



## TARTU LINNAVALITSUS

### ISTUNGI PROTOKOLL

Raekoda, istungite ruum

25.10.2011 nr 67

Istung algas kell 08:30, lõppes kell 10:00

Istungit juhatas: Urmas Kruuse

Protokollis: Reet Saks

Istungist võttis osa: linnapea Urmas Kruuse, abilinnapead Argo Annuk, Jüri Kõre, Raimond Tamm ja Tiia Teppan ning õigusteenistuse vanemjurist Helle Uusorg linnasekretäri ülesannetes

Puudus: linnasekretär Jüri Mölder

Kutsutud: linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven, sisekontrolliteenistuse juhataja Raivo Bachmann, ettevõtluse osakonna juhataja Malle Blumenau, kultuuriosakonna juhataja Katriin Fisch-Uibopuu, linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson, tervishoiuosakonna juhataja Sirje Kree, sotsiaalabi osakonna juhataja asetäitja Tiina Kruuse, pressiesindaja Mihkel Lendok, linnavolikogu esimees Mihhail Lotman, rahandusosakonna juhataja Külli Lust, avalike suhete osakonna juhataja Indrek Mustimets, linnamajanduse osakonna juhataja asetäitja Andres Pool, haridusosakonna juhataja Riho Raave, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja Karin Raid, asjaajamisteenistuse juhataja Reet Saks

Läbirääkimised päevakorra üle

OTSUSTATI: kinnitada järgmine päevakord:

1. Tartu Linnavalitsuse 29. märtsi 2011. a korralduse nr 392 muutmine
2. Seisukoha andmine Keskerakonna fraktsiooni esitatud Tartu Linnavolikogu otsuse "Tartu linna 2012. aasta eelarvest" eelnõu kohta
3. Tartu linna koolieelsete munitsipaallasteasutuste lahtioleku ajad
4. Tartu Lasteaed Annike hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks
5. Tartu Lasteaed Sipsik hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks
6. Tartu Kommertsgümnaasiumi hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks
7. Riigihanke "Tugiisikuteenuse ost toimetulekuraskustes sotsiaaleluasemeteenuse saajatele" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
8. OÜga Tartu Veekeskus rendilepingu sõlmimine
9. Pepleri tn 27 äriruumi üürile andmine
10. Finantseerimislepingu sõlmimine
11. Kasutuslubade väljastamine
12. Ehituslubade väljastamine
13. OÜga Marteburg ja ASiga K&H (pankrotis) sõlmitud lepingu lõpetamine ning Päeva 1, Tähe 8, Tähe 10 ja Pargi 15 kruntide detailplaneeringu koostamiseks ning detailplaneeringu koostamise rahastamise õiguse üleandmise lepingu sõlmimine

14. Kivi tn 55, Kivi tn 55a, Kivi tn 57 kruntide ja lähipiirkonna detailplaneeringu koostamiseks ning detailplaneeringu koostamise rahastamise õiguse üleandmise lepingu sõlmimine
15. Jaama tn 26 kinnistul rekonstrueeritavale hoonele ja uuele ehitatavale hoonele aadressi määramine ning kinnistu aadressi muutmine
16. Aadressi ja Aleksandri tn 28a/4 ehitise teenindamiseks vajaliku maa määramine ning nõustumine ostueesõigusega erastamisega
17. Jaama tn 118/43, Jaama tn 118/44, Tüürimehe tn 1 ja Tammeõie tn 5 kinnistute aadresside muutmine
18. Tartu linna omandis olevatele kinnistutele Odra tänav T1 ja Purde tänav T7 isikliku kasutusõiguse seadmine aktsiaseltsi Eesti Gaas kasuks
19. Vahendite eraldamine reservfondist
20. Tartu linna 2011. a II lisaeelarve jaotus ja vahendite ümberpaigutused
21. Informatsioon linnavolikogu revisjonikomisjonile Tartu linna 2011. aasta kolme kvartali eelarve täitmisest
22. Jalgrataste üleandmine

1. Tartu Linnavalitsuse 29. märtsi 2011. a korralduse nr 392 muutmine  
KUULATI: Malle Blumenau ettekannet  
OTSUSTATI: 1.1. vastu võtta korraldus nr 1184.
2. Seisukoha andmine Keskerakonna fraktsiooni esitatud Tartu Linnavolikogu otsuse "Tartu linna 2012. aasta eelarvest" eelnõu kohta  
KUULATI: Riho Raave ettekannet ja linnavalitsuse liikmete seisukohti  
OTSUSTATI: 2.1. mitte toetada Keskerakonna fraktsiooni esitatud linnavolikogu otsuse "Tartu linna 2012. aasta eelarvest" eelnõud.
3. Tartu linna koolieelsete munitsipaallasteasutuste lahtioleku ajad  
KUULATI: Riho Raave ettekannet ning vastuseid Mihhail Lotmani küsimustele ning Tiia Teppani ja Urmas Kruuse sõnavõtte  
OTSUSTATI: 3.1. vastu võtta määrus nr 14.
4. Tartu Lasteaed Annike hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks  
KUULATI: Riho Raave ettekannet  
OTSUSTATI: 4.1. vastu võtta korraldus nr 1185.
5. Tartu Lasteaed Sipsik hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks  
KUULATI: Riho Raave ettekannet ja vastuseid Raimond Tamme ning Urmas Kruuse küsimustele  
OTSUSTATI: 5.1. vastu võtta korraldus nr 1186.
6. Tartu Kommertsgümnaasiumi hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks  
KUULATI: Riho Raave ettekannet  
OTSUSTATI: 6.1. vastu võtta korraldus nr 1187.
7. Riigihanke "Tugiisikuteenuse ost toimetulekuraskustes sotsiaaleluasemeteenuse

saajatele" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine  
KUULATI: Tiina Kruuse ettekannet ja vastuseid Urmas Kruuse ja Jüri Kõre  
küsimustele

OTSUSTATI: 7.1. vastu võtta korraldus nr 1188.

8. OÜga Tartu Veekeskus rendilepingu sõlmimine  
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet ning Argo Annuki, Raimond Tamme,  
Urmas Kruuse ja Jüri Kõre sõnavõtte  
OTSUSTATI: 8.1. vastu võtta korraldus nr 1189.
9. Pepleri tn 27 äriruumi üürile andmine  
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet ja vastuseid Urmas Kruuse küsimustele  
ning Argo Annuki sõnavõttu  
OTSUSTATI: 9.1. vastu võtta korraldus nr 1190.
10. Finantseerimislepingu sõlmimine  
KUULATI: Andres Pooli ettekannet  
OTSUSTATI: 10.1. vastu võtta korraldus nr 1191.
11. Kasutuslubade väljastamine  
KUULATI: Karin Raidi ettekannet  
OTSUSTATI: 11.1. vastu võtta korraldus nr 1192.
12. Ehituslubade väljastamine  
KUULATI: Karin Raidi ettekannet  
OTSUSTATI: 12.1. vastu võtta korraldus nr 1193.
13. OÜga Marteburg ja ASiga K&H (pankrotis) sõlmitud lepingu lõpetamine ning Päeva  
1, Tähe 8, Tähe 10 ja Pargi 15 kruntide detailplaneeringu koostamiseks ning  
detailplaneeringu koostamise rahastamise õiguse üleandmise lepingu sõlmimine  
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet  
OTSUSTATI: 13.1. vastu võtta korraldus nr 1194.
14. Kivi tn 55, Kivi tn 55a, Kivi tn 57 kruntide ja lähipiirkonna detailplaneeringu  
koostamiseks ning detailplaneeringu koostamise rahastamise õiguse üleandmise  
lepingu sõlmimine  
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet  
OTSUSTATI: 14.1. vastu võtta korraldus nr 1195.
15. Jaama tn 26 kinnistul rekonstrueeritavale hoonele ja uuele ehitatavale hoonele  
aadressi määramine ning kinnistu aadressi muutmine  
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet  
OTSUSTATI: 15.1. vastu võtta korraldus nr 1196.
16. Aadressi ja Aleksandri tn 28a/4 ehitise teenindamiseks vajaliku maa määramine ning  
nõustumine ostueesõigusega erastamisega  
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet  
OTSUSTATI: 16.1. vastu võtta korraldus nr 1197.
17. Jaama tn 118/43, Jaama tn 118/44, Tüürimehe tn 1 ja Tammeõie tn 5 kinnistute  
aadresside muutmine

KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet  
OTSUSTATI: 17.1. vastu võtta korraldus nr 1201.

18. Tartu linna omandis olevatele kinnistutele Odra tänav T1 ja Purde tänav T7 isikliku kasutusõiguse seadmine aktsiaseltsi Eesti Gaas kasuks

KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet  
OTSUSTATI: 18.1. vastu võtta korraldus nr 1198.

19. Vahendite eraldamine reservfondist

KUULATI: Külli Lusti ettekannet ja linnavalitsuse liikmete arvamusi  
OTSUSTATI: 19.1. vastu võtta korraldus nr 1199.

20. Tartu linna 2011. a II lisaeelarve jaotus ja vahendite ümberpaigutused

KUULATI: Külli Lusti ettekannet  
OTSUSTATI: 20.1. vastu võtta korraldus nr 1200.

21. Informatsioon linnavolikogu revisjonikomisjonile Tartu linna 2011. aasta kolme kvartali eelarve täitmisest

KUULATI: Külli Lusti informatsiooni  
OTSUSTATI: 21.1. võtta informatsioon teadmiseks;  
22.2. esitada lisas toodud informatsioon linna 2011. aasta kolme esimese kvartali eelarve täitmisest revisjonikomisjonile;  
22.3. ettekandjaks revisjonikomisjonis määrata Argo Annuk.

22. Jalgrataste üleandmine

KUULATI: Helle Uusoru informatsiooni  
OTSUSTATI: 22.1. võtta informatsioon teadmiseks;  
22.2. anda Lõuna Prefektuuri poolt Tartu linnale leiuna üleantud remonti vajavad jalgrattad ja jalgrattaosad tasuta üle mittetulundusühingule Tartu Eksperimentaalne Jalgrattatehas.

*/ allkirjastatud digitaalselt /*

Urmas Kruise  
Istungi juhataja

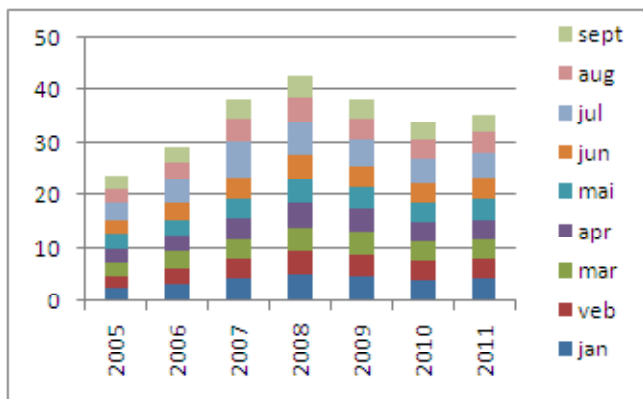
*/ allkirjastatud digitaalselt /*

Reet Saks  
Protokollija

**2011. aasta esimese kolme kvartaliga laekus Tartu linna eelarvesse tulused 71 808 tuhat eurot ehk 74,7% aastaks kavandatud mahust.**

Suurimaks tuluallikaks on Tartu linnas üksikisiku tulumaks, mis moodustab ligi poole kõikidest tuludest. Füüsilise isiku tulumaksu laekus 35 495 tuhat eurot ehk 77,6% eelarvest.

Joonis. Füüsilise isiku tulumaksu laekumine esimeses kolmes kvartalis 2005-2011

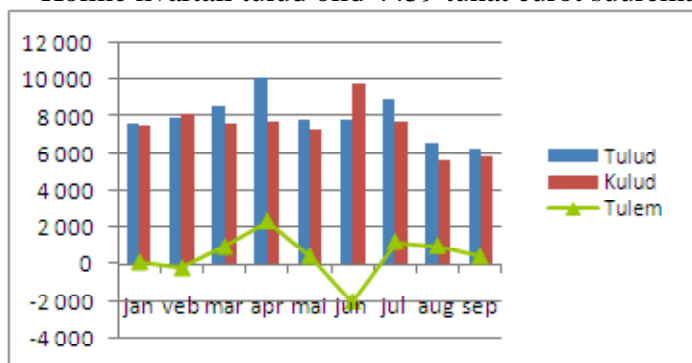


Maksutulused kokku laekus kolme kvartaliga 36 607 tuhat eurot (77,4% eelarvest). Kaupade ja teenuste müügist laekus 8529 tuhat eurot (73,4% eelarvest), varadelt 857 tuhat eurot. Toetusi laekus 25 510 tuhat eurot (põhiliselt riigieelarvest) ehk 71,5%, mis moodustas 35,5% kõigist tuludest. Muid tulused laekus 306 tuhat eurot.

Kolme kvartali kulud kokku olid 67 350 tuhat eurot, sh tegevuskulud 61 241 tuhat eurot ja investeeringud 6109 tuhat eurot. Kulude täitmine on olnud 67,6%, sh tegevuskulude täitmine 73,1% ja investeeringute täitmine 38,6% eelarvest. Suurimad väljaminekud on olnud hariduse valdkonnas. Suurimad investeeringuobjektid on olnud teaduskeskus AHHAA uue hoone ehitus ja Tamme staadioni tribüünihoone.

Eelmise aasta sama perioodiga võrreldes olid tulud 2391 tuhat eurot ehk 3,4% suuremad. Tulumaksu laekus 1373 tuhat eurot ehk 4,0% enam. Kaupade ja teenuste müügist saadud tulud on kasvanud 2742 tuhande euro võrra. Toetused on 2010. aastaga võrreldes vähenenud 2187 tuhande euro ehk 7,9% võrra, kuna kahanenud on põhivara soetuseks saadud toetused. Eelmise aasta sama perioodiga võrreldes on tegevuskulud kasvanud 5083 tuhat eurot ehk 9,1% ja investeeringud kahanenud 4651 tuhat eurot ehk 43,2%.

Kolme kvartali tulud olid 4459 tuhat eurot suuremad kui kulud.



30. septembri seisuga oli linna raha jääk 4469 tuhat eurot.

