



21.02.2017 nr 9-3.2/DP-16-008

**Informatsioon Aruküla tee 8 krundi
detailplaneeringu kohta**

Teatame, et Tartu Linnavolikogu suunas 16.02.2017. a otsusega nr 422 avalikule väljapanekule Aruküla tee 8 krundi detailplaneeringu.

Tartu linna üldplaneeringu kohaselt on Aruküla tee 8 krundi juhtotstarve üldkasutatavate haljasalade maa. Detailplaneeringuga tehakse ettepanek muuta Tartu linna üldplaneeringus Aruküla tee 8 krundi Aruküla tee poolse osa maakasutuse juhtotstarve korterelamu maa-alaks.

Planeeringulahendus näeb ette Aruküla tee 8 krundi jagamise kaheks krundiks. Korterelamumaa krundile Pos 1 on kavandatud kolm korterelamut ja üks abihoone, juurdepääs on lahendatud Aruküla teelt olemasoleva mahasõidu kaudu. Parkimine on lahendatud krundi piires vastavalt Eesti Standardile EVS 843:2016 "Linnatänavad". Haljastuse osas on sätestatud, et kõvakattega ala ei tohi olla suurem kui haljastatav ala ning et vähemalt 10% haljasalast peab olema kõrghaljastusega. Tee- ja tänavamaa ning haljasalamaa krundile Pos 2 on olemasolevale kergliiklusteele lisaks peale kantud Ujula tänava pikenduse trassi koridor.

Avaliku väljapaneku korraldamise eesmärk on kaasata avalikkust planeeringu koostamise protsessi, et välja selgitada kõikide planeeringust huvitatud isikute seisukohad planeeringu lahenduse osas ning tagada võimalikult paljusid osapooli rahuldava lahenduse leidmine planeeringu kehtestamise hetkeks.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub 08.03.—07.04.2017. a Tartu infokeskuses raekojas.

Planeeringu ja selle lisadega paberkujul on võimalik tutvuda Tartu infokeskuses raekojas, digitaalsete materjalidega Tartu linna veebilehel www.tartu.ee (Valdkonnad > Maad, Ehitus ja Planeeringud > Planeerimine > Koostamisel olevad detailplaneeringud).

Lugupidamisega

/ allkirjastatud digitaalselt /

Urmas Ahven
juhataja

Ave Elken
736 1261 ave.elken@raad.tartu.ee