

TARTU LINNAVOLIKOGU

OTSUS

Tartu

17.11.2010 nr LVK-O-0151

Osalemine projektis "Tartu lasteaia Rukkilill laiendamine ja renoveerimine"

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 1 p 8 ja Tartu Linnavolikogu 14. mai 2009. a määruse nr 116 „Välisprojektides osalemise kord“ § 1 lg 2 p 1, § 3 lg 2 ja Tartu linnavara eeskirja § 7 lg 2, Tartu Linnavolikogu

o t s u s t a b:

1. Osaleda projektis "Tartu lasteaia Rukkilill laiendamine ja renoveerimine", mis esitatakse rahastamiseks Siseministeeriumile Linnaliste piirkondade arendamise programmi raames.
2. Punktis 1 nimetatud projekti kogumaksumuse heakskiitmisel summas 33 000 000 krooni, tagada Tartu linna poolne omafinantseering summas kuni 25 900 000 krooni.
3. Lubada linnavalitsusel korraldada punktis 1 nimetatud projekti elluviimiseks vajalikud riigihanked.
4. Otsus jõustub 6. detsembril 2010. a.

Esimees

Esitab: **linnavalitsus , 16.11.2010 istungi protokoll nr 71**

Ettekandja: **Margus Hanson**

Õiend

Tartu Linnavolikogu Otsuse "Osalemine projektis "Tartu lasteaia Rukkilill laiendamine ja renoveerimine"" juurde

Välisprojektis osalemise otsustab volikogu, kui linna rahaline panus ületab ühte miljonit krooni.

Projekti nimi

Tartu lasteaia Rukkilill laiendamine ja renoveerimine

Lühikokkuvõte

Lasteaiakohtade puuduse leevendamiseks laiendatakse juurdeehituse abil olemasolev Rukkilille lasteaed senisest 6-rühmalisest lasteaia 12-rühmaliseks lasteaia. Kuna aga ka olemasolevad Rukkilille lasteaia rühma- ja abiruumid ei vasta kaasaegsetele nõudmistele ruumide suuruse, sisekliima, tehnosüsteemide ega viimistluse kvaliteedi osas, kavandatakse edaspidi rekonstrueerida ka olemasolevad lasteaia ruumid.

Eesmärk ja alleesmärgid

I etapi eesmärk: laiendada 6-rühmaline Rukkilille lasteaed juurdeehituse tulemusel 12-rühmaliseks lasteaia.

Tegevused

I etapp. Ehitatakse uued ruumid kuuele aiarühmale, administratsioonile ning muusika- ja spordisaalile. Amortiseerunud majandusplakk lammutatakse, selle asemele projekteeritakse kaasaegne köök koos tehniliste abiruumidega. Rekonstrueeritakse õueala koos välisvõrkude ja välispiiretega, paigaldatakse ohutusnõuetele vastavad mänguvahendid koos turvaaladega. Juurdeehitatav hoone ühendatakse vana hoonega (ehitustööd ca 300 m² ulatuses). I etapi ehitustööde netopind on ca 2000 m².

II etapp. Rekonstrueeritakse olemasolev kahekorruseline lasteaiahoone, kuhu projekteeritakse kaasaegsetele nõudmistele vastavad ruumid kolmele sõimerühmale ja kolmele aiarühmale, sh renoveeritakse fassaad ja katus. II etapi ehitustööde netopind on ca 500 m². Teise etapi tööd tehakse juhul, kui Tartu linn leiab täiendavaid rahalisi vahendeid.

Tulemused

Lisandunud on 6 uut ja kõigile nõuetele vastavat lasteaiaühikut 110 kohaga.

Eelarve

Projekti kogumaksumus 33 000 000 krooni

Tartu linna omaosalus 25 900 000 krooni

Toetus Tartu linnale 7 100 000 krooni

Omaosaluse kasutamine:

2010 - 800 000 krooni

2012 - 12 000 000 krooni

2013 - 13 100 000 krooni

Eelarve peamiste kululiikide lõikes

hoone projekteerimine ja ekspertiisid - 800 000

omanikujärelevalve	- 300 000
liitumised	- 1 500 000
ehitus	- 28 400 000
sisustamine	- 2 000 000

Rahastaja

Siseministerium / Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus
Linnaliste piirkondade arendamine

Partnerid

Tartu Linnavalitsus osaleb projektis üksinda.

Projekti koordinaator: Kunnar Jürgenson

Projektijuht ja tema kontaktandmed: Kaspar Alev 736 1294

Projekti meeskonnaliikmed ja nende tööülesanded: Harles Link, Tiina Alas

Tähtajad

Projekti esitamine: 31.12.2010

Projekti elluviimine: 01.08.2011 - 1.09.2013

Toetus Tartu linnale

Praeguseks hetkeks on Siseministeriumi poolt linnaliste piirkondade arendamise investeringute kavast (<http://www.riigiteataja.ee/ert/ert.jsp?link=print&id=13350503>) kinnitatud Tartu linna projektide toetuste kogusumma 160,898 miljonit krooni. Tartu linnale on toetust broneeritud kokku 161 miljonit krooni.

Kuna hanked on mitmete projektide puhul kujunenud aga väiksemaks võrreldes investeringute kavast kinnitatuga, tekib hiljemalt 2011. aasta esimesel poolel toetuse ülejääk. Kasutamaks efektiivseimal moel ära hangetest ülejäävaid vahendeid, soovitakse Tamme staadioni ja Lubja sotsiaalmaja projektidest ülejääv raha suunata Rukkilille lasteaia juurdeehitus- ja rekonstrueerimistöödesse.

Suurim toetuse ülejääk kujuneb Tamme staadionikompleksi väljaehitamisel – ca 6 802 000 krooni, väiksem summa – ca 341 300 krooni Lubja 7 sotsiaalmaja rekonstrueerimiselt.

Seega oleks lasteaia esimese etapi ehitamiseks võimalik taotleda toetust kokku 7,1 miljonit krooni. Linnapoolne omaosalus oleks ca 26 miljonit krooni.

1 attachment



Tartu_Linnavolikogu_Otsus_2010_LVK-O-0151.pdf