

## TARTU LINNAVOLIKOGU

## OTSUS

Tartu

01.02.2012 nr LVK-O-0354

**H. Mugasto 9 krundi ja lähiala detailplaneeringu  
kehtetuks tunnistamine**

Tartu Linnavalitsuse [9. detsembri 2003. a. korraldusega nr 4473](#) kehtestati [H. Mugasto 9 krundi ja lähiala detailplaneering](#). Detailplaneeringu koostamise eesmärk oli H. Mugasto tn 9 krundiga liitmise eesmärgil iseseisva katastriüksuse moodustamine H. Mugasto tn 9 krundi loodeosas paiknevast reformimata riigimaast. Tänapäevaks on planeeringuga ette nähtud katastriüksus moodustatud, kuid liitmist ei ole lõpule viidud.

H. Mugasto tn 9 krundi omanik on esitanud linnavalitsusele 02.01.2012 avalduse detailplaneeringu kehtetuks tunnistamiseks, kuna ei soovi planeeringut ellu viia. Vastavalt planeerimisseaduse § 27 lõikele 1 võib kehtestatud planeeringu või selle osa tunnistada kehtetuks, kui kohalik omavalitsus või planeeritava maa-ala kinnistu omanik soovib planeeringu elluviimisest loobuda.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, § 22 lg 1 p 33, planeerimisseaduse § 27 lg 1, Tartu linna ehitusmääruse § 20 ning arvestades H. Mugasto tn 9 krundi omaniku 02.01.2012 avaldust, Tartu Linnavolikogu

o t s u s t a b :

1. Tunnistada kehtetuks H. Mugasto 9 krundi ja lähiala detailplaneering.
2. Linnavalitsusel teatada planeeringu kehtetuks tunnistamisest ja selle põhjustest 1 kuu jooksul planeeringu kehtetuks tunnistamise päevast arvates ajalehes Postimees ja Tartu linna kodulehel.
3. Linnavalitsusel saata planeeringu kehtetuks tunnistamise otsuse ärakiri Tartu maavanemale ja riigi maakatastripidajale ühe kuu jooksul otsuse tegemise päevast arvates.
4. Otsus jõustub 20. veebruaril 2012. a.

Esimees

Esitab: **linnavalitsus , 31.01.2012 istungi protokoll nr 7**

Ettekandja: **Raimond Tamm**

## **Õiend**

### **Tartu Linnavolikogu Otsuse "H. Mugasto 9 krundi ja lähiala detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine" juurde**

Tartu linna ehitusmääruse § 20 lõikest 1 tulenevalt otsustab planeeringu kehtetuks tunnistamise volikogu.

Linnavalitsus teeb volikogule ettepaneku tunnistada kinnistu omaniku avalduse alusel kehtetuks Tartu Linnavalitsuse 9. detsembri 2003. a. korraldusega nr 4473 kehtestatud H. Mugasto 9 krundi ja lähiala detailplaneering, mis ei võimalda krundi täiendavat hoonestamist ega piiride muutmist.

Linnavalitsus teatab planeeringu kehtetuks tunnistamisest ja selle põhjustest 1 kuu jooksul planeeringu kehtetuks tunnistamise päevast arvates ajalehes Postimees ja Tartu linna kodulehel. Linnavalitsus saadab planeeringu kehtetuks tunnistamise otsuse ära kirja Tartu maavanemale ja riigi maakatastripidajale ühe kuu jooksul otsuse tegemise päevast arvates.

Teate tekst: "Tartu Linnavolikogu tunnistas kehtetuks H. Mugasto 9 krundi ja lähiala detailplaneeringu kuna kinnistu omanik ei soovi planeeringut ellu viia."



H. Mugasto 9 krundi ja lähiala detailplaneering: [pohijoonis\\_.pdf](#)