

Positsioon 1  
krundi pindala 650 m<sup>2</sup>  
100% liiklusmaa

Turu tn 56 krunt  
krundi pindala 93 102 m<sup>2</sup>  
100% riigikaitsemaa

- TINGMÄRGID**
- planeeringuala piir
  - olemasolev krundipiir
  - olemasolev kõrgpinge õhuliini kaitsevöönd 25 m
  - planeeritud krundipiir
  - planeeritud piire
  - planeeritud sõidutee/ kõnnitee serv
  - projekteeritud sõidutee / kõnnitee serv (perspektiivne idarinatee)
  - ▨ olemasolev hoone
  - ▨ planeeritud hoonesjusala
  - ▨ planeeritud hoone tinglik asukoht maksimaalse ehitusaluse pinnaga
  - ▨ planeeritud servituudiala
- planeeritud tehnoõrgud koos ühenduspunktiga:
- planeeritud ümber tõstetav kõrgpingekaabel
  - planeeritud isevoolne reovee kanalisatsioonitoru
  - planeeritud surveiline reovee kanalisatsioonitoru

**Maakasutus**

Krundi aadress	Krundi pindala	Maakasutuse sihtotstarve
<b>Planeeringueelne krunt</b>		
Turu tn 56	93 752 m <sup>2</sup> (9,38 ha)*	100% R
<b>Planeeringujärgsed krundid</b>		
Turu tn 56	93 102 m <sup>2</sup> (9,31 ha)	100% R
Positsioon 1	650 m <sup>2</sup>	100% L

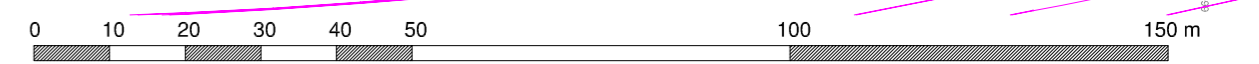
Tabeli märkused:

\* - katastriandmetes 93 763 m<sup>2</sup>

Maakorralduslike tööde käigus võivad planeeritud krundide pindalad täpsustuda.

Maakasutuse sihtotstarbe esitamisel on aluseks Eesti Vabariigi Valitsuse 23. oktoobri 2008. a määrus nr 155 "Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord". L (007) – transpordimaa, R (009) – riigikaitsemaa.

- Märkused:**
- Kaardi alusplaanina on kasutatud Kobras AS-i (litsents 170 MA, 17.12.2003) poolt koostatud digitaalset alusplaanini mõõtkavas M 1:500 (töö nr U 125), moodustatud august-september 2009.
  - Planeeringualast välja jäävad perspektiivsed tänavad (kavandatava Idaringtee põhitrass ja selle ristumine Turu tänavaga) on võetud Ramboll Eesti AS-i koostatavast Tartu Idapoolse ringtee eelprojektist (töö nr 2008-034, joonis nr 100R0207) seisuga 11.01.2010.
  - Avavangla hoone ja seda ümbritseva piirde asukohta, hooneteni viivate teede ja piiretisestest rajatistest paiknemist on lubatud täpsustada ehitusprojektiga.
  - Detailplaneeringu seletuskiri ja kaardid on omavahel lahutamatu seotud planeeringu osad.



<p>Kobras AS Teguri 37b www.kobras.ee tel. 7300 310 Tartu 50107 kobras@kobras.ee</p>		JUSTIITSMINISTEERIUM			
		TURU TN 56 KRUNDI DETAILPLANEERING			
Planeerija Mihkel Lember		Kaardi nimetus PLANEERITUD MAAKASUTUS JA KITSENDUSED			
Kuupäev 10.06.2011	Kaart 5	Kaarte 6	Mõõtkava 1:1000	Töö nr U 125	Lk 19
Kontrollija Teelje Nilgala					