



KÜ VÕRU-VABA
Võru 118-5
50111 TARTU

23.11.2016 nr 9-3.2/DP-16-006

**Kutse Võru tn 120 krundi detailplaneeringu
eskiislahenduse avalikule arutelule**

Tartu Linnavalitsus suunas 22.11.2016. a korraldusega nr 1236 avalikule arutelule Võru tn 120 krundi detailplaneeringu eskiislahenduse.

Planeeringu eskiislahendus näeb ette ehitusõiguse Võru tn 120 krundi hoovialale korterelamu rajamiseks. Uue hoone suurim lubatud ehitisealune pind on 108 m², absoluutkõrgus 64,95 m, korruselisus kaks. Täiendavalt on määratud ehitusõigus 30 m² ehitisaluse pinnaga abihoone ehitamiseks.

Juurdepääs krundile on tagatud olemasoleva juurdepääsu kaudu Võru tänavalt. Sisse- ja väljasõit on ette nähtud ainult parempööretega. Parkimine on lahendatud krundil vastavalt Eesti Standardile EVS 843:2016 "Linnatänavad" ja arvestusega üks koht korteri kohta. Haljastatav ala moodustab 780 m², kõvakattega plats, juurdepääsutee ja parklad *ca* 639 m².

Eskiislahendust tutvustav avalik arutelu toimub 07.12.2016. a kell 16.00 linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna nõupidamisruumis Raekoja plats 3, III korrus, tuba 303.

Lugupidamisega

/ allkirjastatud digitaalselt /

Urmas Ahven
juhataja

Liis Randmets
736 1253 liis.randmets@raad.tartu.ee