



TARTU LINNAVALITSUS

ISTUNGI PROTOKOLL

Raekoda, istungite ruum

26.09.2017 nr 69

Istung algas kell 08:30, lõppes kell 09:45

Istungit juhatas: Urmas Klaas

Protokollis: Sandra Õnne

Istungist võttis osa: linnapea Urmas Klaas, abilinnapead Jarno Laur, Artjom Suvorov, Tiia Teppan ja Jaan Õunapuu ning linnasekretär Jüri Mölder

Puudus: abilinnapea Valvo Semilarski

Kutsutud: linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven, õigusteenistuse juhataja Anneli Apuhtin, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja Tõnis Arjus, sisekontrolliteenistuse juhataja – linna sisekontrolör Raivo Bachmann, ettevõtluse osakonna juhataja Malle Blumenau, linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson, sotsiaal- ja tervishoiuosakonna juhataja Merle Liivak, rahandusosakonna juhataja Külli Lust, kultuuriosakonna juhataja asetäitja Marianne Menning, avalike suhete osakonna juhataja Indrek Mustimets, linnamajanduse osakonna juhataja asetäitja Andres Pool, haridusosakonna juhataja Riho Raave, meediaspetsialist Helle Tolmoff, praktikant Stefan Vingerfeld ja dokumendihalduse peaspetsialist Sandra Õnne

Läbirääkimised päevakorra üle

OTSUSTATI: kinnitada järgmine päevakord:

1. Linnavolikogu otsuse "Loa andmine riigihanke "Erivajadusega isikute sotsiaaltransporditeenus" korraldamiseks" esitamine
2. Osalemine projektis "Anne õpib kõikjal"
3. Osalemine projektis "MHG, JPG ja MRK loodusainete õppevara ühiskasutus"
4. Osalemine projektis "Põhikooli pädevuskeskused Annelinna koolikogukonnas"
5. Osalemine projektis "Õppetöö robotika abil"
6. Kastani tn 181a ja Riia tänav T28 territooriumi üürilepingu sõlmimine
7. Küüni tn 2 äriruumi üürilepingu muutmine
8. Lille tn 9 ruumide üürilepingute muutmine
9. Ülikooli tn 1 äriruumi üürilepingu muutmine
10. Näituse tn 7 äriruumi üürilepingu pikendamine
11. Riigihanke "Tartu linna haridushoonete ventilatsioonisüsteemide hooldusteenuse ostmine 01.01.2018 kuni 31.12.2020" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelingu sõlmimine
12. Hankelingu sõlmimine ASiga RTG PROJEKTBÜROO
13. Riigihanke "Tartu linna haridushoonete küttesüsteemide hooldusteenuse ostmine 01.01.2018 kuni 31.12.2020" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelingu sõlmimine
14. Tartu Linnavolikogule määruse "Tartu Linnavolikogu 9. juuni 2005. a määruse nr 113 "Tartu linna jäätmevaldajate registri asutamine ja registri pidamise põhimääruse kinnitamine" osaline kehtetuks tunnistamine" eelnõu esitamine
15. Maksuvabastuse andmine osaühingule TAVT
16. Tartu Linnavolikogule määruse "Restaureerimistoetus" eelnõu esitamine

17. Ehituslubade andmine
18. Kasutuslubade andmine
19. Aadressi ja Metshaldja tn 2b ehitise teenindamiseks vajaliku maa ja sihtotstarbe määramine hoonestusõiguse seadmiseks riigimaale ning arvamuse andmine maa riigi omandisse jätmise kohta
20. Aadressi ja Oa tn 35 ehitise teenindamiseks vajaliku maa ja sihtotstarbe määramine hoonestusõiguse seadmiseks riigimaale ning arvamuse andmine maa riigi omandisse jätmise kohta
21. Aadressi ja Tähe tn 2b ehitise teenindamiseks vajaliku maa ja sihtotstarbe määramine hoonestusõiguse seadmiseks riigimaale ning arvamuse andmine maa riigi omandisse jätmise kohta
22. Aleksandri tn 47 katastriüksuse aadressi muutmine
23. Aleksandri tn 49a ja Aleksandri tn 51 // 53 katastriüksuste aadresside muutmine
24. C. R. Jakobsoni tn 20 hoonetele aadresside määramine
25. Kalda tee T4 kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
26. Kungla tänav T27 kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
27. Lossi tänav T19 kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
28. Tammetõru tänav T1 kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
29. Maa üürilepingu pikendamine ja muutmine
30. Turu tn 49d kinnistu enampakkumise võitjaga lepingu sõlmimine
31. Kastani tn 48 kinnisasja jagamisel tekkivatele reaalosadele aadresside ja katastriüksuste sihtotstarvete määramine
32. Tartu Linnavolikogule otsuse "Rõõmu tee 10 krundi ja lähiala detailplaneeringu kehtestamine" eelnõu esitamine
33. Tartu Linnavolikogule määruse "Tartu linna arengukava 2018-2025" eelnõu esitamine
34. Herne tänav T1 ja Kõrvitsa tänav T1 kinnistutele isikliku kasutusõiguse seadmine Telia Eesti ASi kasuks
35. Vahendite ümberpaigutused linna 2017. a eelarves ja volituste andmine lepingute sõlmimiseks
36. Vahendite eraldamine reservfondist
37. Muudatusettepanekud linnavolikogu määruse "Tartu linna 2017. a II lisaeelarve" eelnõule
38. Tartu Linnavalitsuse 26. novembri 2013. a määruse nr 19 "Volituse andmine linnavalitsuse osakonna juhatajale osakonna haldusalas tegutseva linnavalitsuse hallatava asutuse teenuse hinna kehtestamiseks" kehtetuks tunnistamine
39. Tartu Linnavolikogule määruse "Tartu Linnavolikogu 5. detsembri 2013. a määruse nr 1 "Reklaamimaks" muutmine" eelnõu esitamine

1. Linnavolikogu otsuse "Loa andmine riigihanke "Erivajadusega isikute sotsiaaltransporditeenus" korraldamiseks" esitamine
KUULATI: Merle Liivaku ettekannet.
OTSUSTATI: 1.1. esitada linnavolikogule otsuse "Loa andmine riigihanke "Erivajadusega isikute sotsiaaltransporditeenus 2018-2019" korraldamiseks" eelnõu;
1.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Artjom Suvorov.
2. Osalemine projektis "Anne õpib kõikjal"
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 926.
3. Osalemine projektis "MHG, JPG ja MRK loodusainete õppevara ühiskasutus"
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 927.

4. Osalemine projektis "Põhikooli pädevuskeskused Annelinna koolikogukonnas"
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 928.
5. Osalemine projektis "Õppetöö robotika abil"
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 929.
6. Kastani tn 181a ja Riia tänav T28 territooriumi üürilepingu sõlmimine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 930.
7. Küüni tn 2 äriruumi üürilepingu muutmine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 931.
8. Lille tn 9 ruumide üürilepingute muutmine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 932.
9. Ülikooli tn 1 äriruumi üürilepingu muutmine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 933.
10. Näituse tn 7 äriruumi üürilepingu pikendamine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 934.
11. Riigihanke "Tartu linna haridushoonete ventilatsioonisüsteemide hooldusteenuse ostmise 01.01.2018 kuni 31.12.2020" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 935.
12. Hankelepingu sõlmimine ASiga RTG PROJEKTBÜROO
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 936.
13. Riigihanke "Tartu linna haridushoonete küttesüsteemide hooldusteenuse ostmise 01.01.2018 kuni 31.12.2020" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 937.
14. Tartu Linnavolikogule määruse "Tartu Linnavolikogu 9. juuni 2005. a määruse nr 113 "Tartu linna jäätmevaldajate registri asutamine ja registri pidamise põhimääruse kinnitamine" osaline kehtetuks tunnistamine" eelnõu esitamine
KUULATI: Andres Pooli ettekannet.
OTSUSTATI: 14.1. esitada linnavolikogule määruse "Tartu Linnavolikogu 9. juuni 2005. a määruse nr 113 "Tartu linna jäätmevaldajate registri asutamine ja registri pidamise põhimääruse kinnitamine" osaline kehtetuks tunnistamine" eelnõu;
14.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Valvo Semilarski.
15. Maksuvabastuse andmine osäühingule TAVT
KUULATI: Andres Pooli ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 938.

16. Tartu Linnavolikogule määruse "Restaureerimistoetus" eelnõu esitamine
KUULATI: Tõnis Arjuse ettekannet.
OTSUSTATI: 16.1. esitada linnavolikogule määruse "Restaureerimistoetus" eelnõu;
16.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Jarno Laur.
17. Ehituslubade andmine
KUULATI: Tõnis Arjuse ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 939.
18. Kasutuslubade andmine
KUULATI: Tõnis Arjuse ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 940.
19. Aadressi ja Metshaldja tn 2b ehitise teenindamiseks vajaliku maa ja sihtotstarbe määramine hoonestusõiguse seadmiseks riigimaale ning arvamuse andmine maa riigi omandisse jätmise kohta
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 941.
20. Aadressi ja Oa tn 35 ehitise teenindamiseks vajaliku maa ja sihtotstarbe määramine hoonestusõiguse seadmiseks riigimaale ning arvamuse andmine maa riigi omandisse jätmise kohta
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 942.
21. Aadressi ja Tähe tn 2b ehitise teenindamiseks vajaliku maa ja sihtotstarbe määramine hoonestusõiguse seadmiseks riigimaale ning arvamuse andmine maa riigi omandisse jätmise kohta
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 943.
22. Aleksandri tn 47 katastriüksuse aadressi muutmine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 944.
23. Aleksandri tn 49a ja Aleksandri tn 51 // 53 katastriüksuste aadresside muutmine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 945.
24. C. R. Jakobsoni tn 20 hoonetele aadresside määramine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 946.
25. Kalda tee T4 kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 947.
26. Kungla tänav T27 kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 948.
27. Lossi tänav T19 kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 949.

28. Tammetõru tänav T1 kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 950.
29. Maa üürilepingu pikendamine ja muutmine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 951.
30. Turu tn 49d kinnistu enampakkumise võitjaga lepingu sõlmimine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 952.
31. Kastani tn 48 kinnisasja jagamisel tekkivatele reaalosadele aadresside ja katastriüksuste sihtotstarvete määramine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 953.
32. Tartu Linnavolikogule otsuse "Rõõmu tee 10 krundi ja lähiala detailplaneeringu kehtestamine" eelnõu esitamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 32.1. esitada linnavolikogule otsuse "Rõõmu tee 10 krundi ja lähiala detailplaneeringu kehtestamine" eelnõu;
32.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Jarno Laur.
33. Tartu Linnavolikogule määruse "Tartu linna arengukava 2018-2025" eelnõu esitamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 33.1. muuta Tartu Linnavalitsuse 12.09.2017. a korralduse nr 889 lisas esitatud seisukohta Arvo Lehemetsa ettepaneku osas ja sõnastada uus tegevus järgmiselt: "Maheda ja tervisliku toidu kasutamise eelistamine linna allasutustes ja linna korraldatavatel üritustel.";
33.2. esitada linnavolikogule informatsioon arengukava avalikul väljapanekul esitatud ettepanekute ja linnavalitsuse seisukohtade kohta;
33.3. esitada linnavolikogule määruse "Tartu linna arengukava 2018-2025" eelnõu;
33.4. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Jarno Laur.
34. Herne tänav T1 ja Kõrvitsa tänav T1 kinnistutele isikliku kasutusõiguse seadmine Telia Eesti ASi kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 954.
35. Vahendite ümberpaigutused linna 2017. a eelarves ja volituste andmine lepingute sõlmimiseks
KUULATI: Külli Lusti ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 955.
36. Vahendite eraldamine reservfondist
KUULATI: Külli Lusti ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 956.
37. Muudatusettepanekud linnavolikogu määruse "Tartu linna 2017. a II lisaeelarve" eelnõule
KUULATI: Külli Lusti ettekannet.

OTSUSTATI: esitada linnavolikogu määruse "Tartu linna 2017. a II lisaeelarve" eelnõule muudatusettepanekud ja linnavalitsuse seisukohad esitatud muudatusettepanekute kohta vastavalt protokolli lisale.

38. Tartu Linnavalitsuse 26. novembri 2013. a määruse nr 19 "Volituse andmine linnavalitsuse osakonna juhatajale osakonna haldusalas tegutseva linnavalitsuse hallatava asutuse teenuse hinna kehtestamiseks" kehtetuks tunnistamine
KUULATI: Jüri Mölderit ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta määrus nr 17.
39. Tartu Linnavolikogule määruse "Tartu Linnavolikogu 5. detsembri 2013. a määruse nr 1 "Reklaamimaks" muutmine" eelnõu esitamine
KUULATI: Jaan Õunapuu ettekannet ja Anneli Apuhtini sõnavõttu.
OTSUSTATI: 39.1. esitada linnavolikogule määruse "Tartu Linnavolikogu 5. detsembri 2013. a määruse nr 1 "Reklaamimaks" muutmine" eelnõu;
39.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Jaan Õunapuu.

Urmas Klaas
Istungi juhataja

Sandra Õnne
Protokollija