



LEPPEMÄRGID:

- Planeeringuala piir
- Kinnistu piir
- Olemasolev tee
- Olemasolev rada
- Olemasolev hoonestus
- Planeeritud ehitusala
- Planeeritud purde number
- Purde võimalik asukoht
- Veekogu piir/kraavi tähis
- Põhikaardile kantud tavaline veepiir
- Kallasrada 10 m
- Veekaitsevöönd 10 m
- Ehituskeeluvöönd 50 m ja 25 m
- Piiranguvöönd 100 m ja 50 m
- Ropka-Ihaste looduskaitseala

- III kat kaitsealused taimed
- Ahtalehine ängelhein
Siberi võhumõök
Künnapuu
- Elektriõhuliin (kõrgepinge)
- Elektriõhuliini kaitsevöönd 25 m
- Olemasolev kanalisatsioonikolektor/
kanalisatsioonitrass
- Kanalisatsiooniehitise kaitsevöönd
- Olemasolev geodeetiline punkt ja nr

Ihaste tee 11
79517:002:0086
Üldkasutatav maa
1 260 359 m²

Märkused:

1. Planeeringu aluskaardina on kasutatud Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnast saadud Tartu 2000 alusplaani.
2. Ala jääb Ropka-Ihaste linnualana ja Ropka-Ihaste loodusala Natura 2000 võrgustikku.
3. Vastavalt Ropka-Ihaste looduskaitseala kaitse-eeskirjale paikneb planeeringuala Ihaste sihtkaitsevööndis.
4. Planeeringuala jääb arheoloogilisse miljööpiirkonda (ulatus 50 m veepiirist, vt ptk 2).
5. Planeeringualale ja selle lähipiirkonda jääb II kat. kaitsealuseid taimi, mis ei kuulu avalikustamisele.

OÜ Hendrikson & Ko
Raekoja plats 8
Tartu 51004

tel 740 9800
faks 740 9801
hendrikson@hendrikson.ee

Projektijuht
Jaana Veskim Meister

Koostaja
Jaana Veskim Meister

Kuupäev
03.06.2015

Töö koostamisest huvitatud isik Tartu Linnavalitsus	Asukoht Tartu linn
Töö nimetus Emajõe vasakkalda kaldarajatiste DETAILPLANEERING	
Joonis	Põhijoonis

