

TARTU LINNAVOLIKOGU

OTSUS

Tartu

03.04.2012 nr LVK-O-0379

**Loa andmine Tartu Mart Reiniku Kooli
algklasside maja ehitustööde ja sisustuse ostu
riigihangete korraldamiseks**

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 2, Tartu linnavara eeskirja kehtestamine § 7¹ lg 3, Tartu Linnavolikogu

o t s u s t a b:

1. Lubada linnavalitsusel korraldada riigihange Tartu Mart Reiniku Kooli algklasside maja ehitustööde tellimiseks ja sisustuse ostmiseks.
2. Otsus jõustub viiendal päeval pärast vastuvõtmist.

Esimees

Esitab: **linnavalitsus , 3.04.2012 istungi protokoll nr 27**

Ettekandja: **Argo Annuk**

Õiend

Tartu Linnavolikogu Otsuse "Loa andmine Tartu Mart Reiniku Kooli algklasside maja ehitustööde ja sisustuse ostu riigihangete korraldamiseks" juurde

Tartu Linnavolikogu [08. juuli 2010. a otsusega nr 107](#) otsustati kujundada Tartu Mart Reiniku Gümnaasium põhikooliks nimega Tartu Mart Reiniku Kool ning põhikool hakkab asuma Vanemuise 48 ja Riia 25 hoonetes.

Tartu Linnavolikogu [22. veebruari 2012. a otsusega nr 324](#) nähakse ette Tartu Mart Reiniku Kooli 20 klassikomplekti mahutamise Riia 25 hoonesse. Praegu on Riia 25 hoone Tartu Täiskasvanute Gümnaasiumi käsutuses. Linn on pidanud läbirääkimisi Tartu Ülikooliga Nooruse tn 9 asuva õppehoone soetamiseks. Esialgsete eelkõikulepete kohaselt saab täiskasvanute gümnaasium 2012./2013. õppeaastast asuda Nooruse tn 9 õppehoonesse (eraldatud ruumidesse ja eraldi juurdepääsuga).

Arvestades eelnevat, tahab Mart Reiniku kool alates 2012./2013. õppeaastast võtta Riia 25 hoone kasutusele oma algklasside majana, 1.-4. klasside õppetöök. Sellega seoses on vaja Riia 25 hoonetes teha minimaalsete ette nähtud normtingimuste tagamiseks normaalse õpikeskkonna jaoks teatud ümberehitus- ja rekonstrueerimistööd: suurendada söögisaali ja rekonstrueerida köök, ehitada juurde üks pesu- ja riietusruum, ehitada garderoob ja täiendada WCd, luua klassides arvuti kasutamise võimalus, rekonstrueerida trepid ning vastavalt Päästeameti ettekirjutusele moodustada korrustest ja trepikodadest omaette tuletõkkeseksioonid.

Linnavarade osakond on tellinud ümberehitustöödeks ehitusprojekti, mille valmimise tähtaeg on 15. aprill 2012. Ehitustööde eeldatav tegemise aeg on ca 3-4 kuud, see tähendab, et kohe peale ehitusprojekti valmimist on vaja välja kuulutada ehitustööde riigihangete, et töödega saaks alustada hiljemalt 1. juunil 2012. Selline ajakava tagaks ehitustööde valmimise uue õppeaasta alguseks.

Täiendavalt on vaja hankida kogu koolimööbel. Mööbli tarneaeg on eeldatavalt 3 kuud, mis eeldab mööbli ostuks lihtmenetlusega riigihanke väljakuulutamist aprillis 2012.

Ehitustööde ja mööbli eeldatav kogumaksumus on hinnanguliselt 630 000 €. Linnavarade osakond on esitanud taotluse nende kulude katmiseks Tartu linna 2012. aasta esimesest lisaeelarvest. Lisaeelarve kinnitamine leiab eeldavalt aset mais-juunis, pärast mida riigihangete alustamine ei taga hoone ümberehitustööde valmimist õppeaasta alguseks.

Tartu linnavara eeskirja paragrahvi 7¹ lõike 3 kohaselt annab riigihanke korraldamiseks loa linnavolikogu, kui riigihankega võetakse linnale rahalisi kohustusi, mida ei ole ette nähtud jooksva aasta eelarve kuludes.