

TARTU LINNAVOLIKOGU

OTSUS

Tartu

18.05.2011 nr LVK-O-0249

**Loa andmine Rahumäe kalmistu
krematoorium-leinamaja kasutusse andmise
tähtaja pikendamiseks**

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse seaduse § 6 lg 3 p 2 ja Tartu linnavara eeskirja § 10 lg 1 p 2, § 10 lg 3 p 1 ja § 11 lg 1 p 6 ning arvestades Tartu Linnavolikogu 19. detsembri 1996. a otsust nr 47 "Rahumäe kalmistu leinamaja rentimine" ja Tallinna Krematooriumi ASi taotlust, Tartu Linnavolikogu

o t s u s t a b:

1. Lubada Tartu Linnavalitsusel muuta Tartu Linnavalitsuse ja Tallinna Krematooriumi ASi vahel 4. veebruaril 1997. a Rahumäe kalmistu krematoorium-leinamaja ja seda ümbritseva territooriumi kasutamiseks sõlmitud mitteeluruumide tasuta kasutamise lepingut nr 1 ja pikendada lepingu objekti tasuta kasutusse andmise tähtaega kuni 31. detsembrini 2026. a.

2. Otsus jõustub 6. juunil 2011. a.

Esimees

Esitab: **linnavalitsus , 18.05.2011 istungi protokoll nr 36**

Ettekandja: **Raimond Tamm**

Õiend
Tartu Linnavalikogu Otsuse "Loa andmine Rahumäe kalmistu
krematoorium-leinamaja kasutusse andmise tähtaja pikendamiseks"
juurde

Tartu Linnavalikogu [19. detsembri 1996. a otsuse nr 47](#) kohaselt on 20 aastaks antud Tallinna Krematooriumi ASi tasuta kasutusse Rahumäe kalmistu leinamaja ja seda ümbritsev territoorium. Leping on sõlmitud tähtajaga kuni 01.07.2017.

Tallinna Krematooriumi AS on esitanud Tartu Linnavalitsusele taotluse Rahumäe kalmistu krematoorium-leinamaja kasutusse andmise lepingu tähtaja pikendamiseks, seoses sooviga tagada Tallinna Krematooriumi ASi poolt 2006. aastal investeringuna soetatud kremeerimisahju amortisatsiooniaegne sihtotstarbeline kasutamine Tartu linna ja Lõuna-Eesti kodanike teenindamiseks.

Vastavalt Tartu linnavara eeskirja § 10 lg 3 p 1 annab linnavara kasutusse andmiseks loa linnavalikogu kui linnavara antakse kasutusse tähtajaga üle 10 aasta. Tartu Linnavalikogu poolt tasuta kasutusse andmise lepingu tähtaja pikendamiseks loa saamisel teeb linnavalitsus lepingu muudatuse sõlmimisel lepingusse ka muudatused, mis on vajalikud 1997. aastal sõlmitud lepingu kehtiva linnavara eeskirjaga kooskõlla viimiseks. Samuti soovitakse täpsustada lepingut selles osas, et pärast lepingu lõppemist ei lasu linnal kohustust tehtud investering kompenseerida.