

TARTU LINNAVOLIKOGU

OTSUS

Tartu

01.04.2015 nr LVK-O-0211

**Loa andmine Tartu linna maale
bussiootepaviljonide paigaldamise ja hooldamise
riigihanke korraldamiseks**

Ühistranspordiseaduse § 5 lõike 1 punkti 4 kohaselt on kohaliku omavalitsuse ülesandeks korraldada infrastruktuuri objektide planeerimist, rajamist, korrashoidu ja kasutamist.

Tartu Linnavalitsus taotleb luba korraldada riigihange Tartu linna maale bussiootepaviljonide paigaldamiseks ja hooldamiseks 15 aastaks. Riigihanke tulemusel paigaldatakse bussiootepaviljonid linna omandis olevale maale, bussiootepaviljonid jäävad pakkuja omandisse.

Tartu linnavara eeskirja kohaselt antakse linnavara kasutusse enampakkumise korras, otsustuskorras või muul viisil, tasu eest või tasuta. Muul viisil ja tasuta kasutusse andmist peab põhjendama. Bussiootepaviljonide paigaldaja ja hooldaja leidmine avatud hankemenetluses tagab võimaluse konkurentsi ärakasutamiseks, pakkujate võrdse kohtlemise ja menetluse läbipaistvuse. Võimalikult soodsa kogumaksumusega pakkumuse saamiseks on põhjendatud anda bussiootepaviljonide alune maa riigihankel edukaks tunnistatud pakkumuse esitanud pakkujale tasuta kasutusse.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 1 p 8, kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse § 28 lg 3 ja Tartu linnavara eeskirja § 3 lg 1, § 13 lg-d 1 ja 2, § 14 lg-d 1 ja 3, § 15 lg 1, Tartu Linnavolikogu

o t s u s t a b:

1. Lubada linnavalitsusel korraldada riigihange Tartu linna maale bussiootepaviljonide paigaldamiseks ja hooldamiseks 15 aastaks alates hankelepingu sõlmimisest.
2. Lubada linnavalitsusel anda punktis 1 nimetatud riigihankel edukaks tunnistatud pakkumuse esitanud pakkujale bussiootepaviljonide alune maa hankelepingu kehtivuse ajaks tasuta kasutusse.
3. Otsus jõustub viiendal päeval pärast vastuvõtmist.

Esimees

Esitab:

linnavalitsus , 31.03.2015 istungi protokoll nr 24

Ettekandja:

Valvo Semilarski

Õiend

Tartu Linnavolikogu Otsuse "Loa andmine Tartu linna maale bussiootepaviljonide paigaldamise ja hooldamise riigihanke korraldamiseks" juurde

Ühistranspordiseaduse § 5 lg 1 p 4 kohaselt on kohaliku omavalitsuse ülesandeks korraldada infrastruktuuri objektide planeerimist, rajamist, korrashoidu ja kasutamist. Tartu linnas on 286 bussipeatust, 186 bussiootepaviljoni, 98 infotoru ja 2 infotahvliit. Bussipeatused asuvad Tartu linna omandis oleval maal.

I Bussiootepaviljonid

Bussiootepaviljonide paigaldamiseks ja hooldamiseks on sõlmitud Tartu linnal kaks lepingut:

1. 27.01.1997 sõlmiti leping T-Stopp OÜga (praegu JCDecaux Eesti OÜ) bussiootepaviljonide paigaldamiseks ja haldamiseks. Käesoleval ajal on selle lepingu alusel paigaldatud 58 bussiootepaviljoni 56 peatusesse. Leping lõpeb 30.06.2015. Lepingu lõppemisel annab OÜ lepingu objektiks olevad paviljonid tasuta linnale üle.

2. 08.01.2002 sõlmiti leping Unicom Eesti OÜga (praegu JCDecaux Eesti OÜ) bussiootepaviljonide paigaldamiseks ja nende hooldamiseks tähtajaga 08.01.2022. Nimetatud lepingu alusel on paigaldatud 70 bussiootepaviljoni.

Kõik nimetatud paviljonid kuuluvad JCDecaux Eesti OÜle.

Tartu linnale kuulub praegu 55 paviljoni (sh idaringtee ehituse käigus paigaldatud 16 uut bussiootepaviljoni).

II Riigihange

Käesoleva aasta 30. juunil lõpeb 27.01.1997 sõlmitud leping. Seoses sellega on tekkinud vajadus korraldada riigihange uute bussiootepaviljonide (pakkuja soovil koos reklaamkappidega) paigaldamiseks ja hooldamiseks.



Lisa_1_Bussiootepaviljonide_asukohad.pdf

Riigihange korraldatakse ehitustööde kontsessiooni andmisega viieteistkümneks aastaks.

Riigihanke olulisemad tingimused on alljärgnevad:

1. Riigihanke tulemusel:

1.1. pakkuja hangib ja paigaldab omal kulul Tartu linna omandis olevale maale bussiootepaviljonide asukohtade nimekirjas nimetatud peatusesse kuue kuu jooksul lepingu sõlmimisest 58 tehnilisele kirjeldusele vastavat bussiootepaviljoni ning hooldab neid 15 aasta jooksul;

1.2. pakkujal on õigus paigaldada punktis 1.1. nimetatud bussiootepaviljonide koosseisu reklaamikapp;

1.3. punktis 1.1. nimetatud bussiootepaviljonide ja reklaamikandjate omand jääb pakkujale ning linn annab nende aluse maa pakkujale 15 aastaks tasuta kasutusse.

2. Edukaks tunnistatakse soodsaima kogumaksumusega pakkumus (kontsessioonitasude summa on

suurima väärtusega positiivne number või vähima väärtusega negatiivne number).

Reklaamikandjatel eksponeeritava reklaami eest peab pakkuja maksma reklaamimaksu.

III Linnavara kasutusse andmine

Tartu linnavara eeskirja kohaselt antakse linnavara kasutusse enampakkumise korras, otsustuskorras või muul viisil, tasu eest või tasuta. Muul viisil ja tasuta kasutusse andmist peab põhjendama. Bussiootepaviljonide paigaldaja ja hooldaja leidmine avatud hankemenetluses tagab pakkujate võrdse kohtlemise ja menetluse läbipaistvuse. Võimalikult soodsa kogumaksumusega pakkumuse saamiseks on põhjendatud anda bussiootepaviljonide alune maa riigihankel edukaks tunnistatud pakkumuse esitanud pakkujale tasuta kasutusse.