

TARTU LINNAVOLIKOGU

OTSUS

Tartu

11.06.2014 nr LVK-O-0104

Loa andmine Tartu Linnavalitsuse sotsiaalabi osakonna Annelinna piirkonnakeskuse ehitustööde tellimise ja sisustuse ostu riigihangete korraldamiseks

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 1 p 8, kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse § 28 lg 3 ja Tartu linnavara eeskirja § 3 lg 1, Tartu Linnavolikogu

o t s u s t a b:

1. Lubada linnavalitsusel korraldada riigihanked sotsiaalabi osakonna Annelinna piirkonnakeskuse ehitustööde tellimiseks ja sisustuse ostuks.
2. Otsus jõustub viiendal päeval pärast vastuvõtmist.

Esimees

Esitab: **linnavalitsus , 10.06.2014 istungi protokoll nr 32**

Ettekandja: **Kajar Lember**

Õiend

Tartu Linnavolikogu Otsuse "Loa andmine Tartu Linnavalitsuse sotsiaalabi osakonna Annelinna piirkonnakeskuse ehitustööde tellimise ja sisustuse ostu riigihangete korraldamiseks" juurde

Tartu Linnavolikogu eraldas 22.05.2014 määrusega nr 19 „[Tartu linna 2014. aasta I lisaeelarve](#)“ 2014. a Tartu linna eelarvest Annelinna uue sotsiaalabi osakonna piirkonnakeskuse rajamiseks (Anne 44) 150 000 eurot.

Anne 44 tegutseb Tartu linnale kuuluv äriühing OÜ Anne Saun, kes korraldab koostöös linnavarade osakonnaga piirkonnakeskuse rajamist koos teisel korrusel asuvate meeste üldsaunaruumide rekonstrueerimisega (2014. aasta eelarves on vahendeid kokku 300 000 eurot).

Annelinna piirkonnakeskus rajatakse Anne 44 hoone esimesele korrusele. Kogupind koos abiruumidega on 477 m² - kabinetid, 4 vestlusruumi, WCd, nõupidamiste ruum, töötajate riietus- ning pesuruum.

Ehitustööde käigus rajatakse sissepääs liikumispuuetega inimestele, paigaldatakse laadimiskohad elektriautodele ning paigaldatakse uus lift. Töökohtade arv on 19, nendest 4 on lastekaitsetöötajad.



piirkonnakeskuse plaan.pdf

Annelinna piirkonnakeskusesse kolivad seniste Kalda tee 4-2 ja Kaunase pst 23 asuvate sotsiaalabi osakonna piirkonnakeskuste töötajad.

Annelinna piirkonnakeskuse rajamise ajakava:

- juuni - juuli 2014 - 2008. aastal valminud Anne 44 hoone rekonstrueerimisprojekti korrigeerimine: sotsiaalabi osakonna soovide täpsustamine, tehniliste lähenduste ja projekteeritud materjalide täpsustamine;
- august 2014 - ehitustööde tellimise ja sisustuse ostu hankemenetluste läbiviimine;
- september 2014 - veebruar 2015 - ehitustööd;
- märts 2015 - sisustamine, kasutusloa vormistamine.

Linnavarade osakond prognoosib piirkonnakeskuse rajamiskuludeks kokku 320 000 eurot, milles sisalduvad projekteerimise, ehitustööde, omanikujärelevalve teenuse ja sisustuse ostu kulud.