



TARTU LINNAVALITSUS

ISTUNGI PROTOKOLL

Elektrooniline istung

25.10.2022 nr 83

Istung algas kell 08:30, lõppes kell 09:10

Istungit juhatas: Urmas Klaas

Protokollis: Hanna-Liisa Sarv

Istungist võttis osa: linnapea Urmas Klaas, abilinnapead Gea Kangilaski, Lemmit Kaplinski (ei osalenud päevakorrapunkti nr 29 arutelul) ja Priit Humal ning linnasekretär Jüri Mölder (kõik elektrooniliste vahendite kaudu)

Puudusid: Mihkel Lees, Raimond Tamm

Kutsutud: rahvastikutoimingute osakonna juhataja Kristina Aabrams, linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven, arhitektuuri ja ehituse osakonna järelevalveteenistuse juhataja Andres Aint, avalike suhete osakonna välissuhete ja protokollijuht Iris Allorg, õigusteenistuse juhataja Anneli Apuhtin, sisekontrolli osakonna siseaudiitor Raivo Bachmann, linnamajanduse osakonna juhataja Rein Haak, asjaajamisteenistuse spetsialist Kareli Kilter, järelevalveosakonna juhataja Imbi Kivi, sotsiaal- ja tervishoiuosakonna juhataja Merle Liivak, rahandusosakonna juhataja Meelis Luht, ettevõtluse arengu osakonna juhataja Kaili Ojamets, haridusosakonna juhataja Riho Raave, linnavarade osakonna juhataja asetäitja Mait Raig, ruumiloome osakonna linnaplaneerija Indrek Ranniku, asjaajamisteenistuse spetsialist Hanna-Liisa Sarv, IT süsteemihalduse osakonna juhataja Lauri Seegel, kultuuriosakonna juhataja Sven Svetljakov ja avalike suhete osakonna kommunikatsioonispetsialist Helle Tolmoff (kõik elektrooniliste vahendite kaudu)

Läbirääkimised päevakorra üle

OTSUSTATI: kinnitada järgmine päevakord:

1. Pepleri tn 27 äriruumi üürilepingu muutmine
2. Riia tn 10 äriruumi üürilepingu pikendamine
3. Vaksali tn 7 äriruumi üürilepingu muutmine
4. Riigihanke "Purskkaevu „Suudlevad Tudengid“ renoveerimisprojekti koostamine" pakkumuse edukaks tunnistamine
5. Linnamajanduse osakonna teenistuskohdade koosseisu muutmine
6. Maksuvabastuse andmine Vesi OÜle
7. Maksuvabastuse andmine PÕDRA MAJA OSAÜHINGULE
8. Lepingu sõlmimine Emajõe paremkalda vabaujula konteiner WC trasside rajamiseks Timorvara OÜga
9. Tartu maakond, Tartu linn, Haage küla, Haagemõisa tee 4 projekteerimistingimuste määramine
10. Ehituslubade andmine
11. Ehituslubade andmine
12. Ehituslubade kehtetuks tunnistamine ja ehituslubade andmine
13. Tartu linn, Ravila tn 77 ehitusloa andmine
14. Tartu linn, Uppsala tn 6 ehitusloa kehtetuks tunnistamine ja ehitusloa andmine
15. Tartu linn, Mäe tn 5 kasutusloa andmine
16. Tartu linn, Turu tn 53 kasutusloa andmine

17. Tartu linn, Vanemuise tn 26 kasutusloa andmine
18. Tartu linn, F. Tuglase tn 11 katastriüksuse sihtotstarbe muutmine
19. Ilmatsalu küla, Raba tee 13 kinnisasja jagamisel tekkivatele reaalosadele aadresside ja katastriüksuste sihtotstarvete määramine
20. Tartu linn, Ladva tänav T1 kinnisasjale sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
21. Tartu linn, Põik tänav T1 kinnisasjale sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
22. Tartu linn, Rebase tänav T23 kinnisasjale sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
23. Kardla küla, Silla kinnisasjale sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
24. Tartu linnale kuuluvatele kinnisasjadele isiklike kasutusõiguste seadmine enampakkumise korras
25. Seisukohtade võtmine Kvissentali tee 15 krundi ja lähiala detailplaneeringu avalikul väljapanekul laekunud arvamuste osas ning avaliku arutelu aja ja koha määramine
26. Rahinge küla, Haavakannu tee 36 krundi detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine
27. Tartu linna Ihaste linnaosas kohanime muutmine
28. Osalemine projektis "CycleUp!: kunst tänavaruumis"
29. Linnavalitsuse seisukoht linnavolikogu otsuse "Linnavalitsusele ülesande andmine Raja 31a krundi detailplaneeringu kehtetuks tunnistamiseks" eelnõu kohta
30. Tartu linna 2022. a II lisaeelarve liigendamise
31. Vahendite eraldamine reservfondist
32. Mittetulundusühingu Tartu Välismaalaste Teenuskeskus liikmeõiguste teostaja nimetamine

1. Pepleri tn 27 äriruumi üürilepingu muutmine
KUULATI: Mait Raigi ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1142.
2. Riia tn 10 äriruumi üürilepingu pikendamine
KUULATI: Mait Raigi ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1143.
3. Vaksali tn 7 äriruumi üürilepingu muutmine
KUULATI: Mait Raigi ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1144.
4. Riigihanke "Purskkaevu „Suudlevad Tudengid“ renoveerimisprojekti koostamine" pakkumuse edukaks tunnistamine
KUULATI: Mait Raigi ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1145.
5. Linnamajanduse osakonna teenistuskohdade koosseisu muutmine
KUULATI: Rein Haagi ettekannet ja Urmas Klaasi sõnavõttu.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1146.
6. Maksuvabastuse andmine Vesi OÜle
KUULATI: Rein Haagi ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1147.
7. Maksuvabastuse andmine PÕDRA MAJA OSAÜHINGULE
KUULATI: Rein Haagi ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1148.

8. Lepingu sõlmimine Emajõe paremkalda vabaujula konteiner WC trasside rajamiseks Timorvara OÜga
KUULATI: Rein Haagi ettekannet ja Urmas Klaasi sõnavõttu.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1149.
9. Tartu maakond, Tartu linn, Haage küla, Haagemõisa tee 4 projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Andres Ainti ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1150.
10. Ehituslubade andmine
KUULATI: Andres Ainti ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1151.
11. Ehituslubade andmine
KUULATI: Andres Ainti ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1152.
12. Ehituslubade kehtetuks tunnistamine ja ehituslubade andmine
KUULATI: Andres Ainti ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1153.
13. Tartu linn, Ravila tn 77 ehitusloa andmine
KUULATI: Andres Ainti ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1154.
14. Tartu linn, Uppsala tn 6 ehitusloa kehtetuks tunnistamine ja ehitusloa andmine
KUULATI: Andres Ainti ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1155.
15. Tartu linn, Mäe tn 5 kasutusloa andmine
KUULATI: Andres Ainti ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1156.
16. Tartu linn, Turu tn 53 kasutusloa andmine
KUULATI: Andres Ainti ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1157.
17. Tartu linn, Vanemuise tn 26 kasutusloa andmine
KUULATI: Andres Ainti ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1158.
18. Tartu linn, F. Tuglase tn 11 katastriüksuse sihtotstarbe muutmine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1159.
19. Ilmatsalu küla, Raba tee 13 kinnisasja jagamisel tekkivatele reaalosadele aadresside ja katastriüksuste sihtotstarvete määramine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1160.
20. Tartu linn, Ladva tänav T1 kinnisasjale sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1161.

21. Tartu linn, Põik tänav T1 kinnisasjale sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1162.
22. Tartu linn, Rebase tänav T23 kinnisasjale sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1163.
23. Kardla küla, Silla kinnisasjale sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1164.
24. Tartu linnale kuuluvatele kinnisasjadele isiklike kasutusõiguste seadmine enampakkumise korras
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1165.
25. Seisukohtade võtmine Kvissentali tee 15 krundi ja lähiala detailplaneeringu avalikul väljapanekul laekunud arvamuste osas ning avaliku arutelu aja ja koha määramine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1166.
26. Rahinge küla, Haavakannu tee 36 krundi detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1167.
27. Tartu linna Ihaste linnaosas kohanime muutmine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet ja Urmas Klaasi ning Jüri Mölderi sõnavõtte.
OTSUSTATI: 27.1. esitada linnavolikogule otsuse "Tartu linna Ihaste linnaosas kohanime muutmine" eelnõu;
27.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Gea Kangilaski.
28. Osalemine projektis "CycleUp!: kunst tänavaruumis"
KUULATI: Indrek Ranniku ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1168.
29. Linnavalitsuse seisukoht linnavolikogu otsuse "Linnavalitsusele ülesande andmine Raja 31a krundi detailplaneeringu kehtetuks tunnistamiseks" eelnõu kohta
KUULATI: Indrek Ranniku ettekannet ja Urmas Klaasi sõnavõttu.
OTSUSTATI: 29.1. mitte nõustuda Eesti 200 fraktsiooni algatatud linnavolikogu otsuse "Linnavalitsusele ülesande andmine Raja 31a krundi detailplaneeringu kehtetuks tunnistamiseks" eelnõuga;
29.2. määrata otsuse eelnõu linnavalitsuse poolseks ettekandjaks abilinnapea Gea Kangilaski.
30. Tartu linna 2022. a II lisaeelarve liigendamine
KUULATI: Meelis Luha ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1169.
31. Vahendite eraldamine reservfondist

KUULATI: Meelis Luha ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1170.

32. Mittetulundusühingu Tartu Välismaalaste Teenuskeskus liikmeõiguste teostaja nimetamine

KUULATI: Urmas Klaasi ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1171.

(allkirjastatud digitaalselt)
Urmas Klaas
Istungi juhataja

(allkirjastatud digitaalselt)
Hanna-Liisa Sarv
Protokollija