

LIITUMISLEPING LII /10-112

ET 10/137

Tartu, 11.10.2010

Käesoleva lepingu sõlmisid järgnevad osapooled:

AS Tartu Veevõrk, edaspidi nimetatud VEEVÄRK, Toomas Kapp isikus ja Tartu Linnavalitsuse linnavarade osakond, edaspidi nimetatud LIITUJA, Kunnar Jürgenson isikus.

1. Käesolev leping koostatakse vastavalt *Tartu linna ühisveevõrgi ja -kanalisatsiooniga liitumise eeskirjale*. VEEVÄRK korraldab torustike ehituse.
2. Käesoleva lepingu objektiks on Tartus **Kalevi 15, 17** vee- ja olmekanalisatsiooni- ja sajuveetorustiku ühendamine ühisveevõrguga ja ühiskanalisatsiooniga;
3. VEEVÄRGI õigused:
 - 3.1. Teostada kinnistusesse ja –välise ehitustööde juures ehitusjärelvalvet.
 - 3.2. Anda soovitusi kinnistu- ja hoonesiseste vee-ja kanalisatsioonirajatiste projekteerimiseks ja ehitamiseks.
4. VEEVÄRGI kohustused:
 - 4.1. Korraldada vee- ja kanalisatsioonitorustiku ehitamine kuni liitumispunktideni (p.9).
 - 4.2. Esitada LIITUJALE, liitumistasu arve.
5. LIITUJA õigused:
 - 5.1. Korraldada kinnistutorustike ehitamine kuni liitumispunktideni
6. LIITUJA kohustused:
 - 6.1. Tasuda VEEVÄRGILE liitumistasu 73'644,10 krooni, millele lisandub käibemaks 13'255,90 krooni ehk summa koos käibemaksuga **86'900,00** krooni. Kui selgub, et tööd lähevad ettenägematute asjaolude või projektis olevate vigade tõttu kallimaks, tasub LIITUJA selle eest täiendavalt.
 - 6.2. Ehitusala asfaltkatte taastamise tellib ja finantseerib LIITUJA eraldi. VEEVÄRK tellib ühendustorustike ehituse ilma asfaldi taastamiseta.
 - 6.3. Kinnistutorustike ehitus kuni liitumispunktideni tuleb tellida vastavat tegevusluba omavalt ehitusettevõttelt, tööde teostaja ja ehituse aeg kooskõlastada eelnevalt VEEVÄRGIGA. Ehitatud torustiku kohta tuleb VEEVÄRGILE esitada maamõõdubüroo poolt koostatud kontrollmõõdistus (paberil ja digitaalselt).
7. Vastavalt hanke tulemustele tellib VEEVÄRK ühendustorustike ehituse kuni liitumispunktini AS-lt Vesi. Tööd teostatakse vastavalt OÜ Pakrum koostatud põhiprojektile töö nr. 039-09 (edaspidi Projekt).
8. Liitumistasu (p.6.1) sisaldab:
 - 8.1. Veetorustiku ehitust kuni liitumispunktini (p.9) ning vana veeühenduse sulgemist kõnniteel
 - 8.2. Olmekanalisatsioonitorustiku (2 ühendust) ehitust kuni krundi piirini
 - 8.3. Sajuveekanalisatsioonitorustiku ehitust kuni krundi piirini.
 - 8.4. torustiku ehitamiseks tasutavat riigilõivu 500 krooniLiitumistasu ei sisalda ehitusala asfalteerimist

9. Kinnistutorustiku liitumispunktid:
- 9.1. Liitumispunktiks ühisveevõrguga on kinnistu piiri kõrvale paigaldatav maakraan, mis kuulub VEEVÄRGILE.
- 9.2. Olmekanaliseerimise- ja sajuveetorustiku liitumispunktiks ühiskanalisatsiooniga on kinnistu piir.
10. Liitumistasu arve esitatakse LIITUJALE pärast lepingu allkirjastamist osapoolte poolt. Arve tasuda hiljemalt 20. jaanuariks 2011.
11. Käesolev leping lõpeb kliendilepingu sõlmimisel ja käesolevast lepingust tulenevate kohustuste täitmisel.
12. Käesolevast lepingust tulenevate kohustuste täitmata jätmisel LIITUJA poolt võib VEEVÄRK lõpetada/katkestada edaspidise vee- ja kanalisatsiooniteenuse pakkumise. Liitumislepingu lõpetamisel ei kompenseerita LIITUJALE tehtud kulutusi.
13. Kõik käesolevast lepingust tulenevad vaidlused lahendatakse läbirääkimiste teel, kokkuleppe mittesaavutamisel Tartu Maakohtus.
14. Käesolev leping on sõlmitud kahes identses eksemplaris, millest üks jääb VEEVÄRGILE ja teine LIITUJALE.
15. Lepingu juurde kuuluvad järgmised lisad:
- 15.1. koopia krundi omandiõigust tõendavast dokumendist

VEEVÄRK
AS Tartu Veevärk
Reg nr 10151668
Tähe tn 118, Tartu 51013
Tel 730 6200

Toomas Kapp



LIITUJA
Tartu Linnavalitsus
Linnavarade osakond
Küüni 1 Tartu 51004
Tel 7361292

Kunnar Jürgenson

