



Keskkonnaameti Jõgeva-Tartu regioon
tartu@keskkonnaamet.ee

06.07.2016 nr 9-3.2/DP-16-008

**Informatsioon Aruküla tee 8 krundi
detailplaneeringu algamise ja keskkonnamõju
strateegilise hindamise algamata jätmise kohta**

Vastavalt keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 35 lg 6 ja 7 anname teada, et Tartu Linnavolikogu algatas 30.06.2016 otsusega nr 365 Aruküla tee 8 krundi detailplaneeringu ja kinnitas lähteseisukohad eesmärgiga kaaluda võimalusi krundi kasutamise sihtotstarbe muutmiseks ja ehitusõiguse määramiseks korterelamu hoone(te) püstitamiseks ning jättis algamata keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH), mille kohta andis Keskkonnaamet oma seisukoha 10.06.2016 kirjas nr 6-5/16/195-2.

Detailplaneeringu algataja ja kehtestaja on Tartu Linnavolikogu (Raekoda, 51003 Tartu), koostamise korraldaja on Tartu Linnavalitsus (Raekoda, 50089 Tartu). Detailplaneeringu koostaja on AB Artes Terrae OÜ (Kooli 22-4, 50409 Tartu).

Planeeritav krunt pindalaga 22 715 m² asub riikliku ajaloomälestise Baptisti kalmistu kaitsevööndis Ülejõe linnaosas. Planeering muudab maa-ala juhtotstarbe osas Tartu linna üldplaneeringut. Eelhinnangu kohaselt ei ole KSH algamine vajalik, kuna kavandatava tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulist keskkonnamõju.

Detailplaneeringu koostamise algamise, lähteseisukohtade kinnitamise ja KSH algamata jätmise otsusega saab tutvuda Tartu linna veebilehel www.tartu.ee (Kohalik võim > Planeeringud > Planeeringute nimekiri > Detailplaneeringud) ning tööpäevadel Tartu Linnavalitsuse linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnas Raekoja plats 3.

Lugupidamisega

/ allkirjastatud digitaalselt /

Urmas Ahven
juhataja

Ave Elken
736 1261 ave.elken@raad.tartu.ee