



LEPPENÄRGID:

- - - - - Planeeringuala piir
- - - - - Turu tn 18 Katasõukuse piir
- - - - - Turu tn 23 Katasõukuse piir
- - - - - Põhikaride kaitud veekogu veepiir
- - - - - Emajae kaitsa püramüüvööndi piir 100 m veekogu veepiirist
- - - - - Emajae kaitsa ehituskuluvööndi piir 50 m veekogu veepiirist
- - - - - Emajae kaitsa ehituskuluvööndi piir 10 m veekogu veepiirist
- - - - - Emajae kaitsaraja ulatus 10 m kaitsa rõhvast
- Olemasolev ehitis
- Sõidutee
- Kõnnitee
- ↔ Juurdepääsu asukoht
- ↔ Sõidusuund
- Olemasolev haljastus (hekkpuu/põõsas)
- Madalpinge maakaabel
- Kõrgpinge maakaabel
- Skisttrass
- Kaugjuhtimise juhttrass
- Gaasitrass
- Vee-trass
- Kanalisatsioonitrass
- Sademeveekanalitrass
- Drenaažitrass
- + Tartu kohaliku geodeetilise võrgu geodeetiline märk (vt märkus 3)

Märkused:

1. Planeeringuala on katasõukused Turu tn 18, Turu tn 20 ja Turu tn 20a ning lähiala Väike-Turu lähiala. Planeeringuala pindala on ca 2,6 ha.
2. Planeeringu koostamisel on aluskaardina kasutatud Geopunkt OÜ (MTR) reg nr EEQ000199, Harnes KÜL, koostamisnumbriga 121736, lase 6) poolt määratud 2019.06.01 nr 201/19 ja Geomeetria OÜ poolt eksponeeritud 2020.06.01 nr GA2021 koostatud digitaalselt moodustatud maastiku geodeetilise aluskaardi, Aluskaardi koordinaadid on L-est 57 süsteemis, kõrgusel EKG050 süsteemis, määramisel M 1:500. Koostamistööd on 26.01.2021 seadnud.
3. Ehitise seisus asukoht märgitud kaheveeõnd on 0,5 m ehitise pinnast horisontaalsuunas ning 3,2 m märgitud vertikaalsuunas; pinnaseveepiir kaheveeõnd on 3,0 m märgitud kaheveeõnd.

| | | | |
|---|--|---|------------------------------|
| OÜ Hendrikson & Ko Reekva plats 8 Tartu 51004 tel 743 9800 hendrikson@hendrikson.ee | Projektija Jaana Veskimäe Koostaja Jaana Veskimäe Kuupäev 12.01.2022 | Töö koostamisele hivatatud isik Giga Investeeringud OÜ Töö nimetus Turu tn 18 krundi ja lähiala DETAILPLANEERING Joonis Olemasolev olukord | Asukoht Tartu linn |
| | | Töö nr 18003163 Mõk 1:500 Joonise nr 2 | |