



TARTU LINNAVOLIKOGU ARENGU- JA PLANEERIMISKOMISJON

KOOSOLEKU PROTOKOLL

Tartu, raekoda

31.05.2017 nr 54

Koosolek algas kell 17:00, lõppes kell 17:40

Koosolekut juhatas: Verni Loodmaa

Protokollis: Aune Rumm

Koosolekust võttis osa: Ants Kask, Verni Loodmaa, Tarmo Punger, Veljo Ipits, Triin Lukk, Jüri-Ott Salm, Martin Hallik, Jelena Frunze, Kadri Leetmaa; elektrooniliselt Toivo Maimets, Toomas Kapp, Udo Viilukas, Elmut Paavel, Raimond Tamm

Puudus: Ragnar Kekkonen

Kutsutud: abilinnapea Jaan Õunapuu, rahandusosakonna juhataja Külli Lust, linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna üldplaneeringu- ja arenguteenistuse juhataja Indrek Ranniku, linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna detailplaneeringute teenistuse juhataja Aire Priks, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja-linnaarhitekt Tõnis Arjus

Päevakord:

1. Tartu linna 2016. a majandusaasta aruanne ja Tartu linna arengukava 2016. a ülesannete täitmise aruanne
2. Kroonuaia tn 27 krundi detailplaneeringu kehtestamine
3. Mõisavahe tn 34b krundi detailplaneeringu kehtestamine
4. Fortuuna tn, Põik tn, Raatuse tn ja Narva mnt vahelise kvartali detailplaneeringu kehtestamine
5. Kitsas tn 8 krundi detailplaneeringu algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine
6. Puiestee 114 krundi, Tüve tn pikenduse, Jaamamõisa tn ja Puiestee tn vahelise ala detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine Puiestee tn 126 krundile planeeritud Pos 1B ja Pos 1C osas
7. Informatsioon Raja tn 33 krundi detailplaneeringust
8. Informatsioon Narva mnt 171 krundi osa detailplaneeringust
9. Kohal algatatud küsimused

1. Tartu linna 2016. a majandusaasta aruanne ja Tartu linna arengukava 2016. a ülesannete täitmise aruanne

Kuulati Jaan Õunapuu ja Külli Lusti ettekannet ning vastuseid küsimustele.

Informatsioon võeti teadmiseks.

2. Kroonuaia tn 27 krundi detailplaneeringu kehtestamine

Komisjonis arutelu ei avatud, kuna planeeringu avalikustamise ajal ettepanekuid ja vastuväiteid ei esitatud.

Otsustati toetada detailplaneeringu kehtestamist.

3. Mõisavahe tn 34b krundi detailplaneeringu kehtestamine

Komisjonis arutelu ei avatud, kuna planeeringu avalikustamise ajal ettepanekuid ja vastuväiteid ei esitatud.

Otsustati toetada detailplaneeringu kehtestamist.

4. Fortuuna tn, Põik tn, Raatuse tn ja Narva mnt vahelise kvartali detailplaneeringu kehtestamine

Aire Priks selgitas, et komisjoni ettepanek, mis puudutas planeeringu realiseerimisega seotud kohustusi, on detailplaneeringus arvestatud.

Otsustati toetada detailplaneeringu kehtestamist.

5. Kitsas tn 8 krundi detailplaneeringu algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine

Kuulati Aire Priksi ettekannet, vastuseid küsimustele ja komisjoni liikmete arvamusi.

Otsustati:

5.1. teha linnavalitsusele ettepanek täiendada eelnõu punkti 4.5 sõnastust ja rõhutada, et detailplaneeringu koostamise raames tuleb lahendada Kitsa tänava juurdepääsud ja liikluskorraldus;

5.2. toetada detailplaneeringu algatamist.

6. Puiestee 114 krundi, Tüve tn pikenduse, Jaamamõisa tn ja Puiestee tn vahelise ala detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine Puiestee tn 126 krundile planeeritud Pos 1B ja Pos 1C osas

Kuulati Aire Priksi ettekannet.

Otsustati toetada detailplaneeringu osa kehtetuks tunnistamist.

7. Informatsioon Raja tn 33 krundi detailplaneeringust

Kuulati Aire Priksi ettekannet ja vastuseid küsimustele.

Informatsioon võeti teadmiseks.

8. Informatsioon Narva mnt 171 krundi osa detailplaneeringust

Kuulati Aire Priksi ettekannet ja vastuseid küsimustele.

Informatsioon võeti teadmiseks.

9. Kohal algatatud küsimused

Indrek Ranniku tutvustas üldplaneeringu edasise menetlemise kava. 9. juunil toimub avaliku väljapaneku tulemuste tutvustamine ja avalik arutelu, informatsioon sellest jõuab 14. juuni arengu- ja planeerimiskomisjoni koosolekule.

Verni Loodmaa tegi ettepaneku, et linnavalitsus annaks 14. juuni koosolekul informatsiooni ka Holmi kvartali arhitektuurivõistlusest.

Verni Loodmaa
Koosoleku juhataja

Aune Rumm
Protokollija