

TARTU LINNAVOLIKOGU

OTSUS

Tartu

01.04.2015 nr LVK-O-0209

**Loa andmine Tartu linna kooli- ja haldushoonete
koristusteenuse ostmise riigihanke korraldamiseks**

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 1 p 8, kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse § 28 lg 3 ja Tartu linnavara eeskirja § 3 lg 1, Tartu Linnavolikogu

o t s u s t a b:

1. Lubada linnavalitsusel korraldada riigihange Tartu linna kooli- ja haldushoonete koristusteenuse ostmiseks (Hugo Treffneri Gümnaasium, Tartu Forseliuse Kool, Tartu Kristjan Jaak Petersoni Gümnaasium, Tartu Herbert Masingu Kool, Tartu Descartes'i Kool ning sotsiaalabi osakonna piirkonnakeskused) perioodil 01.09.2015-31.08.2018.

2. Otsus jõustub viiendal päeval pärast vastuvõtmist.

Esimees

Esitab: linnavalitsus, 31.03.2015 istungi protokoll nr 24

Ettekandja: Tiia Teppan

Õiend
**Tartu Linnavolikogu Otsuse "Loa andmine Tartu linna kooli- ja
haldushoonete koristusteenuse ostmise riigihanke korraldamiseks"**
juurde

Hanke läbiviimiseks kasutatakse avatud hankemenetlust. Hange on tarvis läbi viia Hugo Treffneri Gümnaasiumi, Tartu Forseliuse Kooli, Tartu Kristjan Jaak Petersoni Gümnaasiumi, Tartu Herbert Masingu Kooli ja Tartu Descartes'i Kooli ning sotsiaalabi osakonna piirkonnakeskuste koristusteenuse ostmiseks perioodil 01.09.2015-31.08.2018.

Vastavalt Tartu Linnavolikogu [19.04.2012. a otsusele nr 354](#) viis linnavarade osakond läbi riigihanke Hugo Treffneri Gümnaasiumi, Herbert Masingu Kooli, Kivilinna Gümnaasiumi ja Forseliuse Kooli ning sotsiaalabi piirkonnakeskuste koristusteenuse ostmiseks tähtajaga 01.09.2012 kuni 31.08.2015. Riigihange korraldati osadena ja selle tulemusel sõlmiti koristusteenuse osutamiseks viis töövõtulepingut:

1. Tartu Hugo Treffneri Gümnaasiumi ruumide suurusega 5099 m² koristusteenuse (siseruumid ja välisterritoorium) osutamiseks on sõlmitud hankeleping ISS Eesti ASga hinnaga 4954 eurot kuus (koos käibemaksuga);
2. Tartu Herbert Masingu Kooli ruumide suurusega 4284 m² koristusteenuse (siseruumid ja välisterritoorium) osutamiseks on sõlmitud hankeleping Kinnisvarateenindus OÜga hinnaga 3448 eurot kuus (koos käibemaksuga);
3. Tartu Kivilinna Gümnaasiumi ruumide suurusega 4849 m² koristusteenuse (siseruumid) osutamiseks on sõlmitud hankeleping Kinnisvarateenindus OÜga hinnaga 3075 eurot kuus (koos käibemaksuga);
4. Tartu Forseliuse Kooli ruumide suurusega 3256 m² koristusteenuse (siseruumid) osutamiseks on sõlmitud hankeleping Kinnisvarateenindus OÜga hinnaga 1558 eurot kuus (koos käibemaksuga);
5. Sotsiaalabi osakonna piirkonnakeskuste ruumide (Rahu 15, Vaksali 14, Kaunase pst 23 ja Staadioni 52) kogupinnaga 603 m² koristusteenuse (siseruumid) osutamiseks on sõlmitud hankeleping Kinnisvarateenindus OÜga hinnaga 480 eurot kuus (koos käibemaksuga).

Seoses lepingute tähtaja lõppemisega tuleb korraldada uus riigihange koristusteenuse ostmiseks. Linnavarade osakond teeb ettepaneku koristusteenuse hinna stabiilsuse tagamiseks kuulutada välja riigihange teenuse ostmiseks kolmeks aastaks (01.09.2015-31.08.2018).

Lisaks olemasolevatele koolidele soovib Tartu Descartes'i Kool osta hanke korras sisekoristusteenust keldrikorruse ruumidele (töökojad, võimla koos abiruumidega) üldpinnaga 1191 m². Tartu Linnavalitsuse sotsiaalabi piirkonnakeskuste ruumide asukohad muutuvad alates 1. juulist 2015. a. Tartu Kivilinna Gümnaasiumi nimi on tänaseks muutunud Tartu Kristjan Jaak Petersoni Gümnaasiumiks. Piirkonnakeskustena ei kasutata enam Kaunase pst 23 ruume üldpinnaga 73 m² ja kasutusele võetakse Anne 44 ruumid suurusega 400 m². Sotsiaalabi piirkonnakeskuste koristatava pinna suuruseks on uues hankes 930 m². Käesoleva hankega mittehõlmatud koolides koristab kooli personal.

Läbiviidav hange jaotatakse kuueks osaks:

1. Hugo Treffneri Gümnaasiumi ruumidele suurusega 5099 m² koristusteenuse (siseruumid ja välisterrituum) ostmine;
2. Tartu Herbert Masingu Kooli ruumide suurusega 4284 m² koristusteenuse (siseruumid ja välisterrituum) ostmine;
3. Tartu Kristjan Jaak Petersoni Gümnaasiumi ruumide suurusega 4849 m² koristusteenuse (siseruumid) ostmine;
4. Tartu Forseliuse Kooli ruumide suurusega 3256 m² koristusteenuse (siseruumid) ostmine;
5. Tartu Descartes'i Kooli ruumidele üldpinnaga 1191 m² koristusteenuse (siseruumid osaliselt) ostmine;
6. Sotsiaalabi osakonna piirkonnakeskuste ruumid (Rahu 15, Vaksali 14, Anne 44 ja Staadioni 52) kogupinnaga 930 m² koristusteenuse (siseruumid) ostmine.

Riigihanke läbiviimiseks annab loa volikogu, kui hankelepingu sõlmimisega võetakse linnale rahalisi kohustusi üle eelarveaasta.