



Rebase tn 16 // Turu tn 24
79508:052:0003

Rebase tn 18a

Ärimaa		
40,5m	60m ²	1*
604 m ²		

*lisaks hoonetele on lubatud rajada tankla koos varjualusega ja erinevaid (tehno)rajatisi

Rebase tänava 23a
79508:069:0023

Rebase tn 23a
79508:069:0001

EHITUSÕIGUSE TABEL

Krundi kasutamise sihtotstarve vastavalt katastriüksuse liigile		
Hoone suurim lubatud abs. kõrgus	Hoone suurim lubatud ehitusalune pindala	Hoonete suurim lubatud arv krundil

LEPPEMÄRGID:

- Planeeringuala piir
- Katastriüksuse piir
- Põhikaardile kantud tavaline veepiir
- Emajõe 50m ehituskeeluvöönd tavalisest veepiirist
- Emajõe 10m kallasraja ulatus nõlvast
- Emajõe 10m veekaitsevöönd tavalisest veepiirist
- Likvideeritavad puud/põõsad
- Kontaktvööndis olev haljastus
- Planeeritud hoonestusala
- Planeeritud maa-ala kütusemahutite
- Planeeritud kütusemahuti- ja torustik (võimalik variant)
- Planeeritud/projekteeritud haljasala
- Planeeritud/projekteeritud asfaltkattega ala
- Projekteeritud kõnnitee
- Planeeritud sõidusuunad
- Planeeritud parkimiskohtade arv
- Servituudi seadmise vajadus
- Katastriüksuse aadress ja tunnus

- MÄRKUSED:**
- Planeeringualaks on krunt Rebase tn 18a.
 - Joonise paremaks loetavuseks on planeeringuala piir nihutatud katastripiiridest lahku.
 - Planeeringuala aluskaardina (M 1:500) on kasutatud Tartu Linnavalitsuse Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna poolt väljastatud geodeetilist alusplaani.

OÜ Hendrikson & Ko Raekoja plats 8 Tartu 51004 tel 740 9800 faks 740 9801 hendrikson@hendrikson.ee	Projektijuht Jaana Veskim Meister Koostaja Jaana Veskim Meister Kuupäev 03.04.2014	Töö koostamisest huvitatud isik Tartu Linnavalitsus Töö nimetus Rebase tn 18a krundi DETAILPLANEERING Joonis Põhijoonis. Eskiislahendus	Asukoht Tartu linn Rebase tn 18a
		Töö nr 2038/14 Mõõt 1:500 Joonise nr 2	