



Adressaadid vastavalt nimekirjale

28.06.2021 nr 9-3.2/DP-19-020

**Võru tn 152 krundi detailplaneeringu avalik
väljapanek**

Teatame, et Tartu Linnavalitsus suunas 22.06.2021 korraldusega nr 736 avalikule väljapanekule Võru tn 152 krundi detailplaneeringu.

Krunt pindalaga 1818 m² paikneb Karlova linnaosas Võru ja Teguri tänava ristmikul. Krundil asuvad hooned on ette nähtud lammutada. Planeeringuga on krundi kasutamise otstarveteks määratud kaubandus-, toitlustus- ja teenindus- ning väikeettevõtluse hoonete maa. Lubatud on ehitada üks hoone, mille suurim lubatud ehitisealune pind on 455 m² ja maksimaalne lubatud absoluutkõrgus on 150 m² ulatuses 68,9 m, ülejäänud hoonel 67,4 m. Kohustuslik ehitusjoon on määratud tagasiastega Võru tänava äärde.

Juurdepääs krundile on antud Teguri tänavalt, parkimine on lahendatud krundil.

Planeeringuga on seatud tingimus, et vähemalt 10% krundist peab olema kõrghaljastatud.

Planeeringu avalik väljapanek toimub 14.07.–03.08.2021. a Tartu linna kodulehel ja Tartu infokeskuses raekojas.

Planeeringuga on võimalik tutvuda Tartu linna veebilehel www.tartu.ee (Valdkonnad > Maad, ehitus, planeeringud > Planeerimine > Tartu linna planeeringute register > Liik: Detailplaneeringud > Seisund: Koostamisel > DP-19-020 Võru tn 152 krundi detailplaneering).

Otselink: <https://info.raad.tartu.ee/dhs.nsf/web/viited/DP-19-020>

Detailplaneeringu kohta on võimalik esitada arvamusi e-posti aadressil lpmko@tartu.ee.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Urmas Ahven
juhataja

Ingrid Voolaid
736 1181 Ingrid.Voolaid@tartu.ee