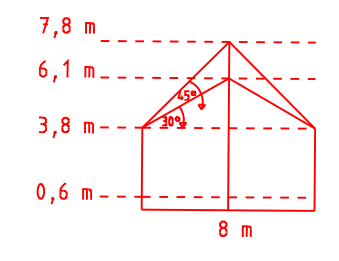


EHI TUSÕIGUS		
	POS 1	POS 2
Krundi sihtotstarve / krundi pindala	EE* / 593 m ²	EE* / 624 m ²
Hoonete suurim lubatud ehitusalune pindala	140 m ²	160 m ²
Hoonete suurim lubatud kõrgus (abs / suht)	61.25 / 7.80 m	61.10 / 7.80 m
Hoonete suurim lubatud arv krundil	1 üksikelamu**	1 üksikelamu**
ARHITEKTUURINÕUDED		
Hoone korruselisus	2	2
±0.00 sidumine	±0.00=kuni 54.05 m	±0.00=kuni 53.90 m
Planeeritud hoonealune maapinna absoluutkõrgus	53.45 m	53.30 m
Katusekalde vahemik	30°-45°	30°-45°
Minimaalne tulepüsivusklass	TP-3	TP-3
Sokli kõrgus	kuni 0.60 m	kuni 0.60 m
Välisviimistlusmaterjalid	puit, krohv (ka kombineeritult)	puit, krohv (ka kombineeritult)
Katusekattematerjalid	plekk, kivi	plekk, kivi
Katuse tüüp	viilkatus	viilkatus

*EE väikeelamumaa 0010 - vastavalt Vabariigi Valitsuse määrusele nr 36 "Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise alused"

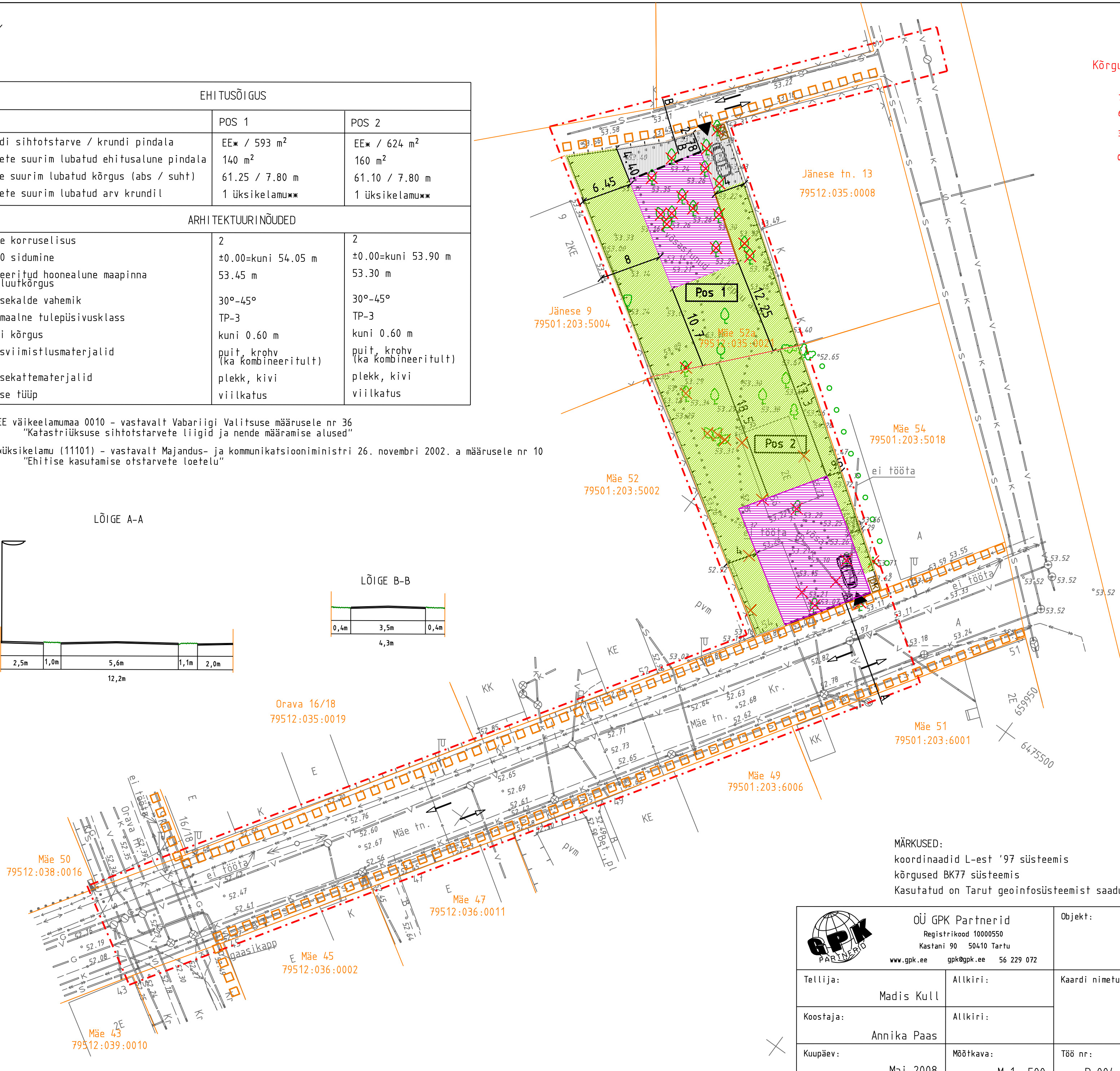
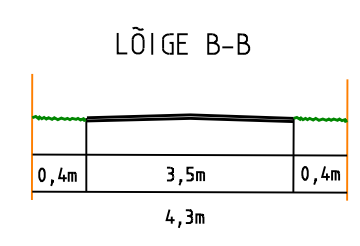
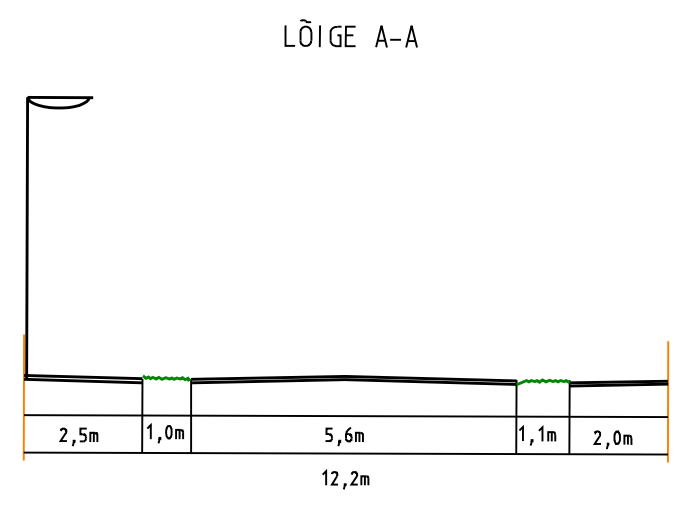
**üksikelamu (11101) - vastavalt Majandus- ja kommunikatsiooniministri 26. novembri 2002. a määrusele nr 10 "Ehitise kasutamise otstarvete loetelu"

Kõrgusi illustreeriv lõige



TINGMÄRGID:

- - - Planeeritava ala piir
- Olemasolev krundipiir
- Planeeritud krundipiir
- Hoonestusala tulemüüri ja kohustusliku ehitusjoonega
- Kõvakattega ala
- Haljastatav ala
- X Likvideeritav objekt
- □ □ □ Jalakäijate tee
- ← Sõidusuunad
- ▲ Juurdepääs krundile
- P Parkimiskoht
- Säilitatav kõrghaljastus
- pk Prügikonteineri asukoht
- Planeeritav piire
- Olemasolev hoonestus



KOOSKÕLASTATUD
 Nr 7-13/4-36505.10.2007
 Lõuna-Eesti Päästkeskus
 Inseneritehniline büroo
 peainspektor Pjotor Vorobjov
 Viseeritud seletus
 /allkiri/

MÄRKUSED:
 koordinaadid L-est '97 süsteemis
 kõrgused BK77 süsteemis
 Kasutatud on Tarut geoinfosüsteemist saadud tööd Geo-373-06, GEO-230.7.01-05 ja TT-1548T

OÜ GPK Partnerid Registrikood 10000550 Kastani 90 50410 Tartu www.gpk.ee gpk@gpk.ee 56 229 072		Objekt:	
Tellija:		MÄE 52a KRUNDI DETAILPLANEERING	
Koostaja:		Kaardi nimetus:	
Kuupäev:		PÕHIKAART	
Allkiri:		Töö nr:	Kaarte:
Allkiri:		Kaardi nr:	Lehekülg:
Mõõtkava:		D-004-07	4
M 1 :500		2	