

## TARTU LINNAVOLIKOGU

**OTSUS**

Tartu

09.12.2011 nr LVK-O-0339

**Nõustumine minimaalsuurusest väiksema  
katastriüksuse moodustamisega**

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 3 p 1 ja maakatastriseaduse § 16 lg 3, Tartu Linnavolikogu

o t s u s t a b :

1. Nõustuda järgmiste minimaalsuurusest (30 m<sup>2</sup>) väiksemate katastriüksuste moodustamisega:
  - 1.1. Jaama tänaval paikneva garaažiboksi nr 2 ehitise teenindamiseks vajalik maa pindalaga 28 m<sup>2</sup>;
  - 1.2. Jaama tänaval paikneva garaažiboksi nr 3 ehitise teenindamiseks vajalik maa pindalaga 27 m<sup>2</sup>;
  - 1.3. Julius Kuperjanovi tänaval paikneva garaažiboksi nr 2 ehitise teenindamiseks vajalik maa pindalaga 28 m<sup>2</sup>;
  - 1.4. Julius Kuperjanovi tänaval paikneva garaažiboksi nr 5 ehitise teenindamiseks vajalik maa pindalaga 25 m<sup>2</sup>;
  - 1.5. Julius Kuperjanovi tänaval paikneva garaažiboksi nr 9 ehitise teenindamiseks vajalik maa pindalaga 27 m<sup>2</sup>;
  - 1.6. Julius Kuperjanovi tänaval paikneva garaažiboksi nr 14 ehitise teenindamiseks vajalik maa pindalaga 13 m<sup>2</sup>;
  - 1.7. Wilhelm Struve tänaval paikneva garaažiboksi nr 6 ehitise teenindamiseks vajalik maa pindalaga 28 m<sup>2</sup>.
2. Otsus jõustub 26. detsembril 2011. a.

Esimees

Esitab: **linnavalitsus , 9.12.2011 istungi protokoll nr 81**

Ettekandja: **Urmas Ahven**

## **Õiend**

### **Tartu Linnavolikogu Otsuse "Nõustumine minimaalsuurusest väiksema katastriüksuse moodustamisega" juurde**

Jaama tn 60b hoone kõrval paiknevate garaažide boksi nr 2 juurde ehitise teenindamiseks vajaliku maa suuruseks on 28 m<sup>2</sup> ja boksi nr 3 juurde ehitise teenindamiseks vajaliku maa suuruseks on 27 m<sup>2</sup>. J. Kuperjanovi tn 16 hoone taga asuva grupigaraaži boksi nr 2 juurde ehitise teenindamiseks vajaliku maa suuruseks on 28 m<sup>2</sup>, boksi nr 5 juurde ehitise teenindamiseks vajaliku maa suuruseks on 25 m<sup>2</sup>, boksi nr 9 juurde ehitise teenindamiseks vajaliku maa suuruseks on 27 m<sup>2</sup> ja boksi nr 14 juurde ehitise teenindamiseks vajaliku maa suuruseks on 13 m<sup>2</sup>. W. Struve tn 5 hoone taga paikneva garaažiboksi nr 6 juurde ehitise teenindamiseks vajaliku maa suuruseks on 28 m<sup>2</sup>.

Vastavalt maakatastriseaduse § 16 lg 3 on katastriüksuse minimaalsuuruseks 30 m<sup>2</sup>. Minimaalsuurusest väiksema katastriüksuse võib moodustada kohaliku omavalitsuse volikogu otsusega.

Jaama tänaval paiknevate garaažibokside nr 2 ja nr 3, Julius Kuperjanovi tänaval paiknevate garaažibokside nr 2, 5, 9 ja 14 ja Wilhelm Struve tänaval paikneva garaažiboksi nr 6 juurde maa ostueesõigusega erastamise menetluse jätkamiseks on vajalik otsustada minimaalsuurusest väiksemate katastriüksuste moodustamine.

#### **Jaama tänaval paiknevate garaažibokside asendiplaanid**

**M 1:2000**



Jaama tn 60-3.pdf Jaama tn 60-4.pdf

#### **Julius Kuperjanovi tänaval paiknevate garaažibokside asendiplaanid**

**M 1:2000**



J. Kuperjanovi tn 12-8.pdf J. Kuperjanovi tn 10-2.pdf J. Kuperjanovi tn 10-6.pdf J. Kuperjanovi tn 12-2.pdf

#### **Wilhelm Struve tänaval paikneva garaažiboksi asendiplaan**

**M 1:2000**



W. Struve tn 5a-8.pdf

Eve Leesment  
spetsialist