

## TARTU LINNAVOLIKOGU

## OTSUS

Tartu

30.08.2012 nr LVK-O-0436

**Halduslepingu sõlmimine Muinsuskaitseametiga  
riiklike muinsuskaitsealaste kohustuste täitmise  
kohta Tartu linnas**

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 4 p 2 ja § 22 lg 1 p 37, muinsuskaitseaduse § 9 lg 2, halduskoostöö seaduse § 3 lg 1, Tartu Linnavolikogu

o t s u s t a b:

1. Sõlmida haldusleping Muinsuskaitseametiga riiklike muinsuskaitsealaste kohustuste täitmise kohta Tartu linnas.
2. Otsus jõustub viiendal päeval pärast vastuvõtmist.

Esimees

Esitab: **linnavalitsus , 30.08.2012 istungi protokoll nr 59**

Ettekandja: **Raimond Tamm**

## **Õiend**

### **Tartu Linnavalikogu Otsuse "Halduslepingu sõlmimine Muinsuskaitseametiga riiklike muinsuskaitsealaste kohustuste täitmise kohta Tartu linnas" juurde**

Tartu Linnavalikogu ja Muinsuskaitseameti vahel sõlmiti esimene haldusleping 2005. aastal. Selle alusel hakkas Tartu linn täitma muinsuskaitsealaseid riiklike kohustusi. Esimene haldusleping oli tähtajaline ning kehtis vaid aasta. 2006. aastal sõlmiti tähtajatu muinsuskaitsealane haldusleping. 2008. aastal algatati Muinsuskaitseameti poolt kõikide omavalitsustega sõlmitud halduslepingute ülevaatamine. Uues lepingu versioonis täpsustati kooskõlastusprotsessi, kirjalikult sätestati aasta jooksul tehtavate inspekteerimiste arv (80) ja väljastamist vajavate kaitsekohustuste teatiste arv (35). Olulisemate kooskõlastuste andmiseks moodustati Tartu Linnavalitsuse ja Muinsuskaitseameti ühiskomisjon (edaspidi Ühiskomisjon), mis töötab tänaseni. 2011. aastal muudeti Muinsuskaitseadust ning sellega seoses viiakse vastavusse ka kehtivad halduslepingud.

Vastavalt kultuuriministri 4. juuli 2011 määrusega nr 13 nähakse ette muinsuskaitse eritingimuste koostamise kord üld- ja detailplaneeringutele, mida varem polnud. Seoses sellega on muudetud halduslepingut planeeringute eritingimuste kooskõlastamise õiguse andmisega Ühiskomisjonile (halduslepingu projekti p 3.1.6.1, lisa 2).

Veidi muutus ka muinsuskaitsealase järelevalve tegemise kord. 2008. a lepingus koostatava vaatlusprotokolli (2008. aasta halduslepingu p 3.1.3) asemel edastab Tartu Linnavalitsus edaspidi muinsuskaitseaduse rikkumise korral mälestise omanikule või valdajale Muinsuskaitseametiga kooskõlastatult rikkumisest informeeriva kirja. Kui rikkumist ei kõrvaldata, valmistab Tartu Linnavalitsus ette ettekirjutuse projektdokumentatsiooni ning edastab selle Muinsuskaitseametile, kus jätkatakse rikkumise menetlemist (halduslepingu projekti p 3.1.1.2 ja 3.1.1.3).

Lisandunud on ka nõue ehitismälestiste ja ajaloomälestiste uurimislubade väljastamiseks ainult muinsuskaitseameti kirjalikul nõusolekul (halduslepingu projekt 3.1.7). See nõue on seotud kõikide omavalitsuste halduslepingute ühtlustamisega ega kujuta endast märkimisväärset töökoormuse lisandumist. Muud muudatused on üksnes redaktsioonilist laadi.

Halduslepingu projekt:



Tartu Haldusleping ja Lisad 06.08.12.pdf