



TARTU LINNAVOLIKOGU ARENGU- JA PLANEERIMISKOMISJON

KOOSOLEKU PROTOKOLL

Tartu, raekoda

13.05.2015 nr 26

Koosolek algas kell 17:00, lõppes kell 18:40

Koosolekut juhatas: Verni Loodmaa

Protokollis: Aune Rumm

Koosolekust võttis osa: Ants Kask, Jüri-Ott Salm, Kadri Leetmaa, Elmut Paavel, Paul Post, Udo Viilukas, Toomas Kapp, Verni Loodmaa, Tarmo Punger, Tarmo Noop, Veljo Ipits; e-posti teel Toivo Maimets, Triin Anette Kaasik

Puudusid: Artjom Suvorov, Triin Lukk

Kutsutud: abilinnapea Jarno Laur, abilinnapea Valvo Semilarski, linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna detailplaneeringute teenistuse juhataja Aire Priks, linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna üldplaneeringu- ja arenguteenistuse juhataja Indrek Ranniku, linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja-linnaarhitekt Tõnis Arjus

Päevakord:

1. Tartu linna transpordi arengukava 2012-2020 muudatuste heakskiitmine ja avalikule väljapanekule suunamine
2. Tartu Linnavolikogu 16. septembri 2010. a määruse nr 17 "Tartu linna arengustrateegia "Tartu 2030" muutmine ja uue redaktsiooni kinnitamine" kehtetuks tunnistamine
3. Ehitusseadustikus sätestatud ülesannete delegeerimine
4. Nõmme tn 17a ja Nõmme tn 17b kruntide detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine
5. Lossi tn 38 krundi ja lähiala detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine
6. Riia tn 193 krundi ja lähiala detailplaneeringu vastuvõtmine, avalikule väljapanekule suunamine
7. Riia tn 181, Ringtee tn 75 ja 75h kruntide detailplaneeringu vastuvõtmine, avalikule väljapanekule suunamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine
8. Tuule tn 2b krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine
9. Filosoofi tn 9 krundi detailplaneeringu kehtestamine
10. Aardla tn 23e // 23h krundi krundi detailplaneeringu kehtestamine
11. Ihaste tee 18 krundi detailplaneeringu eskiislahenduse avaliku arutelu korraldamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine
12. Informatsioon Tartu linna üldplaneeringu ruumilise planeerimise leppemärkide kohta
13. Informatsioon Saekoja tn 5 krundi detailplaneeringust
14. Informatsioon Soola tn 3, Kaluri tn 2 ja Väike-Turu tn 1 kruntide detailplaneeringust

1. Tartu linna transpordi arengukava 2012-2020 muudatuste heakskiitmine ja avalikule väljapanekule suunamine

Valvo Semilarski vastas küsimustele.

Informatsioon võeti teadmiseks.

2. Tartu Linnavolikogu 16. septembri 2010. a määruse nr 17 "Tartu linna arengustrateegia "Tartu 2030" muutmine ja uue redaktsiooni kinnitamine" kehtetuks tunnistamine

Otsustati eelnõu toetada.

3. Ehitusseadustikus sätestatud ülesannete delegeerimine

Kuulati Jarno Lauri ettekannet.

Otsustati eelnõu toetada.

4. Nõmme tn 17a ja Nõmme tn 17b kruntide detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine

Kuulati Jarno Lauri ettekannet.

Otsustati toetada detailplaneeringu vastuvõtmist.

5. Lossi tn 38 krundi ja lähiala detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine

Kuulati Jarno Lauri ettekannet ja vastuseid küsimustele.

Otsustati toetada detailplaneeringu vastuvõtmist.

6. Riia tn 193 krundi ja lähiala detailplaneeringu vastuvõtmine, avalikule väljapanekule suunamine

Kuulati Jarno Lauri ettekannet, Jarno Lauri, Aire Priksi, Indrek Ranniku ja Urmas Ahvena vastuseid küsimustele ning komisjoni liikmete arvamusi.

Kadri Leetmaa jäi otsustamisel erapooletuks.

Otsustati:

- 6.1. komisjon soovib saada enne planeeringu kehtestamist täiendavat informatsiooni kavandatud parkimiskorralduse kohta;
- 6.2. toetada detailplaneeringu vastuvõtmist (poolt 12, vastu ei ole).

7. Riia tn 181, Ringtee tn 75 ja 75h kruntide detailplaneeringu vastuvõtmine, avalikule väljapanekule suunamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine

Kuulati Jarno Lauri ettekannet, Jarno Lauri ja Aire Priksi vastuseid küsimustele ning komisjoni liikmete arvamusi.

Kadri Leetmaa jäi otsustamisel erapooletuks.

Otsustati:

- 7.1. linnavalitsusel vaadata üle ja parandada eelnõu preambuli 11. lõigu sõnastus, et oleks selge, mis on Cumuluse uuringu refereering ja mis on antud otsusega Tartu linna poolt võetav seisukoht;
- 7.2. toetada detailplaneeringu vastuvõtmist (poolt 11, vastu ei ole).

8. Tuule tn 2b krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine

Kuulati Jarno Lauri ettekannet ning Jarno Lauri ja Aire Priksi vastuseid küsimustele.

Otsustati toetada detailplaneeringu vastuvõtmist.

9. Filosoofi tn 9 krundi detailplaneeringu kehtestamine

Kuulati Jarno Lauri ettekannet ja vastuseid küsimustele.

Otsustati toetada detailplaneeringu kehtestamist.

10. Aardla tn 23e // 23h krundi krundi detailplaneeringu kehtestamine

Kuulati Jarno Lauri ettekannet.

Otsustati toetada detailplaneeringu kehtestamist.

11. Ihaste tee 18 krundi detailplaneeringu eskiislahenduse avaliku arutelu korraldamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine

Kuulati Jarno Lauri ettekannet ja vastuseid küsimustele.

Otsustati eelnõu toetada (poolt 11, vastu 1).

12. Informatsioon Tartu linna üldplaneeringu ruumilise planeerimise leppemärkide kohta

Kuulati Indrek Ranniku ettekannet ja vastuseid küsimustele.

Informatsioon võeti teadmiseks.

13. Informatsioon Saekoja tn 5 krundi detailplaneeringust

Kuulati Jarno Lauri ettekannet ja Aire Priksi vastuseid küsimustele.

Informatsioon võeti teadmiseks.

14. Informatsioon Soola tn 3, Kaluri tn 2 ja Väike-Turu tn 1 kruntide detailplaneeringust

Kuulati Jarno Lauri ettekannet.

Informatsioon võeti teadmiseks.

Verni Loodmaa
Koosoleku juhataja

Aune Rumm
Protokollija