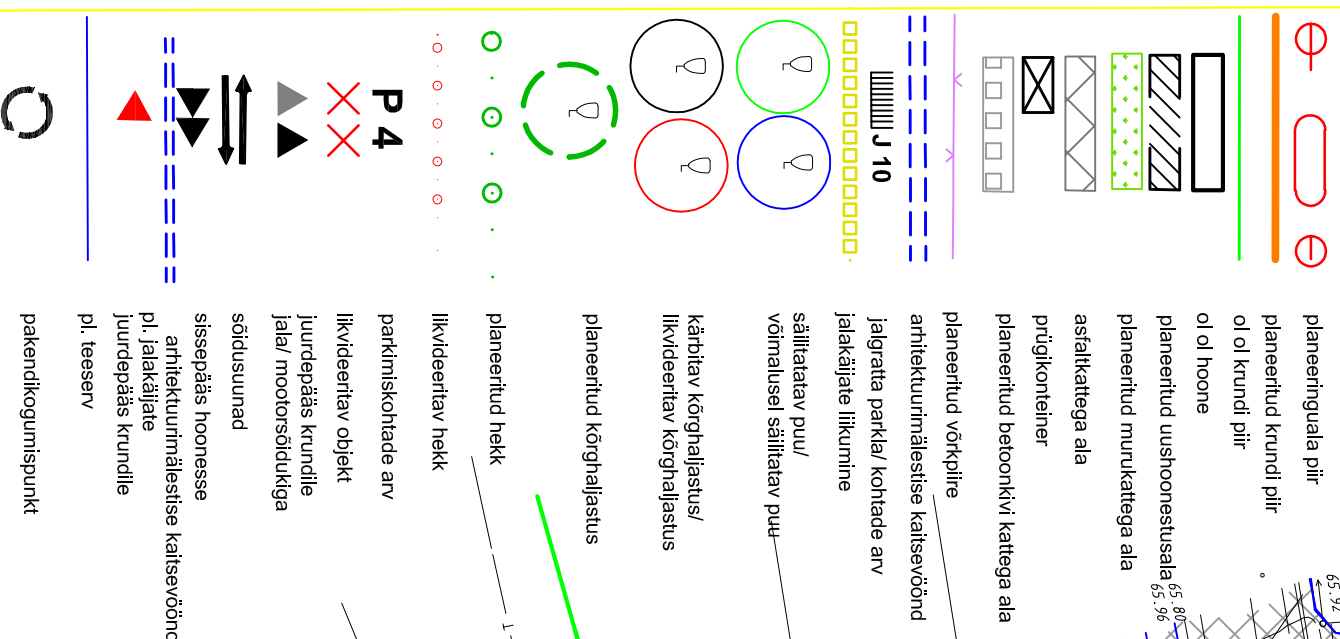


# TINGMÄRGID



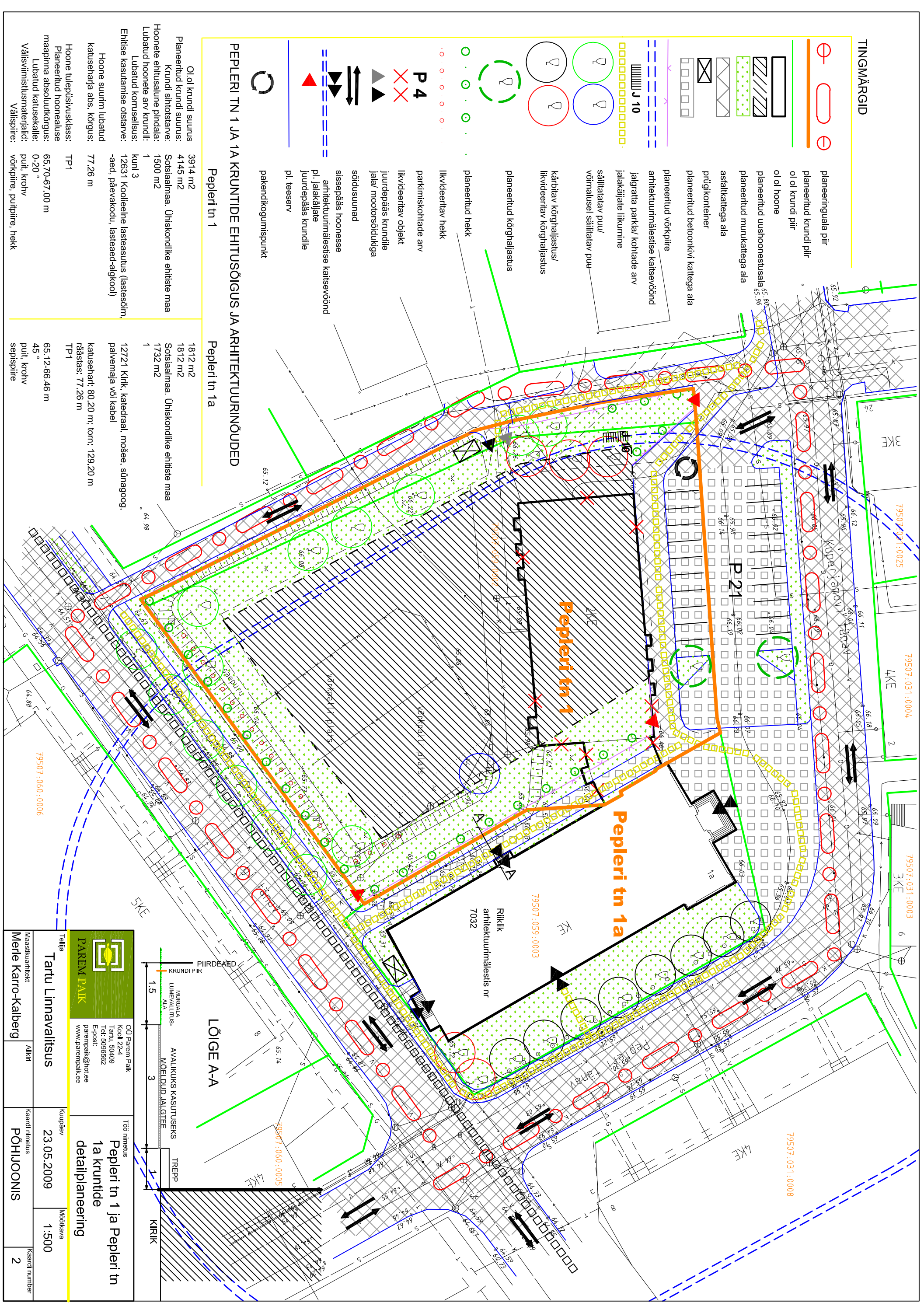
## PEPLERI TN 1 JA 1A KRUNTIDE EHTUSÕIGUS JA ARHITEKTUURINÕUDED

Pepleri tn 1

Pepleri tn 1a

Olul krundi suurus:	3914 m <sup>2</sup>
Planeeriud krundi suurus:	4145 m <sup>2</sup>
Krundi sisetarve:	Sotsiaalmaa. Ühiskondlike ehitiste maa
Hoone ehitusalune pindala:	1500 m <sup>2</sup>
Lubatud hoone arv/ krundi:	1
Lubatud korruselisus:	kuni 3
Ehitise kasutamise ostarve:	12631 Koolilaehe lasteaustus (lastesõim, -aed, päevakodu, lasteaed-algkool)
Hoone suurim lubatud katuseharja abs. kõrgus:	77,26 m
Hoone tulepüstitusklass:	TP1
Planeeriud hoonealuse maapinna absoluutkõrgus:	65,70-67,00 m
Lubatud katusekalle:	0-20°
Välisviimistlusmaterjalid:	puit, krohv
Välispiire:	võrkpiltre, putfpiltre, hekk

1812 m <sup>2</sup>	1812 m <sup>2</sup>
Sotsiaalmaa. Ühiskondlike ehitiste maa	1732 m <sup>2</sup>
1	1
12721 Kirik, katedraal, mošee, sünaagoo, pävemaia või kabel	
katuseharj: 80,20 m; torn: 129,20 m	
räästas: 77,26 m	
TP1	
65,12-66,46 m	
45°	
puit, krohv	
sepsipiire	



**Tartu Linnavalitsus**

Maastikurniit

Merte Karro-Kalberg

**PAREM PAIK**

OU Parem Paik

Kooll 22-4

Tartu, 50409

Tel: 50965652

E-post: parempaik@hnt.ee

www.parempaik.ee

Töö nimetus	Pepleri tn 1 ja Pepleri tn 1a kruntide detailplaneering
Kuupäev	23.05.2009
Mõõtkava	1:500
Kaardi number	PÕHJHOONIS 2

