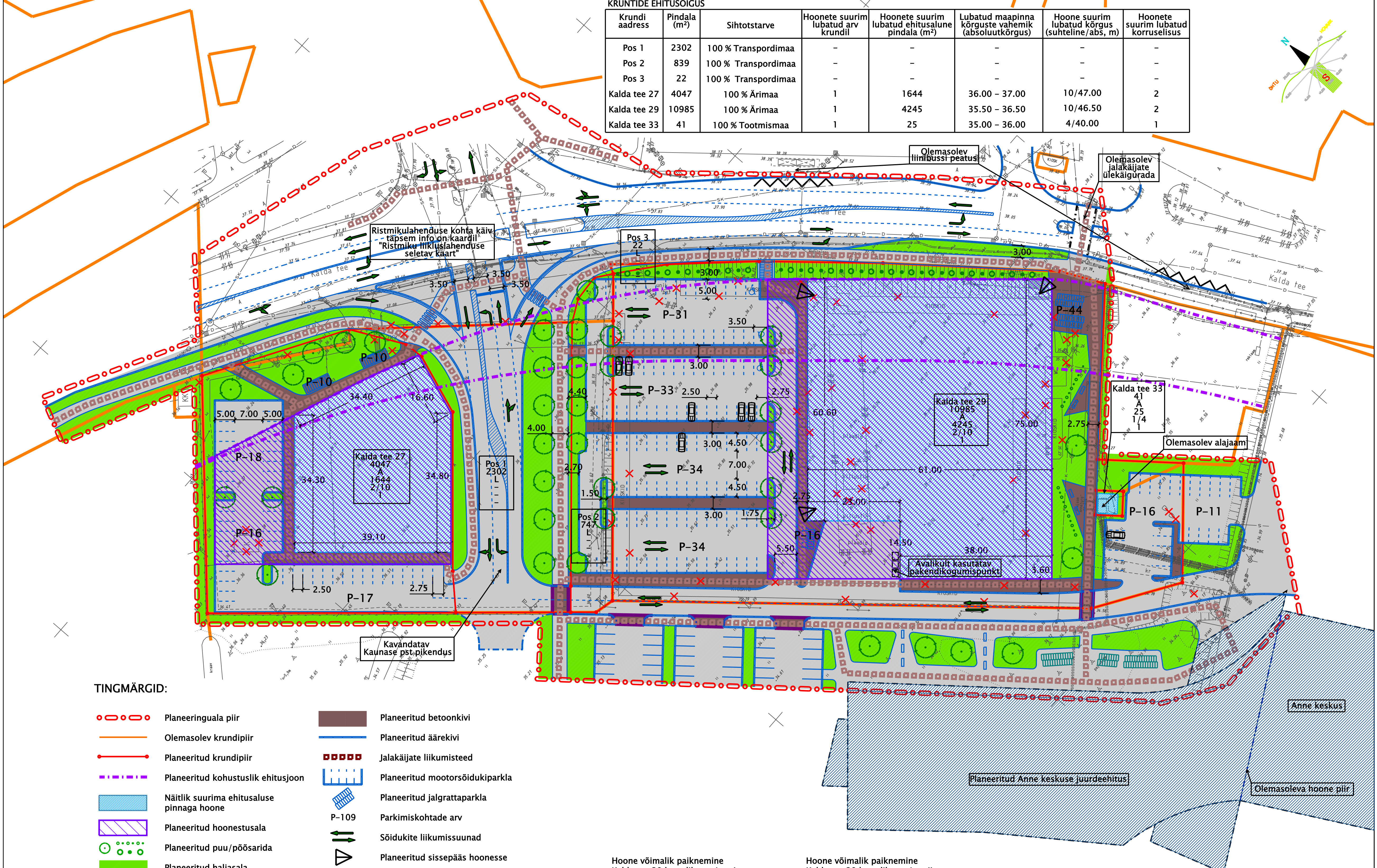
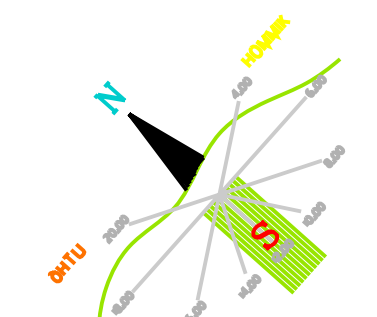


KRUNTIDE EHITUSÕIGUS

Krundi address	Pindala (m ²)	Sihtotstarve	Hoonete suurim lubatud arv krundil	Hoonete suurim lubatud ehitusalune pindala (m ²)	Lubatud maapinna kõrguste vahemik (absoluutkõrgus)	Hoone suurim lubatud kõrgus (suhteline/abs, m)	Hoonete suurim lubatud korruselisus
Pos 1	2302	100 % Transpordimaa	-	-	-	-	-
Pos 2	839	100 % Transpordimaa	-	-	-	-	-
Pos 3	22	100 % Transpordimaa	-	-	-	-	-
Kalda tee 27	4047	100 % Ärimaa	1	1644	36.00 - 37.00	10/47.00	2
Kalda tee 29	10985	100 % Ärimaa	1	4245	35.50 - 36.50	10/46.50	2
Kalda tee 33	41	100 % Tootmismaa	1	25	35.00 - 36.00	4/40.00	1



Ristmikulahenduse kohta käiv täpsem info on kaardil "Ristmiku liiklulahenduse seletav kaart"

Olemasolev liinibussi peatus

Olemasolev jalakäijate ülekäigurada

Kalda tee 27
4047
A
1644
2/10
1

Kalda tee 29
10985
A
4245
2/10
1

Kalda tee 33
41
A
25
1/4
1

Kavandatud Kaunase pst. pikendus

Avalikult kasutatav pakendikoogumispunkt

Anne keskus

Planeeritud Anne keskuse juurdeehitus

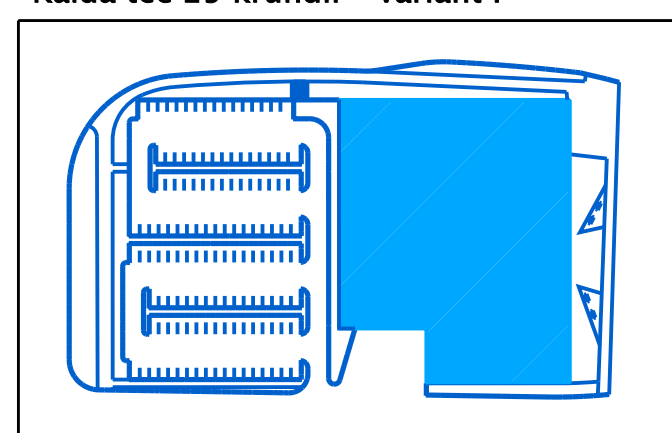
Olemasoleva hoone piir

TINGMÄRGID:

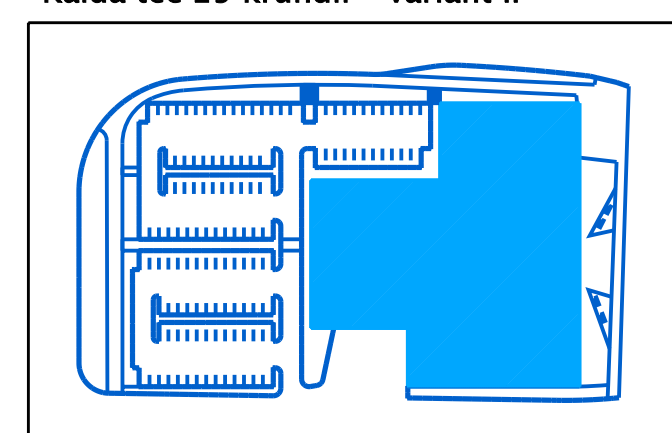
- Planeeringuala piir
- Olemasolev krundipiir
- Planeeritud krundipiir
- Planeeritud kohustuslik ehitusjoon
- Näitlik suurima ehitusaluse pinnaga hoone
- Planeeritud hoonestusala
- Planeeritud puu/pöösarida
- Planeeritud haljasala
- Planeeritud uus asfaltkate
- Planeeritud istepink
- Planeeritud betoonkivi
- Planeeritud äärekivi
- Jalakäijate liikumisteed
- Planeeritud mootorsõidukiparkla
- Planeeritud jalgrattaparkla
- Parkimiskohtade arv
- Sõidukite liikumissuunad
- Planeeritud sissepääs hoonesse
- Tõstetud jalakäijate ülekäigu rada
- Likvideeritav objekt

- Pos 1 1 Positsiooni number
- 11049 2 Krundi pindala (m²)
- A 3 Krundi sihtotstarve
- 3650 4 Hoonete suurim lubatud ehitusalune pindala (m²)
- 2/10 5 Hoonete suurim lubatud korruselisus/kõrgus (suhteline kõrgus)
- 1 6 Hoonete suurim lubatud arv krundil

Hoone võimalik paiknemine Kalda tee 29 krundil - variant I



Hoone võimalik paiknemine Kalda tee 29 krundil - variant II



		Töö nimetus:	
Turu 45 D, 50106 Tartu, tel: 790 6100 www.ash.ee		Kalda tee 29 krundi ja lähiala detailplaneering	
Objekti asukoht:	Tartu linn	Kaardi nimetus:	Eskislahendus
Projektijuh:	Heiki Kalberg	Mõõtkaava:	1: 500
Planeerija:	Terko Veensalu	Arhiivi nr.:	A-1714
Projekt staadium:	DP	Töö nr.:	1714DP07
		Kaardi nr.:	4