



TARTU LINNAVALITSUS

ISTUNGI PROTOKOLL

Raekoda, istungite ruum

16.04.2013 nr 28

Istung algas kell 08:30, lõppes kell 10:20

Istungit juhatas: Urmas Kruuse

Protokollis: Sandra Õnne

Istungist võttis osa: linnapea Urmas Kruuse, abilinnapead Argo Annuk (osales elektrooniliselt), Tiia Teppan (osales elektrooniliselt) ja Jüri Kõre ning linnasekretär Jüri Mölder

Puudus: abilinnapea Raimond Tamm

Kutsutud: linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven, õigusteenistuse juhataja Anneli Apuhtin, sisekontrolliteenistuse juhataja - linna sisekontrolör Raivo Bachmann, ettevõtluse osakonna juhataja Malle Blumenau, linnamajanduse osakonna juhataja Rein Haak, õigusteenistuse praktikant Mari Haamer, linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson, tervishoiuosakonna juhataja Sirje Kree, sotsiaalabi osakonna juhataja asetäitja Tiina Kruuse, rahandusosakonna juhataja Külli Lust, kultuuriosakonna juhataja Marianne Menning, avalike suhete osakonna juhataja Indrek Mustimets, haridusosakonna hariduskorralduse peaspetsialist Karin Pihl, arhitektuuri- ja ehituse osakonna juhataja Karin Raid, ettevõtluse osakonna praktikant Annabarba Raudsepp, teabeteenistuse spetsialist Helle Tolmoff ja asjaajamisteenistuse spetsialist Sandra Õnne

Läbirääkimised päevakorra üle

OTSUSTATI: kinnitada järgmine päevakord:

1. Tartu linna ettevõtluse arengukava täitmisest 2012. aastal
2. Tartu Karlova Gümnaasiumi koosseisu kinnitamine
3. Tartu Haridustöötajate Liiduga ja Tartu Maakonna Haridustöötajate Ametiühinguga 2013. aastaks kollektiivlepingu sõlmimine
4. Tähe tn 103 territooriumi kasutusse andmine
5. Riigihanke "Tartu Lasteaed Ristikhein köögi rekonstrueerimine " pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
6. Riigihanke "Tartu Kutsehariduskeskuse logistika labori seadmete ost" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
7. Riigihanke "Tartu Tamme Gümnaasiumi ventilatsioonitööde teine etapp" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
8. Informatsiooni esitamine linnavolikogu revisjonikomisjonile Tartu linna keskkonna arengukava täitmisest 2012. aastal
9. Riigihanke "Sõpruse silla osaline remont koos projekteerimisega" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
10. Riigihanke "Kroonuaia silla parempoolse kaldavuugi ehitustööd koos

- projekteerimisega" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
11. Riigihanke "Anne 55a mänguväljaku juurdepääsuteed ja valgustus" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
 12. Volituste andmine halduslepingute sõlmimiseks
 13. Vanemuise tn 45 soojuspuuraukude asukohtade kooskõlastamine
 14. Marja tn 33 üksikelamu laiendamiseks projekteerimistingimuste määramine
 15. Tulbi tn 1 üksikelamu laiendamise projekteerimistingimuste määramine
 16. Raua tn 20 projekteerimistingimuste määramine
 17. Ehituslubade kehtetuks tunnistamine ja ehituslubade väljastamine
 18. Kasutuslubade väljastamine
 19. Ajutise ehitise kasutusloa väljastamine
 20. Kasutusloa väljastamine ning Kalevi tn 101 katastriüksuse sihtotstarbe määramine
 21. Loobumine kinnistu ostueesõigusest
 22. Tartu linna omandis olevale kinnistule Kartuli tänav T1 isikliku kasutusõiguse seadmine aktsiaseltsi Eesti Gaas kasuks
 23. Herne tänav T1 kinnistu koormamiseks aktsiaseltsiga Eesti Gaas sõlmitud isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu ja asjaõiguslepingu muutmine
 24. Ringtee 19 kinnistule vedelgaasi mahuti, balloone täiteseadme ja müügisoojaku püstitamiseks projekteerimistingimuste määramine
 25. Soola tn 3, Kaluri tn 2 ja Väike-Turu tn 1 kruntide detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine
 26. Tähe 19 ja Tähe 19a kruntide detailplaneeringu koostamiseks ning detailplaneeringu koostamise rahastamise õiguse üleandmiseks lepingu sõlmimine
 27. Vahendite eraldamine reservfondist
 28. Tartu linna 2013. a I lisaeelarve jaotus ja eelarve muutmine täiendavalt saadud sihtotstarbeliste toetuste arvel
 29. Riigihanke "IBM tarkvara tugiteenuste pikendamine ja täiendavate litsentside ostmine" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
 30. Muinsuskaitsealaste kohustuste täitmiseks volituse andmine
 31. Linnavolikogu menetlusest otsuse "Ihaste tee 18 katastriüksusest osa sundvõõrandamine" eelnõu tagasivõtmine
 32. Tartu Elamuhalduse ASi volitamine

1. Tartu linna ettevõtluse arengukava täitmisest 2012. aastal
 KUULATI: Malle Blumenau ettekannet ja vastuseid Urmas Kruuse küsimustele.
 OTSUSTATI: 1.1. esitada informatsioon Tartu linna ettevõtluse arengukava täitmisest 2012. aastal linnavolikogu revisjonikomisjonile;
 1.2. ettekandjaks revisjonikomisjonis määrata abilinnapea Argo Annuk.
2. Tartu Karlova Gümnaasiumi koosseisu kinnitamine
 KUULATI: Karin Pihli ettekannet.
 OTSUSTATI: 2.1. vastu võtta korraldus nr 414.
3. Tartu Haridustöötajate Liiduga ja Tartu Maakonna Haridustöötajate Ametiühinguga 2013. aastaks kollektiivlepingu sõlmimine
 KUULATI: Karin Pihli ettekannet ning vastuseid Urmas Kruuse ja Jüri Kõre

küsimustele.

OTSUSTATI: 3.1. vastu võtta korraldus nr 415.

4. Tähe tn 103 territooriumi kasutusse andmine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet ja vastuseid Urmas Kruuse küsimustele.
OTSUSTATI: 4.1. jätkata küsimuse arutamist.
5. Riigihanke "Tartu Lasteaed Ristikhein köögi rekonstrueerimine " pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: 5.1. vastu võtta korraldus nr 416.
6. Riigihanke "Tartu Kutsehariduskeskuse logistika labori seadmete ost" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: 6.1. vastu võtta korraldus nr 417.
7. Riigihanke "Tartu Tamme Gümnaasiumi ventilatsioonitööde teine etapp" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: 7.1. vastu võtta korraldus nr 418.
8. Informatsiooni esitamine linnavolikogu revisjonikomisjonile Tartu linna keskkonna arengukava täitmisest 2012. aastal
KUULATI: Rein Haagi ettekannet.
OTSUSTATI: 8.1. võtta informatsioon teadmiseks;
8.2. esitada informatsioon Tartu linna keskkonna arengukava täitmisest 2012. aastal linnavolikogu revisjonikomisjonile;
8.3. ettekandjaks revisjonikomisjonis määrata linnamajanduse osakonna juhataja Rein Haak.
9. Riigihanke "Sõpruse silla osaline remont koos projekteerimisega" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Rein Haagi ettekannet.
OTSUSTATI: 9.1. vastu võtta korraldus nr 419.
10. Riigihanke "Kroonuaia silla parempoolse kaldavuugi ehitustööd koos projekteerimisega" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Rein Haagi ettekannet.
OTSUSTATI: 10.1. vastu võtta korraldus nr 420.
11. Riigihanke "Anne 55a mänguväljaku juurdepääsuteed ja valgustus" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Rein Haagi ettekannet.
OTSUSTATI: 11.1. vastu võtta korraldus nr 421.
12. Volituste andmine halduslepingute sõlmimiseks
KUULATI: Rein Haagi ettekannet.
OTSUSTATI: 12.1. vastu võtta korraldus nr 422.
13. Vanemuise tn 45 soojuspuuraukude asukohtade kooskõlastamine

- KUULATI: Rein Haagi ettekannet.
OTSUSTATI: 13.1. vastu võtta korraldus nr 423.
14. Marja tn 33 üksikelamu laiendamiseks projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet.
OTSUSTATI: 14.1. vastu võtta korraldus nr 424.
15. Tulbi tn 1 üksikelamu laiendamise projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet.
OTSUSTATI: 15.1. vastu võtta korraldus nr 425.
16. Raua tn 20 projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet ja Jüri Mölderi sõnavõttu.
OTSUSTATI: 16.1. vastu võtta korraldus nr 426.
17. Ehituslubade kehtetuks tunnistamine ja ehituslubade väljastamine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet.
OTSUSTATI: 17.1. vastu võtta korraldus nr 427.
18. Kasutuslubade väljastamine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet.
OTSUSTATI: 18.1. vastu võtta korraldus nr 428.
19. Ajutise ehitise kasutusloa väljastamine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet.
OTSUSTATI: 19.1. vastu võtta korraldus nr 429.
20. Kasutusloa väljastamine ning Kalevi tn 101 katastriüksuse sihtotstarbe määramine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet.
OTSUSTATI: 20.1. vastu võtta korraldus nr 430.
21. Loobumine kinnistu ostueesõigusest
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 21.1. vastu võtta korraldus nr 431.
22. Tartu linna omandis olevale kinnistule Kartuli tänav T1 isikliku kasutusõiguse seadmine aktsiaseltsi Eesti Gaas kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 22.1. vastu võtta korraldus nr 432.
23. Herne tänav T1 kinnistu koormamiseks aktsiaseltsiga Eesti Gaas sõlmitud isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu ja asjaõiguslepingu muutmine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 23.1. vastu võtta korraldus nr 433.
24. Ringtee 19 kinnistule vedelgaasi mahuti, balloone täiteseadme ja müügisoojaku püstitamiseks projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 24.1. vastu võtta korraldus nr 434.
25. Soola tn 3, Kaluri tn 2 ja Väike-Turu tn 1 kruntide detailplaneeringu koostamise

- algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 25.1. vastu võtta korraldus nr 435.
26. Tähe 19 ja Tähe 19a kruntide detailplaneeringu koostamiseks ning detailplaneeringu koostamise rahastamise õiguse üleandmiseks lepingu sõlmimine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 26.1. vastu võtta korraldus nr 436.
27. Vahendite eraldamine reservfondist
KUULATI: Külli Lusti ettekannet.
OTSUSTATI: 27.1. vastu võtta korraldus nr 437.
28. Tartu linna 2013. a I lisaelarve jaotus ja eelarve muutmine täiendavalt saadud sihtotstarbeliste toetuste arvel
KUULATI: Külli Lusti ettekannet.
OTSUSTATI: 28.1. vastu võtta korraldus nr 438.
29. Riigihanke "IBM tarkvara tugiteenuste pikendamine ja täiendavate litsentside ostmine" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Jüri Mölderit ettekannet.
OTSUSTATI: 29.1. vastu võtta korraldus nr 439.
30. Muinsuskaitsealaste kohustuste täitmiseks volituse andmine
KUULATI: Jüri Mölderit ettekannet.
OTSUSTATI: 30.1. vastu võtta määrus nr 8.
31. Linnavolikogu menetlusest otsuse "Ihaste tee 18 katastriüksusest osa sundvõõrandamine" eelnõu tagasivõtmine
KUULATI: Jüri Mölderit ettekannet.
OTSUSTATI: 31.1. võtta linnavolikogu menetlusest tagasi otsuse "Ihaste tee 18 katastriüksusest osa sundvõõrandamine" eelnõu.
32. Tartu Elamuhalduse ASi volitamine
KUULATI: Jüri Mölderit ettekannet.
OTSUSTATI: 32.1. vastu võtta korraldus nr 440.

/ allkirjastatud digitaalselt /
Urmas Kruuse
Istungi juhataja

/ allkirjastatud digitaalselt /
Sandra Õnne
Protokollija