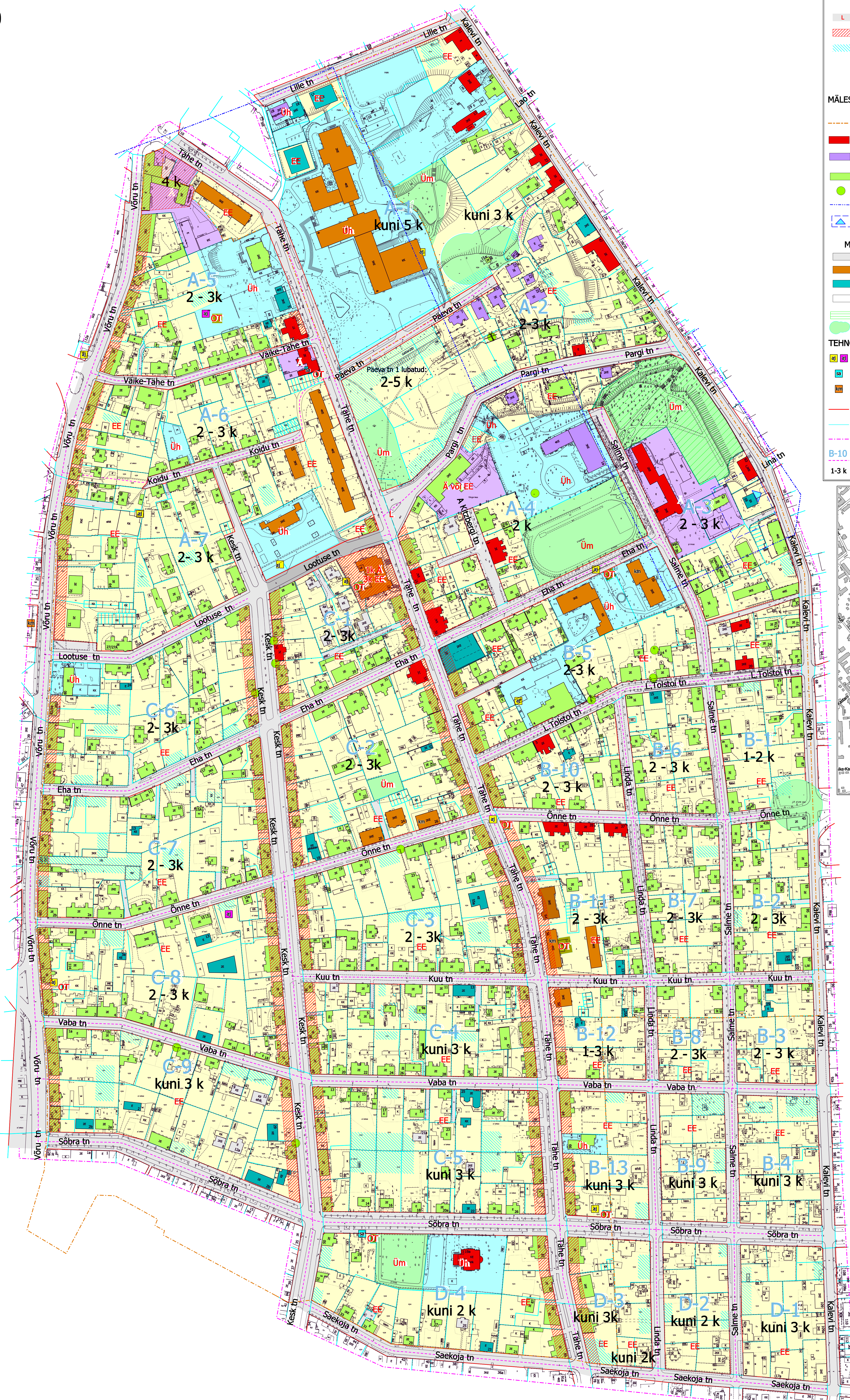


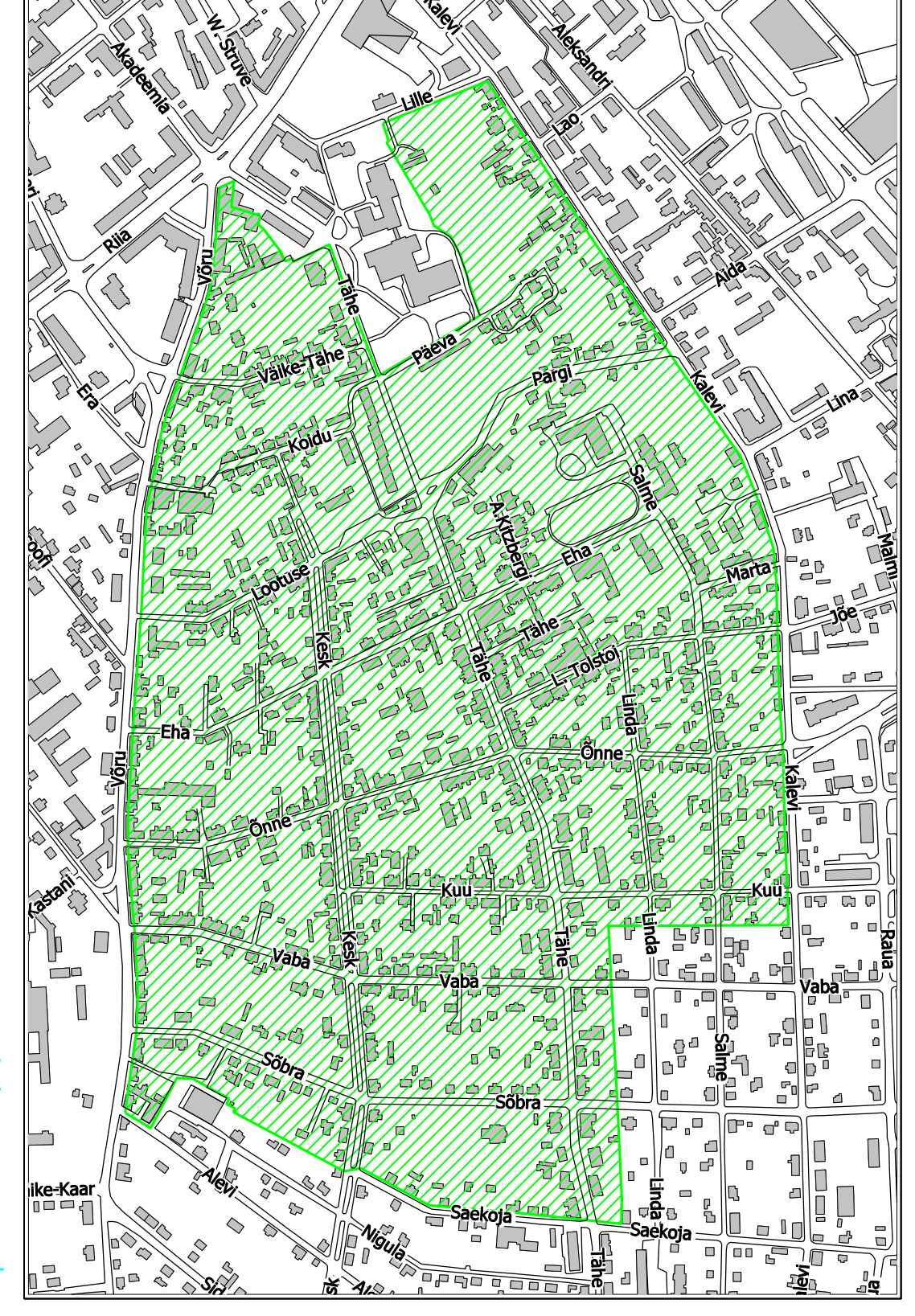
Kaart 1. KARLOVA MILJÖÖVÄÄRTUSEGA HOONESTUSALA KAITSE - JA KASUTAMISTINGIMUSED

M 1 : 1400



LEGEND

- MAAKASUTUS**
- Elamumaa
 - Ärimaa
 - Tehnoehitise maa
 - Ühiskondlike hoonete alune maa
 - Üldkasutatavad puhkealad (avalikus kasutuses olev üldmaa)
 - Liiklusmaa
 - Ärimaa kõrvalfunktsioon
 - Võimalik hoonestusala
- Ühiskondlike hoonete alusel maal määratakse hoonestusala detailplaneeringu staadiumis
- MÄLESTISED JA MILJÖÖVÄÄRTUSEGA HOONED**
- Karlova miljööväärtusega hoonestusala
 - Arhitektuurimälestis: üksikobjekt, hoone osa, ala
 - Ettepanek kultuuriväärtusega asja mälestiseks tunnistamiseks
 - Miljööväärtusega ehitis
 - Miljööväärtusega väikevormid
 - Arheoloogiline miljööala
 - Arheoloogiamälestis - kiviäja kalmistu koos piiranguvööndiga
- Mitte miljööväärtusega ehitised**
- 1945 - 1991 ehitatud eramud
 - 1945 - 1991 ehitatud tellis - ja paneeliehitised
 - 1991 - ... ehitised
 - Muud ehitised
- TEHNORAJATISED**
- Olemasolev / kavandatav alajaam
 - Sidejaam
 - Olemasolev katimaja
 - Tänavapunane joon
 - Katastrirajajoon
 - Planeeringuala piir
 - B-10 Tinglik jaotus kvartaliteks
 - 1-3 k Perspektiivne hoonestuse korruselisus



Planeeringu aluskaart: AS K&H, litsents nr 174 MA, koostatud 05. 2002, andmeid korrigeeritud 04.2007
Planeeringu aluskaart: AS K&H, litsents nr 174 MA, koostatud 05. 2002
Aluskaarti on aktuaalseeritud ja generaliseeritud AS Hendrikson & Ko-s
Katastrandmed Tartu Maakatastri andmetel seisuga 01. 2008

OÜ Hendrikson & Ko
<http://www.hendrikson.ee>
Raekoja plats 8, 51004 Tartu
Tel. 7 409 800

Tartu LV linnaplaneerimise ja maakorralduse osakond
Raekoja pl. 3, Tartu
Tel. 7 361 164

2008