



MAAKASUTUSE KOONDTABEL

Krundi address	Planeeringueelne maakasutus	Planeeringujärgne krundi kasutus	Planeeringueelne pindala	Planeeringujärgne pindala
Kvissetali tee 15	100 % S	POS 1 EP, EPK	44034 m ²	1483 m ²
		POS 2 EP, EPK		1645 m ²
		POS 3 EP, EPK		1160 m ²
		POS 4 EP, EPK		1447 m ²
		POS 6 ÄK, ÄV		7508 m ²
		POS 7 ÄK, ÄV		7258 m ²
		POS 8 LT		5346 m ²
		POS 9 ÄK, ÄV		8483 m ²
		POS 10 LT		2792 m ²
		POS 11 LT		756 m ²
		POS 12 LT		961 m ²
		Kvissetali tee 1 Kvissetali tee 15		100% T
Kvissetali tee 1a	100% T	-	3003 m ²	0 m ²

T - tootismaa 003
S- sihtotstarbete maa 012

EP - üksikelamu maa
EPK - kaksikelamu maa
ÄK - kaubandus-, tootlustus- ja teenindushoone maa
ÄV - valkeettevõtluse hoone ja -tootmise hoone maa
TT - tootishoone maa
LT - tee ja tänava maa-ala

LEPPEMÄRGID

- Planeeringuala piir
- Omavalituse halduspiir
- Olemasoleva katasrüüksuse piir
- Planeeritud krundi piir
- Teekaitsevöönd (50 m teekatte servast)
- Planeeritud üksik- ja kaksikelamu maa
- Planeeritud tootishoone maa
- Planeeritud ärimaa (kaubandus-, tootlustus-, teenindus-, valkeettevõtluse ja -tootmise hoone)
- Planeeritud tee ja tänava maa-ala
- Sademevee ärajuhtimise isiklik kasutusõigus või servituut

RAID INVEST
 OÜ Raid Invest
 Tartu vald Mõltsi küla Kärdli
 Tartumaa 60519
 Tel: +372 5109000
 E-post: karin@raidinvest.ee
 www.raidinvest.ee

Kvissetali tee 15 krundi ja lähiala planeering

Objekti asukoht: Tartu linn			Joonise nimetus:
Planeerija: Karin Raid	Allkiri:	Kuupäev: 19.05.2020	MAAKASUTUS JA KITSENDUSED
Huvitatud isik: OÜ Kalviter		Mootikava: 1:1000	
		Töö nr: 70/18	Joonise nr: 6