite parkimiseks on kokku kavandatud 1282 parkimiskohta (neist 432 parkimismajja). Juurdepääsud alale on planeeritud L. Puusepa ja N. Lunini tänavatelt. Planeeringu elluviimine tõstab linna ja lähipiirkonna tervishoiuteenuste kvaliteeti ning loob uusi töökohti.

Avaliku väljapaneku korraldamise eesmärk on kaasata avalikkust planeeringu koostamise protsessi, et välja selgitada kõikide planeeringust huvitatud isikute seisukohad planeeringu lahenduse osas ning tagada võimalikult paljusid osapooli rahuldava lahenduse leidmine planeeringu kehtestamise hetkeks. Avaliku väljapaneku jooksul on igal isikul õigus kirjalikult detailplaneeringu kohta arvamust avaldada.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub 09.05—22.05.2017. a Tartu infokeskuses raekojas.

Planeeringu ja selle lisadega paberkujul on võimalik tutvuda Tartu infokeskuses raekojas, digitaalsete materjalidega Tartu linna veebilehel [www.tartu.ee](http://www.tartu.ee) (Valdkonnad > Maad, Ehitus ja Planeeringud > Planeerimine > Koostamisel olevad detailplaneeringud).

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*  
Urmas Ahven  
juhataja

Ave Elken  
736 1261 [ave.elken@raad.tartu.ee](mailto:ave.elken@raad.tartu.ee)





**ELEKTRILEVI OÜ**  
**Kadaka tee 63**  
**12915 Tallinn**

25.04.2017 nr 9-3.2/DP-14-028

**Informatsioon L. Puusepa tn 2 // 4 // 6 // 8 krundi  
ja lähiala detailplaneeringu avaliku väljapaneku  
kohta**

Teatame, et Tartu Linnavolikogu suunas 20.04.2017. a otsusega nr 446 avalikule väljapanekule L. Puusepa tn 2 // 4 // 6 // 8 krundi ja lähiala detailplaneeringu.

Planeeringuala suurusega ligikaudu 10,8 ha asub Maarjamõisa linnaosas. Planeeringuga on antud ehitusõigus L. Puusepa tn 2 // 4 // 6 // 8 krundile meditsiinasutuse hoonete laiendamiseks ning N. Lunini tn 16 krundile parkimishoone püstitamiseks. Krundi L. Puusepa tn 2 // 4 // 6 // 8 kasutamise sihtotstarve on tervishoiuasutuste maa, krundi hoonete suurimaks lubatud ehitisealuseks pinnaks on kavandatud 33 650 m<sup>2</sup>, suurim lubatud korruselisus on üheksa. N. Lunini tn 16 krundile kavandatud parkimishoone suurim lubatud ehitisealune pind on 2000 m<sup>2</sup> ja suurim lubatud korruselisus on viis. Jalakäijate ja ratturite liikumiseks on täiendatud kergliiklusteede võrgustikku. Sõidukite parkimiseks on kokku kavandatud 1282 parkimiskohta (neist 432 parkimismajja). Juurdepääsud alale on planeeritud L. Puusepa ja N. Lunini tänavatelt. Planeeringu elluviimine tõstab linna ja lähipiirkonna tervishoiuteenuste kvaliteeti ning loob uusi töökohti.

Avaliku väljapaneku korraldamise eesmärk on kaasata avalikkust planeeringu koostamise protsessi, et välja selgitada kõikide planeeringust huvitatud isikute seisukohad planeeringu lahenduse osas ning tagada võimalikult paljusid osapooli rahuldava lahenduse leidmine planeeringu kehtestamise hetkeks. Avaliku väljapaneku jooksul on igal isikul õigus kirjalikult detailplaneeringu kohta arvamust avaldada.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub 09.05—22.05.2017. a Tartu infokeskuses raekojas.

Planeeringu ja selle lisadega paberkujul on võimalik tutvuda Tartu infokeskuses raekojas, digitaalsete materjalidega Tartu linna veebilehel [www.tartu.ee](http://www.tartu.ee) (Valdkonnad > Maad, Ehitus ja Planeeringud > Planeerimine > Koostamisel olevad detailplaneeringud).

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*  
Urmas Ahven  
juhataja

Ave Elken  
736 1261 [ave.elken@raad.tartu.ee](mailto:ave.elken@raad.tartu.ee)





**TARTU ÜLIKOOL**  
**Ülikooli 18**  
**50090 Tartu**

25.04.2017 nr 9-3.2/DP-14-028

**Informatsioon L. Puusepa tn 2 // 4 // 6 // 8 krundi  
ja lähiala detailplaneeringu avaliku väljapaneku  
kohta**

Teatame, et Tartu Linnavolikogu suunas 20.04.2017. a otsusega nr 446 avalikule väljapanekule L. Puusepa tn 2 // 4 // 6 // 8 krundi ja lähiala detailplaneeringu.

Planeeringuala suurusega ligikaudu 10,8 ha asub Maarjamõisa linnaosas. Planeeringuga on antud ehitusõigus L. Puusepa tn 2 // 4 // 6 // 8 krundile meditsiinasutuse hoonete laiendamiseks ning N. Lunini tn 16 krundile parkimishoone püstitamiseks. Krundi L. Puusepa tn 2 // 4 // 6 // 8 kasutamise sihtotstarve on tervishoiuasutuste maa, krundi hoonete suurimaks lubatud ehitisealuseks pinnaks on kavandatud 33 650 m<sup>2</sup>, suurim lubatud korruselisus on üheksa. N. Lunini tn 16 krundile kavandatud parkimishoone suurim lubatud ehitisealune pind on 2000 m<sup>2</sup> ja suurim lubatud korruselisus on viis. Jalakäijate ja ratturite liikumiseks on täiendatud kergliiklusteede võrgustikku. Sõidukite parkimiseks on kokku kavandatud 1282 parkimiskohta (neist 432 parkimismajja). Juurdepääsud alale on planeeritud L. Puusepa ja N. Lunini tänavatelt. Planeeringu elluviimine tõstab linna ja lähipiirkonna tervishoiuteenuste kvaliteeti ning loob uusi töökohti.

Avaliku väljapaneku korraldamise eesmärk on kaasata avalikkust planeeringu koostamise protsessi, et välja selgitada kõikide planeeringust huvitatud isikute seisukohad planeeringu lahenduse osas ning tagada võimalikult paljusid osapooli rahuldava lahenduse leidmine planeeringu kehtestamise hetkeks. Avaliku väljapaneku jooksul on igal isikul õigus kirjalikult detailplaneeringu kohta arvamust avaldada.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub 09.05—22.05.2017. a Tartu infokeskuses raekojas.

Planeeringu ja selle lisadega paberkujul on võimalik tutvuda Tartu infokeskuses raekojas, digitaalsete materjalidega Tartu linna veebilehel [www.tartu.ee](http://www.tartu.ee) (Valdkonnad > Maad, Ehitus ja Planeeringud > Planeerimine > Koostamisel olevad detailplaneeringud).

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*  
Urmas Ahven  
juhataja

Ave Elken  
736 1261 [ave.elken@raad.tartu.ee](mailto:ave.elken@raad.tartu.ee)







TARTU LINNAVALITSUS  
LINNAPLANEERIMISE JA MAAKORRALDUSE OSAKOND

**AS ANNE SOOJUS**  
**Lohkva küla**  
**Luunja vald**  
**62207 Tartu maakond**

25.04.2017 nr 9-3.2/DP-14-028

**Informatsioon L. Puusepa tn 2 // 4 // 6 // 8 krundi  
ja lähiala detailplaneeringu avaliku väljapaneku  
kohta**

Teatame, et Tartu Linnavolikogu suunas 20.04.2017. a otsusega nr 446 avalikule väljapanekule L. Puusepa tn 2 // 4 // 6 // 8 krundi ja lähiala detailplaneeringu.

Planeeringuala suurusega ligikaudu 10,8 ha asub Maarjamõisa linnaosas. Planeeringuga on antud ehitusõigus L. Puusepa tn 2 // 4 // 6 // 8 krundile meditsiinasutuse hoonete laiendamiseks ning N. Lunini tn 16 krundile parkimishoone püstitamiseks. Krundi L. Puusepa tn 2 // 4 // 6 // 8 kasutamise sihtotstarve on tervishoiuasutuste maa, krundi hoonete suurimaks lubatud ehitisealuseks pinnaks on kavandatud 33 650 m<sup>2</sup>, suurim lubatud korruselisus on üheksa. N. Lunini tn 16 krundile kavandatud parkimishoone suurim lubatud ehitisealune pind on 2000 m<sup>2</sup> ja suurim lubatud korruselisus on viis. Jalakäijate ja ratturite liikumiseks on täiendatud kergliiklusteede võrgustikku. Sõidukite parkimiseks on kokku kavandatud 1282 parkimiskohta (neist 432 parkimismajja). Juurdepääsud alale on planeeritud L. Puusepa ja N. Lunini tänavatelt. Planeeringu elluviimine tõstab linna ja lähipiirkonna tervishoiuteenuste kvaliteeti ning loob uusi töökohti.

Avaliku väljapaneku korraldamise eesmärk on kaasata avalikkust planeeringu koostamise protsessi, et välja selgitada kõikide planeeringust huvitatud isikute seisukohad planeeringu lahenduse osas ning tagada võimalikult paljusid osapooli rahuldava lahenduse leidmine planeeringu kehtestamise hetkeks. Avaliku väljapaneku jooksul on igal isikul õigus kirjalikult detailplaneeringu kohta arvamust avaldada.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub 09.05—22.05.2017. a Tartu infokeskuses raekojas.

Planeeringu ja selle lisadega paberkujul on võimalik tutvuda Tartu infokeskuses raekojas, digitaalsete materjalidega Tartu linna veebilehel [www.tartu.ee](http://www.tartu.ee) (Valdkonnad > Maad, Ehitus ja Planeeringud > Planeerimine > Koostamisel olevad detailplaneeringud).

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Urmas Ahven  
juhataja

Ave Elken  
736 1261 [ave.elken@raad.tartu.ee](mailto:ave.elken@raad.tartu.ee)

