



TARTU LINNAVOLIKOGU ARENGU- JA PLANEERIMISKOMISJON

KOOSOLEKU PROTOKOLL

Tartu, raekoda

13.01.2016 nr 33

Koosolek algas kell 17:00, lõppes kell 18:30

Koosolekut juhatas: Verni Loodmaa

Protokollis: Aune Rumm

Koosolekust võttis osa: Ants Kask, Jüri-Ott Salm, Elmut Paavel, Paul Post, Tarmo Punger, Jelena Frunze, Raimond Tamm, Toomas Kapp, Veljo Ipits, Verni Loodmaa, Triin Anette Kaasik; elektrooniliselt Kadri Leetmaa

Puudusid: Triin Lukk, Toivo Maimets, Udo Viilukas

Kutsutud: abilinnapea Jarno Laur, linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna üldplaneeringu- ja arenguteenistuse juhataja Indrek Ranniku, linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna detailplaneeringute teenistuse juhataja Aire Priks, Tartu Ülikooli kantsler Andres Liinat

Päevakord:

1. Tartu Ülikooli IT keskuse ehitamiseks linnale kuuluvate kinnisasjade otsustuskorras võõrandamiseks loa andmine
2. Rebase tn 23a krundi ning lähiala detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine
3. Riia tn 1 krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine
4. A. Haava tn 16 krundi detailplaneeringu kehtestamine
5. Tähe 19 ja Tähe 19a kruntide detailplaneeringu kehtestamine
6. Laulupeo pst 15 krundi detailplaneeringu kehtestamine
7. Informatsioon miljööväärtuslikest hoonestusaladest Tartu linna üldplaneeringus

1. Tartu Ülikooli IT keskuse ehitamiseks linnale kuuluvate kinnisasjade otsustuskorras võõrandamiseks loa andmine

Kuulati Jarno Lauri ja Andres Liinati ettekannet, vastuseid küsimustele ja komisjoni liikmete arvamusi.

Otsustati eelnõu toetada.

2. Rebase tn 23a krundi ning lähiala detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine

Kuulati Jarno Lauri ettekannet, Jarno Lauri, Aire Priksi ja Indrek Ranniku vastuseid küsimustele ning komisjoni liikmete arvamusi.

Otsustati:

- 2.1. teha linnavalitsusele ettepanek detailplaneeringu edasise menetlemise käigus:
 - 2.1.1. leida täiendavaid võimalusi parkimiskohtade loomiseks planeeringualal,
 - 2.1.2. täpsustada infrastruktuuri väljaehitamises osalemise kohustused;
- 2.2. linnavalitsusel parandada eelnõus parkimist puudutava lõigu sõnastus;
- 2.3. toetada detailplaneeringu vastuvõtmist.

3. Riia tn 1 krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine

Kuulati Jarno Lauri ettekannet, vastuseid küsimustele ja komisjoni liikmete arvamusi.

Otsustati:

- 3.1. teha ettepanek linnavalitsusele täpsustada varikatuse väljaehitamise kohustus ja tähtaeg;
- 3.2. toetada detailplaneeringu vastuvõtmist.

4. A. Haava tn 16 krundi detailplaneeringu kehtestamine

Kuulati Jarno Lauri ettekannet.

Otsustati toetada detailplaneeringu kehtestamist.

5. Tähe 19 ja Tähe 19a kruntide detailplaneeringu kehtestamine

Kuulati Jarno Lauri ettekannet.

Otsustati toetada detailplaneeringu kehtestamist.

6. Lauupeo pst 15 krundi detailplaneeringu kehtestamine

Kuulati Jarno Lauri ettekannet.

Otsustati toetada detailplaneeringu kehtestamist.

7. Informatsioon miljööväärtuslikest hoonestusaladest Tartu linna üldplaneeringus

Kuulati Indrek Ranniku ettekannet, Indrek Ranniku ja Jarno Lauri vastuseid küsimustele ning komisjoni liikmete arvamusi.

Informatsioon võeti teadmiseks.

Verni Loodmaa
Koosoleku juhataja

Aune Rumm
Protokollija