









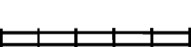

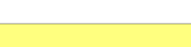

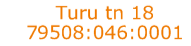


**LEPPEMÄRGID:**

-  Planeeringuala piir
-  Katastriüksuse piir
-  Põhikaardile kantud tavaline veepiir
-  Piiranguvööndi piir 100 m tavalisest veepiirist
-  Ehitiskeeluvööndi piir 50 m tavalisest veepiirist
-  Kallasraja ulatus 10 m nõlvast
-  200 mm soojatorustiku kaitsevööndi ulatus 3 m
-  Elektrimaakaabli kaitsevööndi ulatus 1 m
-  Elektri õhuliini 35-110 kV kaitsevöönd 25 m
  
-  Juurdepääsu asukoht
  
-  Raudtee
  
-  Olemasolev hoone
  
-  Olemasolev rajatis
  
-  Olemasolev haljastus (hekk/puu/põõsas)
  
-  Katastriüksuse andmed

**MÄRKUSED:**

1. Planeeringualaks on osa katastriüksusest Turu tn 18 ja sellega piirnev kalda- ja Emajõe ala suurusega ca 5 500m<sup>2</sup>.
2. Joonise paremaks loetavuseks on planeeringuala piir nihutatud katastripiiridest lahku.
3. Planeeringuala aluskaardina on kasutatud OÜ Geopunkt (litsents 669MA) poolt mais 2014 aktualiseeritud geodeetilist alusplaani täpsusastmega 1:500, töö nr M-035-14 ja aktualiseeritavat geodeetilist alusplaani "Turu tn 18 ja lähiala geodeetiline alusplaan", Eesti GeoWeb OÜ, töö nr GA 08007. Koordinaadid L-est 97 süsteemis, kõrgused BK77 süsteemis. Turu tn 16 aluskaart pärineb Linnaplaneerimise ja Maakorralduse osakonnast.

OÜ Hendrikson & Ko  
Raekoja plats 8  
Tartu 51004  
  
tel 740 9800  
faks 740 9801  
hendrikson@hendrikson.ee

Projektijuht  
**Jaana Veskimõister**  
  
Koostaja  
**Jaana Veskimõister**  
  
Koopäev  
**18.12.2014**

Töö koostamise tellija  
**Tartu Keskkatlamaja AS** Asukoht  
Tartu linn

Töö nimetus  
**Turu tn 18 krundi osa  
DETAILPLANEERING**

Joonis  
**Olemasolev olukord**

