

TARTU LINNAVOLIKOGU

INFORMATSIOON

Tartu

05.02.2014 nr LVK-I-0016

**Informatsioon linnavolikogu revisjonikomisjonile
teede ja tänavate hooldamise hanke tingimuste
täitmisest 2013. aastal**

2013. aastal toimus aastaringne tänavate hooldus riiklikel ja munitsipaalomandisse kuuluvatel 4. ning 3. talvise seisunditaseme nõudega (libedustõrje kloriididega) teedel, äärekiviga tänavatel, samuti kõnniteedel, parklates ja teistel rajatistel riigihanke tulemusel sõlmitud pikaajaliste lepingute (01. november 2011 – 30. juuni 2016) alusel.

1. Töövõtuleping Tänavapuhastuse Aktsiaseltsiga, mille jooksva aasta baashind viieaastase lepinguperioodi jooksul koos on käibemaksuga **1 169 817,70 eurot**.

Lepinguga on kaetud aastaringne hoolduse teostamine Tartu linna läänepiirkonnas.

2. Töövõtuleping ASiga Veolia Keskkonnateenused, mille jooksva aasta baashind viieaastase lepinguperioodi jooksul on koos käibemaksuga **1 124 400,00 eurot**.

Lepinguga on kaetud aastaringne hoolduse teostamine Tartu linna idapiirkonnas.

Suvisel hooldusel kuulus puhastamisele kokku 1,08 milj m² sõiduteid, 73 tuh m² parklaid, 98 tuh m² kõnniteid, sildu ja treppe. 2013. a jooksul viidi läbi kõikide linnamajanduse osakonna poolt tellitaval hooldusel olevate kõnniteede kaardistamine ja inventuur ning lisandus uusi objekte seoses uue Võru - Ringtee ristmiku valmimisega, mistõttu hooldatavate kõnniteede sildade ja treppide maht suurenes 123 tuh m² –ni. Kasteti 4 km kruusakattega teid, mis moodustab 13 % kogu Tartu kruusakattega teedest.

Talvine tänavate hooldus seisnes peamiselt normaalse liiklemise tagamiseks tehtavas libeduse- ja lumetõrjes.

4. ja 3. seisunditasemega teede, s.o põhi- ja jaotustänavate (bussiliiklusega tänavad, 117 km), kõnniteede, autoparklate ning käsitsi puhastatavate rajatiste libeduse- ja lumetõrje koos nimetatud objektidelt vajadusel teostatava lume äraveoga teostati komplekselt. Neil tänavatel kasutati sõiduteede töötlemisel niisutatud naatriumkloriidi. Alla miinus 12 kraadi langevate õhutemperatuuride puhul kasutati vajadusel sõiduteede liivatamist. Samuti telliti selle lepingu mahus vajadusel 2. seisunditasemega sõiduteede (kõrvaltänavate) libedustõrjet liivaga. Lume puudumisel tehti soodsates ilmaoludes ka suvise hoolduse puhastustöid.

2013. aastal olid 2. seisunditasemega sõiduteede (kõrvaltänavate) lumetõrje teostajad aastateks 2012-2014 sõlmitud lepingu alusel Teehoolduse OÜ (4 piirkonda) ja Tänavapuhastuse AS (1 piirkond), millised teostasid töid riigihankes pakutud tükitöö ühikhindade alusel.

2013. aastal teostasid kõigis bussipeatustes aastateks 2012-2016 sõlmitud aastaringse hoolduse lepingute alusel OÜ Kemmerling (3 piirkonda), mille jooksva aasta baashind koos käibemaksuga on 87784,85 eurot ja AS Veolia Keskkonnateenused (1 piirkond), mille jooksva aasta baashind koos käibemaksuga on 41 898,88 eurot.

Info kõigi hooldajate kohta koos kontakttelefonidega on linlastele kättesaadav [Tartu linna interneti kodulehel](#).

2. seisunditaseme kõrvaltänavatel (180 km) teostatakse sahkamine vastavalt Majandus- ja kommunikatsiooniministri 17. detsembri 2002. a määrusega nr 45 "Tee seisundinõuded" kehtestatud seisundinõuetele üle 5 cm lume korral ja silutakse üle 3 cm kõrgused kinnisõidetud lume- või jääkonarused. Töid telliti vastavalt vajadusele tükitööna.

Kokku on talvise hoolduse lepingud sõlmitud 297 km tänavate hoolduseks ja taliteenistus katab sõiduteede osas 88 % linna tänavatest. Hooldus ei hõlma vaid suletud Ihaste aedlinna tänavaid, eratänavaid ja väljaehitamata tänavaid.

Arvestades ühistranspordi lepingust saadud varasemat positiivset kogemust, kasutati nii ülalmainitud tänavate aastaringse hoolduse, kui ka bussipeatuste hoolduse lepingus riigihankes pakutud ühe aasta baashindu mis, jäävad samaks viieaastase lepinguperioodi jooksul, kuid mida korrigeeritakse kvartaalselt Statistikaameti poolt arvatava maanteede hooldustööde hinnaindeksi võrra.

Kuna ettevõtjate pikaajalised riskid said sellega maandatud, tuli näiteks tänavate aastaringse hoolduse uue hanke esimese aasta baashind eelmise 3 aastase hanke viimase aasta (2011) maksumusest 7 % odavam, vaatamata tööde mahu suurenemisele ja valmisoleku nõuete tõstmisele. 2013. aastal korrigeeriti neid baashindu Statistikaameti poolt arvatava maanteede hooldustööde kvartaalse hinnaindeksi võrra igas kvartalis ja keskmiselt suurenes baasmaksumus 2013. aasta nelja kvartali jooksul 5,2 %. Seega võib öelda, et 2013. aastal on teenust saadud varasema pikaajalise lepinguga võrreldes suuremas mahus ja soodsamalt.

Lepingute täitmine on kulgenud üldiselt sujuvalt ja sanktsioone on tulnud 2013. aastal rakendada lepingute hooldusnõuete rikkumise eest 1949 euro ulatuses.

Positiivselt võiks ära märkida veel 2013. aastal jätkunud koostööd Tartu Korteriühistute Liiduga, kus ühelt poolt puhastati linna tellimisel kõrvaltänavate talvise hoolduslepingu raames vabaplaneeringuga aladel ühistute poolt parkivatest autodest vabastatud sisekvartali juurdepääsu tänavad koos parkimisaladega, teisalt aitasid ühistud suvisel ajal niita kinnistutega külgnevaid linna haljasalaid.

Esimees

Esitab: **linnavalitsus , 4.02.2014 istungi protokoll nr 7**

Ettekandja: **Rein Haak**

Õiend

**Tartu Linnavolikogu I "Informatsioon linnavolikogu
revisjonikomisjonile teede ja tänavate hooldamise hanke tingimuste
täitmisest 2013. aastal" juurde**