

## TARTU LINNAVOLIKOGU

## INFORMATSIOON

Tartu

06.09.2016 nr LVK-I-0164

**Informatsioon teede ja tänavate hooldamise  
riigihanke tingimuste täitmisest**

Ülevaade teede ja tänavate hooldamise hanke tingimuste täitmisest.

2016. aastal toimub aastaringne tänavate hooldus riiklikel ja munitsipaalomandisse kuuluvatel 4. ning 3. talvise seisunditaseme nõudega (libedustõrje kloriididega) teedel, äärekiviga tänavatel, samuti kõnniteedel, parklates ja teistel rajatistel riigihangete tulemusel sõlmitud lepingute (01. november 2011 – 30. oktoober 2016) alusel. Töövõtulepingud olid sõlmitud läänepiirkonnas Tänavapuhastuse ASiga ja idapiirkonnas ASiga Eesti Keskkonnateenused. Uue hanke tulemuste alusel sõlmiti maikuus leping samade ettevõtjatega samades piirkondades perioodiks 01.11.2016 – 31.10.2021, kusjuures viimase lepingu aasta maksumusega võrreldes odavnes uute lepingute maksumus mõlema piirkonna peale kokku 64000 € võrra.

Suvisel hooldusel kuulub täna puhastamisele kokku 1223 tuh/ m<sup>2</sup> sõiduteid, 75 tuh m<sup>2</sup> parklaid, 291 bussipeatuse ooteala, 6,6 tuh/ m<sup>2</sup> spetsiaaltehnikaga või käsitsi hooldatavaid objekte (treppe, kõnniteid, vaateplatvorme, parkimisautomaatide ja tuletõrjehüdrantide ümbrusi jne) ning 9,2 tuh/jm sildade, viaduktide sadeveesüsteeme, deformatsioonivuuke ja piirdeid. Kasteti 3 km intensiivsema liiklusega kruusakattega teid, mis moodustab 10 % kogu Tartu kruusakattega teedest.

Talvine tänavate hooldus seisnes peamiselt normaalse liiklemise tagamiseks tehtavas libeduse- ja lumetõrjes.

4. ja 3. seisunditasemega teede, s.o. põhi- ja jaotustänavate (bussiliiklusega tänavad, 115 km), kõnniteede, autoparklate ning käsitsi puhastatavate rajatiste libeduse- ja lumetõrje koos nimetatud objektidelt vajadusel teostatava lume äraveoga teostati komplekselt. Neil tänavatel kasutati sõiduteede töötlemisel niisutatud naatriumkloriidi. Alla miinus 12 kraadi langevate õhutemperatuuride puhul kasutati vajadusel sõiduteede liivatamist. Samuti telliti selle lepingu mahus vajadusel 2. seisunditasemega sõiduteede (kõrvaltänavate) libedustõrjet liivaga. Lume puudumisel tehti soodsates ilmaoludes ka suvise hoolduse puhastustöid.

2016. aastal oli 2. seisunditasemega sõiduteede (kõrvaltänavate) lumetõrje ja tähistatud jalgrattateede talihoolduse teostaja aastateks 2015-2017 sõlmitud lepingu alusel Eesti Keskkonnateenused, teostades töid riigihankes pakutud tükitöö ühikindade alusel.

2016. aasta 01. novembrini teostavad kõigis bussipeatustes aastateks 2012-2016 sõlmitud aastaringse hoolduse lepingute alusel OÜ Kemmerling (3 piirkonda), ja AS Eesti Keskkonnateenused (1 piirkond). Alates 01.11.2016 on bussipeatuste hooldustööd on liidetud aastaringse põhilepingu töödega, kuna see on soodsam ja tagab ühtlasema kvaliteedi.

Info kõigi hooldajate kohta koos kontakttelefonidega on linnlastele kättesaadav Tartu linna interneti kodulehel aadressil: [http://www.tartu.ee/?lang\\_id=1&menu\\_id=6&page\\_id=4602](http://www.tartu.ee/?lang_id=1&menu_id=6&page_id=4602)

2. seisunditaseme kõrvaltänavatel (180 km) teostatakse sahkamine vastavalt Majandus- ja kommunikatsiooniministri 14. juuli 2015. a määrusega nr 92 "Tee seisundinõuded" kehtestatud seisundinõuetele üle 5 cm lume korral ja silutakse üle 3 cm kõrgused kinnisõidetud lume- või jääkonarused. Töid telliti vastavalt vajadusele tükitööna. Jalgrattateede talihooldust tehti 24 kilomeetril tähistatud jalgrattateedel.

Kokku on talvise hoolduse lepingud sõlmitud 295 km tänavate hoolduseks ja taliteenistus katab sõiduteede osas 88 % linna tänavatest. Hooldus ei hõlma vaid suletud Ihaste aedlinna tänavaid, erätänavaid ja väljaehitamata tänavaid.

Arvestades ühistranspordi lepingust saadud varasemat positiivset kogemust, kasutati nii ülalmainitud tänavate aastaringse hoolduse, kui ka bussipeatuste hoolduse lepingus riigihankes pakutud ühe aasta baashindu mis, jäävad samaks viieaastase lepinguperioodi jooksul, kuid mida korrigeeritakse kvartaalselt Statistikaameti poolt arvatava maanteede hooldustööde hinnaindeksi võrra. Sama põhimõtet kasutati ka uue aastaringse hoolduslepingu puhul.

Kuna ettevõtjate pikaajalised riskid said sellega maandatud, tuli näiteks tänavate aastaringse hoolduse uue hanke esimese aasta baashind eelmise 5 aastase hanke viimase aasta maksumusest 2 % odavam ja seda vaatamata täiendavate nõuete (nt äärelinna tänavate puhastamine 1 korra asemel 2 korda kuus (38% kogu tänavatest), kõikidele lepingulisi töid teostavatele masinatele GPS jälgimisseadmete paigaldamine) kehtestamisele.

Seega võib öelda, et uue lepinguga saab linn teenust varasema pikaajalise lepinguga võrreldes suuremas mahus ja soodsamalt.

Lepingute täitmine on kulgenud üldiselt sujuvalt, sanktsioone on tulnud 2016. aastal rakendada lepingute hooldusnõuete rikkumise eest 1622,7 € ulatuses.

Esimees

Esitab: **linnavalitsus , 6.09.2016 istungi protokoll nr 68**

Ettekandja: **Rein Haak**

## **Õiend**

**Tartu Linnavolikogu I "Informatsioon teede ja tänavate hooldamise  
riigihanke tingimuste täitmisest" juurde**