

TARTU LINNAVOLIKOGU

OTSUS

Tartu

14.06.2016 nr LVK-O-0392

**Raeremmelga tn 7 maa munitsipaalomandisse
taotlemine**

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 3 p 1, maareformi seaduse § 25 lg 1 ja § 28 lg 2 ning Vabariigi Valitsuse 2. juuni 2006 määrusega nr 133 kehtestatud "Maa munitsipaalomandisse andmise korra", Tartu Linnavolikogu 2. juuli 2009 otsusega nr 54 kehtestatud Vana-Ihaste paadisadama detailplaneeringu, Tartu Linnavolikogu

o t s u s t a b:

1. Taotleda kohaliku omavalitsusüksuse ülesannete täitmiseks ja arenguks vajaliku maana Tartu linna munitsipaalomandisse Raeremmelga tn 7 maaüksus, pindalaga 14 449 m², maakasutuse sihtotstarbega tootmismaa (T).
2. Linnavalitsusel esitada taotlus koos kõigi vajalike lisamaterjalidega Vabariigi Valitsusele punktis 1 nimetatud maa munitsipaliseerimiseks.
3. Otsus jõustub viiendal päeval pärast vastuvõtmist.

Esimees

Esitab: **linnavalitsus , 14.06.2016 istungi protokoll nr 50**Ettekandja: **Urmas Ahven**

Õiend

Tartu Linnavolikogu Otsuse "Raeremmelga tn 7 maa munitsipaalomandisse taotlemine" juurde

Tartu linna 1939. a plaani alusel munitsipaalomandisse taotletav maa Raeremmelga tn 7 paikneb osaliselt Luunja valla halduspiires kruntimata alal ja osaliselt jääb endise Otsa nr 1 talu maale.

Otsa nr 1 talu maa tagastamise õigustatud subjektid taotlesid talu maa tagastamist. Tartu Linnavalitsuse 13. veebruari 1997 korraldusega nr 322, Tartu Linnavalitsuse 4. aprilli 1997 korraldusega nr 755, Tartu Linnavalitsuse 13. jaanuari 2000 korraldusega nr 59 ja Tartu Linnavalitsuse 8. märtsi 2001 korraldusega nr 889 on endise Otsa nr 1 talu maa osaliselt tagastatud ja osaliselt kompenseeritud.

Lahendamata avaldusi maa tagastamiseks või kompenseerimiseks ei ole. Maa riigi omandisse jätmiseks taotlusi esitatud ei ole.

Raeremmelga tn 7 maaüksusele määrati maakasutuse sihtotstarve tootmismaa (T) maakatastriseaduse § 18 lg 2 alusel vastavalt Tartu Linnavolikogu 2. juuli 2009 otsusega nr 54 kehtestatud Vana-Ihaste paadisadama detailplaneeringule. Planeering näeb ette munitsipaalomandisse taotletavale maa-alale tootmishoonete maa (sadamate maa) krundi moodustamise.

Lähtuvalt eeltoodust esitame juuresoleva eelnõuga ettepaneku taotleda riigilt moodustatud Raeremmelga tn 7 maaüksus maareformi seaduse § 28 lõike 2 alusel kohaliku omavalitsusüksuse ülesannete täitmiseks ja arenguks vajaliku maana Tartu linna munitsipaalomandisse. Maa andmise või andmisest keeldumise otsustab Vabariigi Valitsus.



väljavõtte detailplaneeringust.pdf



Raeremmelgo tn 7.pdf