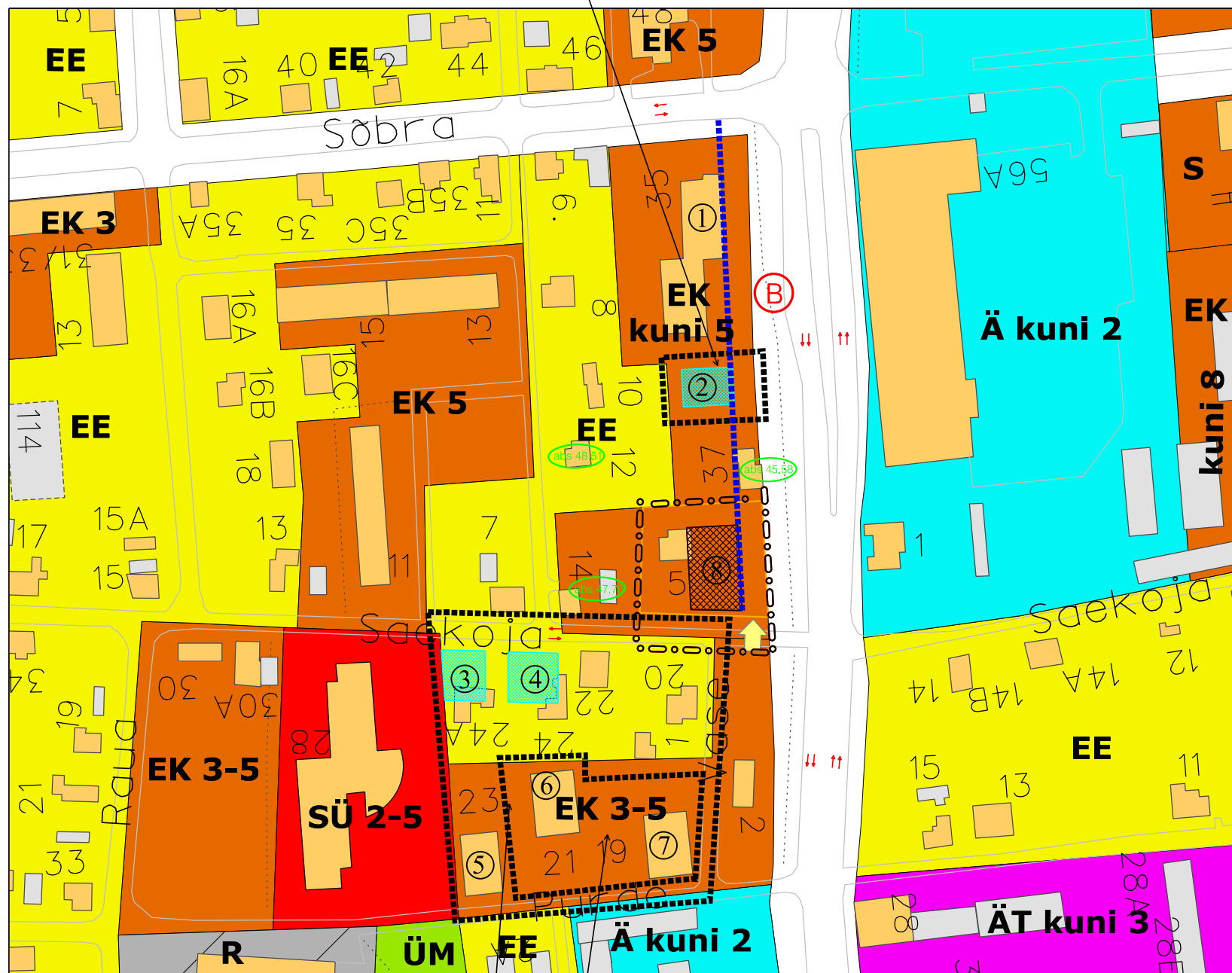


Tartu Linnavalitsuse 29.03.2016a. korraldusega nr 274 kehtestatud "Turu tn 35a krundi detailplaneering"



Koostamisel olev "Saekoja, Vase, Purde ja Raua tänavate vahelise kvartali detailplaneering"

Tartu Linnavalitsuse 21.06.2005a. korraldusega nr 1021 kehtestatud "Purde 19 ja 21 kruntide detailplaneering"

LEPPEMÄRGID:

- ○ ○ ○ planeeringuala piir
- ▨ planeeritud hoonestusala
- ▩ kontaktoõndis paikneva planeeringuala piir
- ▨ kontaktoõndi planeeringuga kavandatud /kavandatav hoonestusala
- krundi piir
- hoonestust siduvad teljed
- ➔ planeeritud juurdepääs kinnistule
- ⓑ olemasolev bussipeatus
- ⇄ sõidusuunad
- EE väikeelamute maa
- SÜ muu ühiskondlike hoonete maa
- Ä teenindustevõtete maa
- EK korruselamute maa
- S segahoonestusega ala
- ÄT väike-ja äriettevõtete maa

Lähiumbruse hoonestuse analüüs

Tähis	Hoonete alune pindala	Krundi täisehituse protsent	Korruselisus	Hoone viimase korruse täisehituse protsent	Hoone max abs. kõrgus	Märkus
1 Turu tn 35	899m <sup>2</sup>	24%	5	100%	55.41	ol.olev korterelamu
2 Turu tn 35a	185m <sup>2</sup>	30%	3	100%	51.00	kehtestatud "Turu tn 35a krundi detailplaneering" korterelamu-ärihoone
3 Saekoja tn 24a	220 + 20m <sup>2</sup>	26%	4	70%	55.00	koostamisel olev "Saekoja, Vase, Purde ja Raua tänavate vahelise kvartali detailplaneering"
4 Saekoja tn 24	220 + 20m <sup>2</sup>	28%	4	70%	55.00	
5 Purde tn 23	330m <sup>2</sup>	32%	5	64%	56.00	korterelamud
6 Purde tn 21	368m <sup>2</sup>	32%	4	75%	55.00	kehtestatud "Purde 19 ja 21 kruntide detailplaneering"
7 Purde tn 19	368m <sup>2</sup>	28%	4	75%	55.00	
KESKMINE		28,6%	4	79%	54,58	
8 Saekoja tn 5	472m <sup>2</sup> (maa-alune parkimiskorrus 530m <sup>2</sup> )	26% (31%)	3	100%	50.70	planeeritav korterelamu