

## TARTU LINNAVOLIKOGU

## OTSUS

Tartu

24.05.2016 nr LVK-O-0372

**Loa andmine Tartu Raatuse Kooli õppehoone  
rekonstrueerimise projektis osalemiseks**

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 1 p 8, kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse § 28 lg 3 ja Tartu linnavara eeskirja § 3 lg 1, § 9 lg 2, Tartu Linnavolikogu

o t s u s t a b:

1. Lubada Tartu Linnavalitsusel osaleda projektis "Tartu Raatuse Kooli õppehoone rekonstrueerimine", mis esitatakse Sihtasutusele Innove meetme „Koolivõrgu korrastamine“ alategevuses "Põhikoolivõrgu korrastamine perioodil 2014-2020" investeringute kava koostamiseks.
2. Projekti heakskiitmisel summas 6 614 400 eurot, finantseerida projekti tegevusi summas 1 614 400 eurot.
3. Tagada projekti rahastamise korral täiendav Tartu linna poolne finantseerimine summas 1 425 000 eurot projekti raames mitteabikõlblike kulude katteks.
4. Otsus jõustub viiendal päeval pärast vastuvõtmist.

Esimees

Esitab: linnavalitsus , 24.05.2016 istungi protokoll nr 42

Ettekandja: Jarno Laur

# **Õiend**

## **Tartu Linnavolikogu Otsuse "Loa andmine Tartu Raatuse Kooli õppehoone rekonstrueerimise projektis osalemiseks" juurde**

### **Projekti nimi**

Tartu Raatuse Kooli õppehoone rekonstrueerimine

Kohaliku omavalitsusüksuse üheks peamiseks seadusest tulenevaks kohustuseks on oma haldusterritooriumil elavatele isikutele üldhariduse (põhihariduse ja üldkeskhariduse) omandamiseks tingimuste loomine. Selleks peab kohalik omavalitsusüksus üleval vajalikul arvul õppeasutusi. Seejuures on kohalikule omavalitsusüksusele pandud mitmeid erinevaid ülesandeid võimaluste loomisel kohustusliku põhihariduse ja vabatahtliku üldkeskhariduse andmiseks.

Vastavalt põhikooli- ja gümnaasiumiseaduse § 4 lõikele 2 on põhikooli ülesanne luua õpilasele eakohane, turvaline, positiivselt mõjuv ja arendav õppekeskkond, mis toetab tema õpihuvi ja õpioskuste, eneserefleksiooni ja kriitilise mõtlemisvõime, teadmiste ja tahteliste omaduste arengut, loovat eneseväljendust ning sotsiaalse ja kultuurilise identiteedi kujunemist.

Antud hetkel ei ole olukord, mis valitseb Tartu Raatuse Koolis, kooskõlas seaduses sätestatud eeldustega ning õppetingimused on pigem ajale jalgu jäänud.

Lisaks on Tartu linna demograafilist eripära silmas pidades ees ootamas ajad, kus kooliikka jõudvad lapsed ei mahu olemasolevatesse klassidesse ning vajadus uute klassikomplektide järele kasvab. Selleks et tagada kõikidele õpilastele võrdsed võimalused hariduse omandamiseks ja sealjuures osa saada ka huviharidusest, tuleks leida võimalusi anda põhiharidust ühes vahetuses.

### **Lühikokkuvõte**

Projekti raames soovitakse rekonstrueerida Tartu Raatuse Kooli õppehoone selliselt, et oleks tagatud õpilasele eakohane, turvaline, positiivselt mõjuv ja arendav õppekeskkond, mis toetaks õpilaste õpihuvi ja õpioskuste, eneserefleksiooni ja kriitilise mõtlemisvõime, teadmiste ja tahteliste omaduste arengut, loovat eneseväljendust ning sotsiaalse ja kultuurilise identiteedi kujunemist.

### **Eesmärk ja alleesmärgid**

Projekti eesmärk on Tartu Raatuse Kooli õpitingimuste parandamine ning kaasaegsele õppekäsitlusele vastavaks muutmine. Projekti raames on kavas lisaks õpperuumide rekonstrueerimisele ka ruumikasutuse optimeerimine, et tagada võimalus täiendavate klassikomplektide komplekteerimiseks.

Tartu Raatuse Koolis on 2015/2016. õppeaastal 23 klassikomplekti 465 õpilasega. Peale õppehoone rekonstrueerimist on kavas Tartu Raatuse Kooli kasvatamine 36 klassikomplektini, kus õpib 864 õpilast.

### **Tegevused**

Tartu Raatuse Kooli rekonstrueerimine:

- projekteerimine
- ehitustööd (hoonesised + välisterritoorium)
- omanikujärelevalve

- sisustuse kaasajastamine
- IKT vahendid

### **Tulemused**

Projekti tulemusel on astunud edasi samm Tartu linna koolivõrgu korrastamisel. Tartu Raatuse Kooli õppehoone on läbinud värskenduskuuri, optimeeritud on õppehoone pinnakasutus ning muudetud see tänapäevasele õpikäsitlusele vastavaks õppekeskkonnaks.

### **Eelarve**

Projekti kogumaksumus 6 614 400 eurot  
Tartu linna omaosalus 1 614 400 eurot  
Toetus Tartu linnale 5 000 000 eurot

Projekti raames ei ole abikõlblikud kulud, mis on suunatud spordirajatistele (võimla, riietusruumid, staadion, spordiplatsid jms). Selleks et õppehoone tervikuna renoveerida, tuleb osa ehitustöödest maksta täiendavalt linna eelarvest. Hinnanguliselt on selle summa suuruseks 1 425 000 eurot.

### **Eelarve peamiste kululiikide lõikes**

Projekteerimine 119 400 eurot  
Ehitustööd 5 195 000 eurot  
Omanikujärelevalve 36 000 eurot  
Sisustus 964 000 eurot  
IKT vahendid 300 000 eurot

Spordirajatistega seotud kulud 1 425 000 eurot (võimlad, riietusruumid, spordiplatsid kooli territooriumil).

### **Rahastaja**

SA Innove  
Koolivõrgu korrastamine

### **Partnerid**

Projekti koordinaator: Kunnar Jürgenson  
Projektijuht ja tema kontaktandmed: Liisi Varik [Liisi.Varik@raad.tartu.ee, tel 7361 331, 5912 4388]  
Projekti meeskonnaliikmed ja nende tööülesanded: Indrek Hunt, Helje Jõgi

### **Projekti seos linna arengudokumentidega**

Tartu linna eelarvestrateegia aastateks 2016-2019 Lisa 1 Olulisemad investeerimisobjektid:

Investeeringuprojekt

09 Raatuse Kool

Tartu linna arengukava aastateks 2013-2020 (lk 41)

1. ARENGUSUUND: VÕRDSETE VÕIMALUSTE LOOMINE ÕPPE- JA KASVATUSTÖÖKS KAASAEGSES JA TURVALISES ÕPPEKESKKONNAS

Meede 1.1.3: Iga koolikohustuslikus eas Tartu lapsele õppekoha tagamine (E2)

\* Olemasolevates koolihoonetes uute õppekohtade loomine (2013–2020)

Meede 1.1.5: Turvalise füüsilise ja vaimse õppekeskkonna loomine õppeasutustes (E2)

\* Õppeasutuste õppekeskkonna /.../ arendamine

\* Munitsipaalkoolide renoveerimine ja invanõuetele kohandamine, sh põhikoolideks ümberkorraldatud koolides vajaliku õppekeskkonna loomine

**Tähtajad**

Projekti esitamine: 30.06.2016

Projekti elluviimine: 1.02.2017 - 31.08.2018