

TARTU LINNAVOLIKOGU

**OTSUS**

Tartu

01.11.2016 nr LVK-O-0420

**Loa andmine Tartu haljasalade hooldamise  
riigihanke korraldamiseks**

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 1 p 8, kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse § 28 lg 3 ja Tartu linnavara eeskirja § 3 lg 1, Tartu Linnavolikogu

o t s u s t a b:

1. Lubada linnavalitsusel korraldada riigihange Tartu haljasalade hooldamiseks aastatel 2017-2020 .
2. Otsus jõustub viiendal päeval pärast vastuvõtmist.

Esimees

Esitab: **linnavalitsus , 01.11.2016 istungi protokoll nr 80**

Ettekandja: **Valvo Semilariski**

## **Õiend**

### **Tartu Linnavolikogu Otsuse "Loa andmine Tartu haljasalade hooldamise riigihanke korraldamiseks" juurde**

Tartu haljastute hooldus on toimunud kolmeaastaste avatud hankemenetlusega riigihangete tulemusel sõlmitud hoolduslepingute alusel alates 1999. aastast. Kehtivad hoolduslepingud lõpevad 30. aprillil 2017. Järgmistel aastatel haljastute hooldajate leidmiseks tuleb korraldada uus avatud hankemenetlusega riigihange ning vastavalt Tartu linnavara eeskirjale on selle korraldamiseks vajalik Tartu Linnavolikogu luba.

Viimati korraldati 2013. aastal analoogne hange hoolduslepingute sõlmimiseks vahemikus 1. jaanuar 2014 kuni 30. aprill 2017. Hoolduslepingud sõlmiti nelja ettevõttega 338 hektari hooldamiseks kogusummas 1 573 811 eurot.

Aastate 2017-2020 hooldushanke objektiks on Tartu avalike haljasalade, parkide, alleede, metsade, supelrandade, spordi- ja mänguväljakute ning inventari aastaringne hooldus.

Haljastute hooldaja teeb vastavas pargis, haljasalal või hooldatavas metsas kõik seal aastaringset vajalikud tööd: niitmine, lehekoristus, prahikoristus, kõnniteede ja treppide suvine ja talvine hooldus, puude ja põõsaste hooldusloikused, pinkide ja väikeinventari remont jne. Samuti hooldatakse antud hanke alusel mängu- ja spordiplatse, piknikualasid, monumentide ümbruseid jms.

Tartu linna avalikud haljastud on vastavalt nende asukohale, käidavusele, otstarbele ja väljaehitatus astmele jagatud nelja erinevasse hooldusklassi, lisaks moodustavad eraldi hooldusklassid metsad ning rannad. Objektide hooldusklassidesse kuuluvusest sõltub tehtavate tööde hulk ja intensiivsus, hooldustöid tehakse vastavalt klassi hooldusnõuetele. Esimese hooldusklassi objektidel hoitakse muru kõrgus kuni 10 cm, prahikoristus toimub igapäevaselt, hooldusintensiivsus on kõrge. Neljanda hooldusklassiga alasid niidetakse kuni kolm korda aastas (hankes niitmiste kord märgitud \* arvuga) ning prahi koristamine toimub üks kord nädalas. Tartu linna poolt hooldatavad haljasalad olid 2014-2017 hankes territoriaalse paiknemise alusel koondatud 15 eraldiseisvasse plokki, ettevõtjatel oli hankes võimalik pakkuda hinda igale plokile eraldi. Selline jaotus võimaldab hankest osa võtta paljudel pakkujatel ning seetõttu on tekkinud haljastusfirmade vahel piisav konkurents. Viimati läbiviidud avatud hankes esitas pakkumuse kuus pakkujat. Hindamise kriteeriumiks oli hind ehk plokile kõige madalama kolme aasta hooldustööde hinna esitanud firma pakkumus tunnistati edukaks.

Sarnastel alustel eelmise riigihanke tingimustega on kavas korraldada ka järgnev Tartu haljastute hooldajate leidmiseks korraldatav avatud hankemenetlus. Muutused on kavandatud hooldatavate pindade osas (planeeritav hooldatav pind on ligi 385 hektarit), lisanduvad Emajõe ja Anne kanali rannaalad, idaringtee haljasalad, tänava maa-alad, jalgrattateede ääred ning alleed.

Hankemahtu lisandub ka eelmise hankelepingu perioodi jooksul rajatud ja korrastatud spordi- ja mänguväljakute hooldus (Anne 55a, Jaamamõisa 9b, Kaunase pst 58a, Jalaka 48a, Anne kanali spordiväljak, Ihaste Spordipargi spordiväljak), tualetid randades.

Lepingupartneri vahetus 30. aprillil on võrreldes detsembri lõpuga otstarbekam seoses ebasoodsate

ilmastikuoludega sügisel lume alla jäänud lehekoristustööde lõpetamise võimalusega sama töövõtja poolt. Kevadise üleminekuperioodi puhul ka on hooldustehnika muretsemine ja töökorda seadmine otstarbekamalt korraldatav.