



TARTU LINNAVALITSUS

ISTUNGI PROTOKOLL

Raekoda, istungite ruum

15.03.2016 nr 19

Istung algas kell 08:30, lõppes kell 10:15

Istungit juhatas: Valvo Semilarski

Protokollis: Reet Saks

Istungist võttis osa: abilinnapead Jarno Laur, Kajar Lember, Valvo Semilarski (linnapea ülesannetes), Artjom Suvorov ja Tiia Teppan ning õigusteenistuse juhataja Anneli Apuhtin linnasekretäri ülesannetes

Puudus: linnapea Urmas Klaas ja linnasekretär Jüri Mölder

Kutsutud: linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven, õigusteenistuse juhataja Anneli Apuhtin, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja Tõnis Arjus, sisekontrolliteenistuse juhataja-linna sisekontrolör Raivo Bachmann, ettevõtluse osakonna juhataja Malle Blumenau, linnamajanduse osakonna juhataja Rein Haak, linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson, sotsiaal- ja tervishoiuosakonna juhataja Sirje Kree, rahandusosakonna juhataja Külli Lust, kultuuriosakonna juhataja asetäitja Marianne Menning, avalike suhete osakonna juhataja Indrek Mustimets, SA Tartu Eluasemefond juhataja Andres Püss, inseneriteenistuse juhataja-linnainsener Mati Raamat, haridusosakonna juhataja Riho Raave, üldplaneeringu- ja arenguteenistuse juhataja Indrek Ranniku, meediaspetsialist Helle Tolmoff ja asjaajamisteenistuse juhataja Reet Saks

Läbirääkimised päevakorra üle

OTSUSTATI: kinnitada järgmine päevakord:

1. Informatsioon sihtasutuse Tartu Eluasemefond 2015. a majandusaasta aruande kohta
2. Osalemine projektis "Business development practices in Iceland and Finland (Ettevõtluse arendamise praktikad Islandil ja Soomes) "
3. Osalemine projektis "Modern Art Uniting People"
4. Riia tn 5 äriruumide üürile andmise kirjaliku enampakkumise võitjaga lepingu sõlmimine
5. Tartu Linnavolikogu otsuse "Loa andmine Tartu linna foorisüsteemide hooldustööde riigihanke korraldamiseks" eelnõu esitamine
6. Tartu Linnavolikogu otsuse "Loa andmine Tartu linna tänavate teekatte märgistustööde riigihanke korraldamiseks" eelnõu esitamine
7. Riigihanke "Turu tn taastusremondi projekteerimine" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelingu sõlmimine
8. Riigihanke "Riia tn rekonstrueerimise projekteerimine lõigus Pepleri-Ravila tn" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelingu sõlmimine
9. Loa andmine riigihangete korraldamiseks

10. Kabeli tn 1 projekteerimistingimuste määramine
11. Räägu tn 30 ehitusloa väljastamine, katastriüksuse aadressi muutmine ja hoonele aadressi määramine
12. Ehituslubade väljastamine
13. Kasutuslubade väljastamine
14. Tartu linnapea K. J. Luige ausamba rajamine Vanemuise pargi krundile
15. Narva mnt 177 hoonele aadressi määramine
16. Maa-aladele aadresside, pindalade ja maakasutuse sihtotstarvete määramine
17. Muudatusettepanekud linnavolikogu menetluses olevale eelnõule "Vanemuise tn 21 krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine"
18. Tartu linnale Narva mnt 173 kinnistu omandamine
19. Informatsioon tehnovõrkude trasside ja tehnoarajatiste asukohtade määramise ning energiasäästliku arengu kujundamise põhimõtete kohta Tartu linna üldplaneeringus
20. Informatsioon spordiasutuste ja -arajatiste kavandamise kohta Tartu linna üldplaneeringus
21. Informatsioon Tartu kesklinna üldplaneeringu avaliku väljapaneku ja arutelude tulemustest
22. Vahendite eraldamine reservfondist
23. Muudatusettepanekud linnavolikogu menetluses olevatele eelnõudele
24. Sihtasutuse Tartu Muusikafestival nõukogu liikme tagasikutsumine

1. Informatsioon sihtasutuse Tartu Eluasemefond 2015. a majandusaasta aruande kohta KUULATI: Andres Püssi informatsiooni ja vastuseid linnavalitsuse liikmete küsimustele
OTSUSTATI: 1.1. võtta informatsioon 2015. a majandusaasta aruande kohta teadmiseks.
2. Osalemine projektis "Business development practices in Iceland and Finland (Ettevõtluse arendamise praktikad Islandil ja Soomes) "
KUULATI: Malle Blumenau ettekannet
OTSUSTATI: 2.1. vastu võtta korraldus nr 221.
3. Osalemine projektis "Modern Art Uniting People"
KUULATI: Riho Raave ettekannet
OTSUSTATI: 3.1. vastu võtta korraldus nr 222.
4. Riia tn 5 äriruumide üürile andmise kirjaliku enampakkumise võitjaga lepingu sõlmimine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet
OTSUSTATI: 4.1. vastu võtta korraldus nr 223.
5. Tartu Linnavolikogu otsuse "Loa andmine Tartu linna foorisüsteemide hooldustööde riigihanke korraldamiseks" eelnõu esitamine
KUULATI: Rein Haagi ettekannet ja linnavalitsuse liikmete ning Raivo Bachmanni sõnavõtte
OTSUSTATI: 5.1. kiita heaks ja esitada linnavolikogule otsuse "Loa andmine Tartu

linna foorisüsteemide hooldustööde riigihanke korraldamiseks“ eelnõu;
5.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Valvo Semilarski.

6. Tartu Linnavolikogu otsuse "Loa andmine Tartu linna tänavate teekatte märgistustööde riigihanke korraldamiseks" eelnõu esitamine
KUULATI: Rein Haagi ettekannet ja linnavalitsuse liikmete sõnavõtte
OTSUSTATI: 6.1. kiita heaks ja esitada linnavolikogule otsuse "Loa andmine Tartu linna tänavate teekatte märgistustööde riigihanke korraldamiseks" eelnõu;
6.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Valvo Semilarski.
7. Riigihanke "Turu tn taastusremondi projekteerimine" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Rein Haagi ettekannet
OTSUSTATI: 7.1. vastu võtta korraldus nr 224.
8. Riigihanke "Riia tn rekonstrueerimise projekteerimine lõigus Pepleri-Ravila tn" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Rein Haagi ettekannet
OTSUSTATI: 8.1. vastu võtta korraldus nr 225.
9. Loa andmine riigihangete korraldamiseks
KUULATI: Rein Haagi ettekannet
OTSUSTATI: 9.1. esitada linnavolikogu otsuse eelnõu "Loa andmine riigihangete korraldamiseks" linnavolikogule;
9.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Valvo Semilarski.
10. Kabeli tn 1 projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Tõnis Arjuse ettekannet
OTSUSTATI: 10.1. vastu võtta korraldus nr 226.
11. Räägu tn 30 ehitusloa väljastamine, katastriüksuse aadressi muutmine ja hoonele aadressi määramine
KUULATI: Tõnis Arjuse ettekannet
OTSUSTATI: 11.1. vastu võtta korraldus nr 227.
12. Ehituslubade väljastamine
KUULATI: Tõnis Arjuse ettekannet
OTSUSTATI: 12.1. vastu võtta korraldus nr 228.
13. Kasutuslubade väljastamine
KUULATI: Tõnis Arjuse ettekannet
OTSUSTATI: 13.1. vastu võtta korraldus nr 229.
14. Tartu linnapea K. J. Luige ausamba rajamine Vanemuise pargi krundile
KUULATI: Tõnis Arjuse ettekannet ja linnavalitsuse liikmete arvamusi
OTSUSTATI: 14.1. võtta informatsioon teadmiseks;
14. 2. Tartu linnapea K. J. Luige ausammas Vanemuise pargi tiigi ja Tiigi tn vahelisele alale rajada arhitektuuri ja ehituse osakonna, linnamajanduse osakonna ning linnavarade osakonna koostöös ning finantseerimisel;
14.3. valminud mälestusmärk jääb linnavarade osakonna bilanssi.

15. Narva mnt 177 hoonele aadressi määramine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 15.1. vastu võtta korraldus nr 230.
16. Maa-aladele aadresside, pindalade ja maakasutuse sihtotstarvete määramine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 16.1. vastu võtta korraldus nr 231.
17. Muudatusettepanekud linnavolikogu menetluses olevale eelnõule "Vanemuise tn 21 krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine"
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 17.1. arvestades arengu- ja planeerimiskomisjoni ettepanekut, esitada linnavolikogu menetluses olevale eelnõule "Vanemuise tn 21 krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine" järgmine parandusettepanek:
Täiendada ja korrigeerida eelnõu otsustava osa punkti 1 järgmiselt:
1. Võtta vastu Vanemuise tn 21 krundi detailplaneering vastavalt lisale järgmise märkusega:
1.1 Planeeringu edasisel koostamisel tuleb suurima lubatud korterite arvu kavandamisel lähtuda põhimõttest kus korteri kohta peab olema tagatud 1 parkimiskoht. Äripindade parkimine tuleb lahendada krundisiseselt lähtudes Eesti Standardist EVS 843:2003 "Linnatänavad".
18. Tartu linnale Narva mnt 173 kinnistu omandamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 18.1. vastu võtta korraldus nr 232.
19. Informatsioon tehnovõrkude trasside ja tehnorajatiste asukohtade määramise ning energiasäästliku arengu kujundamise põhimõtete kohta Tartu linna üldplaneeringus
KUULATI: Mati Raamatu informatsiooni ning Indrek Ranniku ja Urmas Ahvena sõnavõtte
OTSUSTATI: 19.1. võtta informatsioon tehnovõrkude trasside ja tehnorajatiste asukohtade määramise ning energiasäästliku arengu kujundamise põhimõtete kohta Tartu linna üldplaneeringus teadmiseks ja aluseks üldplaneeringu edasisel koostamisel;
19.2. edastada informatsioon linnavolikogu arengu- ja planeerimiskomisjonile.
20. Informatsioon spordiasutuste ja -rajatiste kavandamise kohta Tartu linna üldplaneeringus
KUULATI: Indrek Ranniku informatsiooni ja vastuseid linnavalitsuse liikmete küsimustele
OTSUSTATI: 20.1. võtta informatsioon spordiasutuste ja -rajatiste kavandamise kohta Tartu linna üldplaneeringus teadmiseks ja aluseks üldplaneeringu edasisel koostamisel;
20.2. edastada informatsioon linnavolikogu arengu- ja planeerimiskomisjonile.
21. Informatsioon Tartu kesklinna üldplaneeringu avaliku väljapaneku ja arutelude tulemustest
KUULATI: Indrek Ranniku informatsiooni ja linnavalitsuse liikmete seisukohti
OTSUSTATI: 21.1. vastu võtta korraldus nr 233.

22. Vahendite eraldamine reservfondist
KUULATI: Külli Lusti ettekannet
OTSUSTATI: 22.1. vastu võtta korraldus nr 234.
23. Muudatusettepanekud linnavolikogu menetluses olevatele eelnõudele
KUULATI: Anneli Apuhtini ettekannet
OTSUSTATI: 23.1. nõustuda linnamajanduskomisjoni muudatusettepanekuga linnavolikogu otsuse "Loa andmine Tartu linna liikluskorraldusvahendite hooldustööde riigihanke korraldamiseks" eelnõule ja määrata hankeperioodi pikkuseks 4 aastat;
23. 2. mitte nõustuda Jüri Kõre muudatusettepanekuga linnavolikogu määruse "Eluruumi alaliste kulude piirmäärade kehtestamine toimetulekutoetuse määramisel" eelnõule.
24. Sihtasutuse Tartu Muusikafestival nõukogu liikme tagasikutsumine
KUULATI: Valvo Semilarski ettekannet
OTSUSTATI: 24.1. vastu võtta korraldus nr 235.

/ allkirjastatud digitaalselt /
Valvo Semilarski
Istungi juhataja

/ allkirjastatud digitaalselt /
Reet Saks
Protokollija