



TARTU LINNAVOLIKOGU ARENGU- JA PLANEERIMISKOMISJON

KOOSOLEKU PROTOKOLL

Tartu, raekoda

17.06.2015 nr 27

Koosolek algas kell 17:00, lõppes kell 18:30

Koosolekut juhatas: Verni Loodmaa

Protokollis: Aune Rumm

Koosolekust võttis osa: Ants Kask, Jüri-Ott Salm, Kadri Leetmaa, Elmut Paavel, Paul Post, Udo Viilukas, Toomas Kapp, Verni Loodmaa, Tarmo Punger, Triin Lukk, Jelena Frunze; e-posti teel Veljo Ipits, Triin Anette Kaasik

Puudusid: Tarmo Noop, Toivo Maimets

Kutsutud: abilinnapea Jarno Laur, abilinnapea Kajar Lember

Päevakord:

1. Tartu linna 2014. a majandusaasta aruanne ja Tartu linna arengukava 2014. a ülesannete täitmise aruanne
2. Tartu linna arengukava muutmisettepanekute ja eelarvestrateegia projekti heakskiitmine ja avalikule väljapanekule suunamine
3. Aardla tn 23e // 23h krundi krundi detailplaneeringu kehtestamine
4. Lossi tn 38 krundi ja lähiala detailplaneeringu kehtestamine
5. Ranna pst 36 krundi detailplaneeringu kehtestamine
6. Turu tn 18 krundi osa detailplaneeringu kehtestamine
7. Nõmme tn 17a ja Nõmme tn 17b kruntide detailplaneeringu kehtestamine
8. Emajõe vasakkalda kaldarajatiste detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine
9. Lina tn 4 // 6 // 7 // 8 // 9 // 11 // Aleksandri tn 32 krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine ning keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise
10. Päeva 1, Tähe 8, Tähe 10 ja Pargi 15 kruntide detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine ning keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise
11. Riia tn 18 krundi detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine
12. Õnne tn 19 krundi detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine
13. Informatsioon Pepleri tn 34 krundi detailplaneeringu avalikul väljapanekul laekunud ettepanekutest
14. Informatsioon Paju tn 11 krundi detailplaneeringust
15. Informatsioon Ihaste tee 18 detailplaneeringu menetlemise käigust

1. Tartu linna 2014. a majandusaasta aruanne ja Tartu linna arengukava 2014. a ülesannete täitmise aruanne

Kuulati Kajar Lemberi ettekannet, vastuseid küsimustele ja komisjoni liikmete arvamusi.

Linnavalitsusel paluti selgitada volikogu istungil, miks ei ole majandusaasta aruandes ülevaadet valdkondlike arengukavade täitmisest.

Informatsioon võeti teadmiseks.

2. Tartu linna arengukava muutmissetepanekute ja eelarvestrateegia projekti heakskiitmine ja avalikule väljapanekule suunamine

Kuulati Kajar Lemberi ettekannet, Kajar Lemberi ja Jarno Lauri vastuseid küsimustele ning komisjoni liikmete arvamusi.

Komisjoni liikmete hinnangul on eelarvestrateegia praegusel kujul pigem tegevuskava, kuid see dokument peaks käsitlema rohkem linna ees seisvaid põhimõttelisi probleeme (nt elanike arvu vähenemine) ja pakkuma neile strateegilisi lahendusi.

Jüri-Ott Salmi eriarvamus: ei toeta eelnõu avalikule väljapanekule suunamist, eelarvestrateegias peaks olulisemad investeerimisobjektid olema põhjalikumalt lahti kirjutatud.

Otsustati toetada eelnõu suunamist avalikule väljapanekule (poolt 12, vastu 1).

3. Aardla tn 23e // 23h krundi krundi detailplaneeringu kehtestamine

Kuulati Jarno Lauri ettekannet.

Otsustati toetada detailplaneeringu kehtestamist.

4. Lossi tn 38 krundi ja lähiala detailplaneeringu kehtestamine

Kuulati Jarno Lauri ettekannet.

Otsustati toetada detailplaneeringu kehtestamist.

5. Ranna pst 36 krundi detailplaneeringu kehtestamine

Kuulati Jarno Lauri ettekannet ja vastuseid küsimustele.

Otsustati toetada detailplaneeringu kehtestamist.

6. Turu tn 18 krundi osa detailplaneeringu kehtestamine

Kuulati Jarno Lauri ettekannet.

Otsustati toetada detailplaneeringu kehtestamist.

7. Nõmme tn 17a ja Nõmme tn 17b kruntide detailplaneeringu kehtestamine

Kuulati Jarno Lauri ettekannet.

Otsustati toetada detailplaneeringu kehtestamist.

8. Emajõe vasakkalda kaldarajatiste detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine

Kuulati Jarno Lauri ettekannet ja vastuseid küsimustele.

Otsustati toetada detailplaneeringu vastuvõtmist.

9. Lina tn 4 // 6 // 7 // 8 // 9 // 11 // Aleksandri tn 32 krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine ning keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine

Kuulati Jarno Lauri ettekannet ja vastuseid küsimustele.

Otsustati toetada detailplaneeringu vastuvõtmist.

10. Päeva 1, Tähe 8, Tähe 10 ja Pargi 15 kruntide detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine ning keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine

Kuulati Jarno Lauri ettekannet, vastuseid küsimustele ja komisjoni liikmete arvamusi.

Otsustati:

10.1. teha ettepanek pikendada detailplaneeringu avaliku väljapaneku aega 1. septembrini;

10.2. toetada detailplaneeringu vastuvõtmist.

11. Riia tn 18 krundi detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine

Kuulati Jarno Lauri ettekannet ja vastuseid küsimustele.

Otsustati toetada detailplaneeringu algatamist.

12. Õnne tn 19 krundi detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine

Kuulati Jarno Lauri ettekannet ja vastuseid küsimustele.

Otsustati toetada detailplaneeringu algatamist.

13. Informatsioon Pepleri tn 34 krundi detailplaneeringu avalikul väljapanekul laekunud ettepanekutest

Kuulati Jarno Lauri ettekannet.

Informatsioon võeti teadmiseks.

14. Informatsioon Paju tn 11 krundi detailplaneeringust

Kuulati Jarno Lauri ettekannet.

Informatsioon võeti teadmiseks.

15. Informatsioon Ihaste tee 18 detailplaneeringu menetlemise käigust

Kuulati Jarno Lauri ettekannet.

Informatsioon võeti teadmiseks.

Verni Loodmaa
Koosoleku juhataja

Aune Rumm
Protokollija