

TARTU LINNAVOLIKOGU

OTSUS

Tartu

04.12.2012 nr LVK-O-0464

**Osalemise projektis "Nooruse tn 9
rekonstrueerimine Tartu Tamme
Gümnaasiumiks"**

Võttes aluseks Tartu Linnavolikogu 14. mai 2009. a määruse nr 116 „Välisprojektides osalemise kord“ § 1 lg 2 p 1, § 3 lg 2 ja Tartu linnavara eeskirja § 7¹ lg 3 ja § 8 lg 3 p 1, Tartu Linnavolikogu

o t s u s t a b:

1. Lubada Tartu Linnavalitsusel esitada gümnaasiumivõrgustiku korrastamise meetme raames Ettevõtluse Arendamise Sihtasutusele rahastamiseks projekt "Nooruse tn 9 rekonstrueerimine Tartu Tamme Gümnaasiumiks".
2. Punktis 1 nimetatud projekti rahastamise korral tagada Tartu linna poolne omafinantseering summas kuni 1 948 360 eurot. Esitatava projekti kogumaksumus on 7 948 360 eurot.
3. Lubada linnavalitsusel korraldada punktis 1 nimetatud projekti elluviimiseks vajalikud riigihanked.
4. Tagada projekti tulemusel soetatud või loodud vara säilimine ja avalik kasutus vähemalt viie aasta jooksul pärast projekti lõppemist.
5. Projekti rahastamise korral tagada Tartu linna poolt täiendav finantseerimine projektiga seotud abikõlbmatute kulude katteks summas 2 170 696 eurot.
6. Otsus jõustub 24. detsembril 2012. a.

Esimees

Esitab: **linnavalitsus , 04.12.2012 istungi protokoll nr 83**

Ettekandja: **Argo Annuk**

Õiend

Tartu Linnavolikogu Otsuse "Osalemine projektis "Nooruse tn 9 rekonstrueerimine Tartu Tamme Gümnaasiumiks"" juurde

Kohaliku omavalitsusüksuse üheks peamiseks seadusest tulenevaks kohustuseks on oma haldusterritooriumil elavatele isikutele üldhariduse (põhihariduse ja üldkeskhariduse) omandamiseks tingimuste loomine. Selleks peab kohalik omavalitsusüksus üleval vajalikul arvul õppeasutusi. Seejuures on kohalikule omavalitsusüksusele pandud mitmeid erinevaid ülesandeid kohustusliku põhihariduse ja vabatahtliku üldkeskhariduse andmiseks võimaluste loomisel.

Põhikooli- ja gümnaasiumiseaduse § 6 punkti 1 kohaselt peab kvaliteetne üldharidus olema võrdväärselt kättesaadav kõigile, sõltumata sotsiaalsest ja majanduslikust taustast, rahvusest, soost, elukohast või hariduslikust erivajadusest.

Põhikooli- ja gümnaasiumiseaduse § 10 lõike 1 kohaselt tagab vald või linn koolikohustuslikule isikule, kelle elukoht asub selle valla või linna haldusterritooriumil, võimaluse omandada põhiharidus. Sama seaduse § 7 lõige 3 näeb üldkeskhariduse osas aga ette, et igas maakonnas peab olema tagatud üldkeskhariduse omandamise võimalus.

Põhikooli- ja gümnaasiumiseaduse § 7 lõikes 1 on sätestatud, et kooli pidamisel tuleb tagada riiklike õppekavade täitmiseks vajalike kvalifitseeritud õpetajate olemasolu, turvalisuse, tervisekaitse ja õppekava nõuetele vastava õppekeskkonna olemasolu ning võimalused õpilase arengu toetamiseks. Gümnaasiumi pidamisel tuleb täiendavalt tagada võimekus pakkuda lisaks kohustuslikele õppeainetele ka valikõppeaineid ja kujundada valikõppeainetest vähemalt kolm õpesuunda gümnaasiumi riiklikus õppekavas sätestatud nõuete kohaselt.

Ülaltoodut ning Tartu linna vajadusi silmas pidades kinnitas Tartu Linnavolikogu [22.02.2012 otsusega nr 324](#) "Tartu linna munitsipaalüldhariduskoolide ümberkorraldamine" koolivõrgu edasised arengusuunad.

Projekti lühiülevaade

Gümnaasiumivõrgu korrastamise meetme raames toetatakse gümnaasiumiõpilastele võrdselt kõrge õppekvaliteedi ja valikuvõimaluste loomist õppehoonete kaasajastamise ja senisest optimaalsema kasutuselevõtuga. Meetme raames toetatakse kulusid, mis on tehtud statsionaarse õppe andmiseks mõeldud ruumide korrastamiseks ja kaasajastamiseks.

Projekti raames on kavas rekonstrueerida Tartu linnas aadressil Nooruse tn 9 paiknev õppehoone Tartu Tamme Gümnaasiumi ja Tartu Täiskasvanute Gümnaasiumi õppetöö korraldamiseks.

Tartu Tamme Gümnaasium on planeeritud viie paralleelklassiga ning kokku vähemalt 540 õpilasega gümnaasiumiks. Tamme gümnaasiumi kasutusse lähevad Nooruse tn 9 hoone I ja II korrus terves ulatuses ning III korruselt üksikud ruumid. Kokku on eskiisprojekti põhjal planeeritud Tamme gümnaasiumi kasutusse 5 253 m².

Tartu Täiskasvanute Gümnaasiumi kasutusse on planeeritud suurem osa hoone III korruse ruumidest ning hoone IV korrus. Kokku on eskiisprojekti põhjal Tartu Täiskasvanute Gümnaasiumi kasutuses pinda 1 557 m² ulatuses.

Projekti raames on kavas teha:

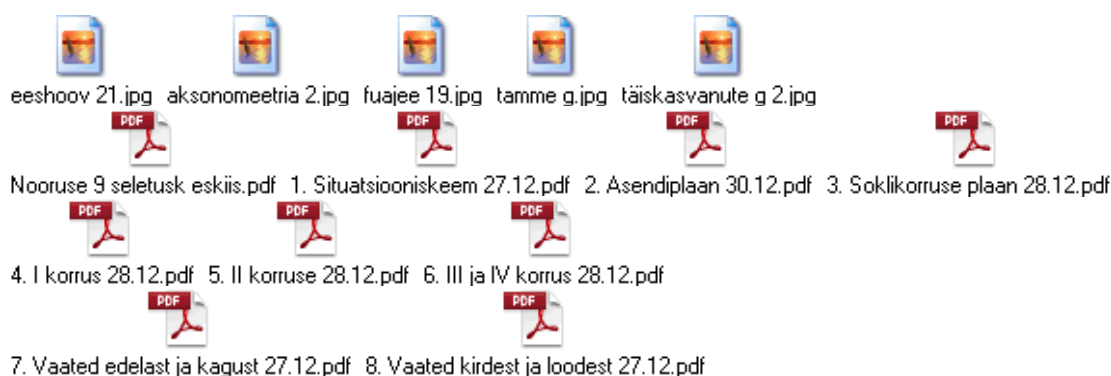
* hoone rekonstrueerimisprojekti koostamine ja ekspertiisid;

- * hoone rekonstrueerimistööd;
- * hoone territooriumi korrastamine;
- * õpperuumide sisustamine.

Projekti mõistes ei ole Tartu Täiskasvanute Gümnaasiumi osas tehtud tööd ning sellega kaasnevad kulud abikõlblikud ning seetõttu lisaks projekti kohustuslikule omafinantseeringule kaasnevad hoone rekonstrueerimisega täiendavad mitteabikõlblikud kulud.

Projekti planeeritav elluviimise aeg on järgmine:

- * jaanuar 2013 kinnistu ost ning rendilepingute ülesütlemine;
- * veebruar - märts 2013 projekteerimishange;
- * märts 2013 projekti põhitaotluse koostamine;
- * aprill - detsember 2013 projekteerimine;
- * jaanuar 2014 - märts 2014 ehitushange;
- * mai 2014 - august 2015 ehitustööd;
- * jaanuar - veebruar 2015 sisustushange;
- * august 2015 sisustamine ja kolimine;
- * september 2015 koolide õppetöö.



Oodatav projekti tulemus

Projekti tulemusel on paranenud õppetingimused gümnaasiumiõpilastele. Lisaks kaasaegsetele ruumidele on võimalik pakkuda õpilastele suuremas mahus erinevaid valikaineid ning sellega suurendada õpilaste konkurentsivõimet nii õpingute jätkamisel kui ka tööturul konkureerimisel.

Tamme gümnaasiumis on plaanis avada viis paralleelklassi igas astmes ning koolis hakkab prognooside kohaselt kokku õppima vähemalt 540 õpilast.

Tänases Tamme gümnaasiumis (aadressil Tamme pst 24a) toimub ruumi kitsikuse tõttu õppetöö teatud mahus kahes vahetuses. Projekti tulemusel kolib gümnaasiumiosa eraldiseisvasse õppehoonesse ning Tamme pst 24a hoones vabanevate ruumidega on edaspidi võimalik õppetööd läbi viia ühes vahetuses kõikidele õpilastele.

Lisaks Tamme gümnaasiumile (aadressil Nooruse tn 9) hakkab samas hoones tegutsema ka Tartu Täiskasvanute Gümnaasium. Prognooside kohaselt on õppeaastaks 2015/2016 vajalik Tartu Täiskasvanute Gümnaasiumis luua õppimisvõimalused kuni 500 õpilasele.

Eelarve

Projekti kogumaksumus 7 948 360 eurot
 Tartu linna omaosalus 1 948 360 eurot
 Toetus Tartu linnale 6 000 000 eurot

Täiendav abikõlbmatu kulu (Tartu Täiskasvanute Gümnaasiumi osa) 2 170 696 eurot

Eelarve peamiste kululiikide lõikes (Nooruse tn 9, terviklikult):

Kinnistu soetamise kulud 1 188 000 eurot;

Projekteerimine ja ekspertiisid, järelevalve 451 056 eurot;

Ehitustööd 7 130 000 eurot;

Väliterritooriumi korrastamine 850 000 eurot;

Sisustamine ja kolimisteenus 500 000 eurot;

Rahastaja

Ettevõtluse Arendamise SA - gümnaasiumivõrgustiku korrastamise meede

Projekti seos arengudokumentidega

Tartu linna arengukava aastateks 2013 - 2020 (lk 15 - 19)

Tartu linna eelarvestrateegia aastateks 2013 - 2017 (lk 15)

Tartu linna munitsipaalühikhariduskoolide ümberkorraldamine
(Linnavolikogu 22.02.2012 otsus 324 punkt 7)

Tähtajad

Projekti esitamine: hiljemalt 21.01.2013

Projekti elluviimine: 10.01.2013 - 31.08.2015