



TARTU LINNAVALITSUS  
LINNAPLANEERIMISE JA MAAKORRALDUSE OSAKOND

Keskkonnaministeerium  
keskkonnaministeerium@envir.ee

18.09.2018 nr 9-3.2/DP-18-033

Keskkonnaamet  
info@keskkonnaamet.ee

Muinsuskaitseamet  
info@muinas.ee

**Detailplaneeringu osaliselt kehtetuks  
tunnistamise otsuse eelnõu kooskõlastamiseks  
esitamine**

Anname teada, et Tartu linn on ette valmistanud Tartu Linnavolikogu 22. aprilli 2010. a otsusega nr 64 kehtestatud J. Liivi tn 1 krundi ja lähiala detailplaneeringu J. Liivi tn 1 krundi osas kehtetuks tunnistamise eelnõu.

Vastavalt planeerimisseaduse § 140 lg 1 p 2 võib planeeringu või selle osa tunnistada kehtetuks kui planeeringu koostamise korraldaja või planeeritava kinnistu omanik soovib planeeringu elluviimisest loobuda. Planeerimisseaduse § 140 lg 2 järgi võib detailplaneeringu tunnistada osaliselt kehtetuks, kui on tagatud planeeringu terviklahenduse elluviimine pärast detailplaneeringu osalist kehtetuks tunnistamist.

Planeerimisseaduse § 140 lg 3 kohaselt esitatakse detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise otsuse eelnõu kooskõlastamiseks asutustele, kelle valitsemisalas olevaid küsimusi detailplaneering käsitleb ning arvamuse andmiseks isikutele ja asutustele, kelle õigusi võib planeering puudutada. Kui kooskõlastaja või arvamuse andja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise otsuse eelnõu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud või arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse otsuse eelnõu kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks või eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi selle kohta arvamust avaldada.

Lugupidamisega

*/ allkirjastatud digitaalselt /*

Urmas Ahven  
juhataja

Lisa: Tartu Linnavolikogu otsuse eelnõu

Ingrid Voolaid  
736 1181 ingrid.voolaid@raad.tartu.ee