



Adressaadid vastavalt nimekirjale

28.10.2020 nr 9-3.2/DP-20-004

**Mureli ja Tammiku tänavate vahelise ala
detailplaneeringu avalik väljapanek**

Anname teada, et Tartu Linnavalitsus võttis 27.10.2020. a korraldusega nr 1204 vastu ja suunas avalikule väljapanekule Mureli ja Tammiku tänavate vahelise ala detailplaneeringu.

Planeeringuala pindalaga ca 1,3 ha asub Tammelinna. Alale jäävad krundid aadressidega Tammiku tn 2, Tammiku tn 4, Tammiku tn 6, Tammiku tn 8, Tammiku tn 12, Mureli tn 1, Mureli tn 3, Mureli tn 5, Mureli tn 7, Mureli tn 9 ja Mureli tn 11. Krundid on hoonestamata.

Planeeringuga on kruntide kasutamise sihtotstarbeks määratud üksikelanute maa-ala. Krundile võib ehitada ühe põhihoone ja ühe abihoone. Planeeringuga on määratud kohustuslik ehitusjoon krundi piirist 7 m kaugusele ja krundi suurimaks lubatud ehitisealuseks pinnaks 200 m². Põhihoone suurim lubatud absoluutkõrgus on 82.00 m (see on ca 7,5 m maapinnast), suurim lubatud absoluutsügavus 68,5 m (see on ca 3,5 m maapinnast). Arhitektuurse mitmekesisuse huvides peab teine korrus olema 40-80% alumise korruse pindalast. Igale krundile on arvestatud kaks parkimiskohta, mis on võimalik lahendada hoone mahus (garaaž) või krundil.

Planeeringu avalik väljapanek toimub 16.-30.11.2020. a Tartu linna kodulehel ja Tartu infokeskuses raekojas.

Planeeringuga saab tutvuda Tartu linna kodulehel www.tartu.ee (Valdkonnad > Maad, ehitus, planeeringud > Planeerimine > Tartu linna planeeringute register > Liik: Detailplaneeringud > Seisund: Koostamisel > DP-20-004 Mureli ja Tammiku tänavate vahelise ala detailplaneering).
<https://info.raad.tartu.ee/dhs.nsf/web/viited/DP-20-004>

Detailplaneeringu kohta on võimalik esitada arvamusi e-posti aadressil lpmko@raad.tartu.ee.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Urmas Ahven
juhataja

Ingrid Voolaid
736 1181 ingrid.voolaid@raad.tartu.ee